

A 7.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy

Volebný obvod č. 7

<i>Žiadatelia:</i>	Štefan Charvát Katarína Charvátová
<i>Pozemok:</i>	par. č. C KN 2400/18 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 27 m ² z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO : 00313271
<i>Výmera:</i>	27 m ²
<i>Kat. územie:</i>	Sásová
<i>Ulica:</i>	Mateja Bela
<i>Účel:</i>	Majetkovoprávne usporiadanie pozemku zastavaného stavbou garáže súp. č. 13844, ktorá je podľa LV č. 1665 v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov a leží na pozemku par. č. C KN 2400/18. Žiadatelia v roku 1999 odkúpili od Mesta Banská Bystrica pozemok par. č. C KN 2400/12 za účelom výstavby garáže. Stavebné povolenie na stavbu bolo vydané v roku 2000. Pri vydaní kolaudačného rozhodnutia na stavbu, vydaní súpisného čísla a iných dokladov zistili, že chybou nesprávneho zamerania pozemku geodetom nebola stavba garáže postavená na ich pozemku t.j. na par. č. C KN 2400/12, ale na pozemku par. č. C KN 2400/18. Zámenou pozemkov dôjde k zosúladeniu skutkového stavu so stavom právnym.
za	
<i>Pozemok:</i>	par. č. C KN 2400/12 – ostatné plochy o výmere 20 m ² z vlastníctva Štefana Charváta Kataríny Charvátovej
<i>Výmera:</i>	20 m ²
<i>Kat. územie:</i>	Sásová
<i>Ulica:</i>	Mateja Bela
<i>Účel:</i>	Majetkovoprávne usporiadanie pozemku zastavaného stavbou garáže súp. č. 13844, ktorá je podľa LV č. 1665 v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov a leží na pozemku par. č. C KN 2400/18.
<i>Stanovisko komisií MsÚ :</i>	Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska zámenu odporučilo. Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 09.10.2014 zámenu odporučila pod bodom 2.w.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm e) ako **prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa** formou zámennej zmluvy.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 13.10.2014 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností formou zámeny schváliť na rokovaní MsZ.

Spôsob prevodu majetku je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 7.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy

Volebný obvod č. 7

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
Par. č. C KN 2400/18 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 27 m ² za par. č. C KN 2400/12 – ostatné plochy o výmere 20 m ²	Sásová	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..