

A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov zastavaných stavbami vo vlastníctve nadobúdateľa
--

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina
IČO: 364 421 51

Pozemky: par. č. C KN 978/2 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 42 m²
par. č. C KN 1258 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 40 m²
par. č. C KN 2063/7 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 56 m²
par. č. C KN 4219/7 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 48 m²

Výmera: 186 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Trieda SNP
Robotnícka
Severná
Hronské predmestie

Účel: majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbami energetických zariadení

Stanovisko komisií MsÚ:
Stavebný odbor z územného hľadiska odpredaj odporučil.
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 16.5. 2013 a 21.5.2013 odpredaj odporučila pod bodom 2.k., 2.l., 2.v., 2.o..

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadateľ je v katastrálnom území Banská Bystrica podľa listu vlastníctva č. 7640 výlučným vlastníkom nehnuteľností – neobytných budov:

Rozvodňa súp. č. 13504, situovaná na pozemku par. č. C KN 978/2

Rozvodňa súp. č. 13507, situovaná na pozemku par. č. C KN 1285

Rozvodňa súp. č. 13517, situovaná na pozemku par. č. C KN 2063/7

Rozvodňa súp. č. 13522, situovaná na pozemku par. č. C KN 4219/7

Prevodom novovytvorených pozemkov do výlučného vlastníctva žiadateľa dôjde k ich majetkovoprávnemu vysporiadaniu, čím sa zosúladí skutkový stav so stavom právnym. Pozemky par. č. C KN 978/2, C KN 1285, 4219/7 sú podľa listu vlastníctva č. 4073 v celosti vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica. Pozemok par. č. C KN 2063/7 je podľa listu vlastníctva č. 6012 v celosti vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemkov zastavaných stavbami – neobytnými budovami spolu so spevnenými plochami, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok.**

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 13.10.2014 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov zastavaných stavbami vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 1

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
par. č. C KN 978/2 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 42 m ² par. č. C KN 1258 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 40 m ² par. č. C KN 2063/7 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 56 m ² par. č. C KN 4219/7 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 48 m ² (o výmere celkom 186 m ²)	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod pozemkov zastavaných stavbami vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..