

A 5.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy

Volebný obvod č. 4

Žiadateľ: Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica
IČO: 00 313 271

Pozemok: par. č. C KN 523/9 – zastavané plochy a nádvoría
z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01
Banská Bystrica, IČO: 00313271

Výmera: 34 m²

Kat. územie: Kremnička

Ulica: Brezová

za

Pozemky: par. č. C KN 523/7 – diel 1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 7 m²
par. č. C KN 523/8 – diel 2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 27 m²
z vlastníctva Grešková Anna

Výmera: 34 m²

Kat. územie: Kremnička

Ulica:

Účel: Majetkovoprávne usporiadanie pozemku pre pripravovanú investičnú akciu.

Stanovisko komisií MsÚ : Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska zámenu odporučilo.
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 09.10.2014 zámenu odporučila pod bodom 5. a..

Navrhovaný spôsob prevodu:

Mesto Banská Bystrica v rámci činnosti poslancov za volebný obvod č. 4 pripravuje investičnú akciu Vybudovanie chodníka z ul. Brezovej na ul. Kremnička vedľa materskej škôlky.

Vzťah k pozemkom pre uvedenú výstavbu je potrebné majetkovoprávne riešiť a to zámenou pozemkov nasledovne:

novovytvorený pozemok par. č. C KN 523/9 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 34 m² vytvorený z pozemkov par. č. E KN 160/2 – záhrady o výmere 295 m² a 160/1 – záhrady o výmere 334 m², kat. územie Kremnička vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica podľa LV č. 159

za diel 1 o výmere 7 m² v novovytvorenom pozemku par. č. C KN 523/7 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 87 m²

a diel 2 o výmere 27 m² v novovytvorenom pozemku par. č. C KN 523/8 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 105 m²

vytvorené z pozemku par. č. E KN 155/4 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 34 m², kat. územie Kremnička vo vlastníctve pani Greškovej vedený na LV č. 56

podľa vyhotoveného geometrického plánu č. 43707661-28/14.

Pani Grešková je podľa LV č. 56 vlastníčkou susedných nehnuteľností pozemkov par. č. C KN 125, C KN 126 a C KN 128, kat. ú. Kremnička.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm e) ako **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa** formou zámennej zmluvy.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 13.10.2014 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností formou zámeny schváliť na rokovaní MsZ.

Spôsob prevodu majetku je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 5.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy

Volebný obvod č. 4

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
<p>novovytvorený pozemok par. č. C KN 523/9 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m² vytvorený z pozemkov par. č. E KN 160/2 – záhrady o výmere 295 m² ako diel 8 o výmere 8 m² a E KN 160/1 – záhrady o výmere 334 m² ako diel 5 o výmere 26 m²</p> <p>za</p> <p>diel 1 o výmere 7 m² v novovytvorenom pozemku par. č. C KN 523/7 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 87 m²</p> <p>a diel 2 o výmere 27 m² v novovytvorenom pozemku par. č. C KN 523/8 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 105 m²</p> <p>vytvorené z pozemku par. č. E KN 155/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m²</p>	Kremnička	<p>Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..</p>