

B 14./NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ: **Lukostrelec BB**, Karpatská 4, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 42194415
Pozemok: par. č. C KN 2495/176
Výmera: 840 m²
Kat. územie: Sásová
Ulica: Magurská
Účel: tréning lukostreleckého športu
Cena: nájomné sa stanovuje obdobne ako pri prenájme nebytového priestoru podľa článku 18 ods. 1) a 2) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica vo výške 1,00 €/rok
Doba nájmu: **Na dobu neurčitú.**

Navrhovaná cena: 1,00 €/rok

Zdôvodnenie nájmu:

Žiadateľ mal pozemok, na ktorom sa nachádza nevyužívaná škvárová bežecká dráha prenajatý od Mesta Banská Bystrica každý rok na dobu určitú od jari do jesene. V tomto roku sa rozhodol dráhu, na ktorej prebiehajú tréningy z bezpečnostných dôvodov oplotiť a vybudovať záchytnú stenu. Keďže na realizáciu tohto zámeru budú použité peniaze z grantov, nemôže sa jednať o krátkodobú nájomnú zmluvu a preto navrhujeme uzatvoriť novú nájomnú zmluvu na dobu neurčitú.

Zdôvodnenie ceny:

Nakoľko sa jedná o neziskovú organizáciu so sídlom na území mesta, jej zriaďovateľom nie je štát, nie je príjemcom systémových finančných príspevkov z verejných zdrojov a je poskytovateľom všeobecne prospešnej služby v oblasti organizovania telesnej výchovy a športu navrhujeme v zmysle článku 18, ods. 1) a 2) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica prenájom pozemku vo výške 1,00 €/rok.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 13.10.2014 odporúča nájom nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

Nájom nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

B 14./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
Lukostrelec BB Karpatská 4 974 11 Banská Bystrica IČO : 42194415	Časť pozemku par. č. C KN 2495/176 o výmere 840 m ² , nachádzajúceho sa v areáli bývalej ZŠ Magurská 10 v Banskej Bystrici vedeného na LV č. 2746 na dobu neurčitú	Sásová	1,00 €/rok

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadateľ mal pozemok, na ktorom sa nachádza nevyužívaná štvárova bežecká dráha prenajatý od Mesta Banská Bystrica každý rok na dobu určitú od jari do jesene. V tomto roku sa rozhodol dráhu, na ktorej prebiehajú tréningy z bezpečnostných dôvodov oplotiť a vybudovať záchytnú stenu. Keďže na realizáciu tohto zámeru budú použité peniaze z grantov, nemôže sa jednať o krátkodobú nájomnú zmluvu a preto navrhujeme uzatvoriť novú nájomnú zmluvu na dobu neurčitú.

Zámer nájmu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 10.10.2014 do 28.10.2014.**