

**A 9.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 2

Žiadateľ: Ivan Kováčik

Pozemok: novovytvorená par. č. C KN 2530/236 – zastavané plochy a nádvoría, odčlenená v geometrickom pláne č. 43604625-41/2014 z par. č. C KN 2530/51

Výmera: 31 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Na Graniari

Účel: prístup na pozemok vo vlastníctve žiadateľa a scelenie pozemkov

Stanovisko komisií MsÚ:

Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska odpredaj
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 09.10.2014 odpredaj

Navrhovaný spôsob prevodu:

Pozemok sa nachádza v lokalite rodinných domov ulica Na Graniari, v závere slepej vetvy komunikácie. Po zameraní skutočného stavu miestnej komunikácie ležiacej na par. č. C KN 2530/51 bolo zistené, že právny stav komunikácie a jej grafický zákres vedený v katastri nehnuteľností nie je zhodný so skutočným stavom zameraným v teréne. Cez žiadaný pozemok, ktorý sa nachádza mimo telesa cesty bude mať žiadateľ zabezpečený prístup na susediaci pozemok par. č. C KN 2490/35, ktorý je podľa LV č. 6469 v režime bezpodielového spoluvlastníctva manželov vo vlastníctve žiadateľa a manž. Lýdie Kováčikovej. Zároveň dôjde k sceleniu pozemkov par. č. C KN 2490/236 a C KN 2490/35.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 13.10.2014 **odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ po doplnení písomného stanoviska žiadateľa k rozsahu predmetného prevodu.**

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 9.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 2

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
Par. č. C KN 2530/236 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..