

S p r á v a

o vybavovaní interpelácií poslancov MsZ

zo zasadnutia MsZ 9. septembra 2014

Ing. Igor Kašper

1. Interpelujem žiadosť občanov Sládkovičovej 60-64 na možnosť osadenia značky Zákaz vodenia psov podľa priloženej prílohy.

Odpoveď: Mgr. Peter Suchý, vedúci PS – OU

Verejne prístupné miesta, na ktoré je vstup so psom zakázaný, upravuje VZN mesta o niektorých podmienkach držania psov na území mesta č. 3/2014. Verejné priestranstvá ako zelené plochy sa v zozname nenachádzajú.

Ing. arch. Ľudmila Priehodová

2. Interpelujem primátora mesta:

Kto a z akého dôvodu zmenil v štatúte mesta časti mesta Banská Bystrica v počte 22 vrátane Fončordy, ktoré boli schválené uzn. č. 268/2008 – MsZ dňa 26.8.2008?

Odpoveď: Ing. Peter Jakubec, vedúci PS – OL

Mestské zastupiteľstvo dňa 21.09.2010 na svojom 37. zasadnutí schválilo Štatút Mesta Banská Bystrica. Predkladateľom bol Mgr. Ivan Saktor, primátor mesta. Pred predložením materiálu do MsZ bol materiál predložený poslancom na pripomienkovanie, ani jeden poslanec počet MČ v štatúte nenamietal. Návrh zmeny štatútu vyplynul zo zmeny zákona č. 369/1990 Zb. V zmysle zákona 369/1990 Zb. § 24 ods. 1 písm. c) “Mestské zastupiteľstvo je orgánom samosprávy mesta. Na jeho postavenie sa vzťahujú ustanovenia tohto zákona o obecnom zastupiteľstve. Okrem toho mestské zastupiteľstvo najmä c) schvaľuje štatút mesta.” Štatút Mesta Banská Bystrica bol schválený uznesením dňa 21. 9. 2010 č. 968/2010 – MsZ. V časti III. predmetného uznesenia bolo zrušené uznesenie č. 268/2008 – MsZ zo dňa 26.08.2008

3. Interpelujem primátora vo veci riešenia havarijného stavu v parku pri kaštieli Radvanských, v ktorom schátralé stromy ohrozujú obyvateľov Radvane. Žiadam v mene obyvateľov Radvane, aby bol park udržiavaný ako ostatné významné plochy zelene v meste.

Odpoveď: Oľga Koscová, pov. ved. PS – ESM

Park pri kaštieli Radvanských má v prenájme v zmysle článku II.odst.1 nájomnej zmluvy č. 882/2013/PS-ESM zo dňa 10.07.2013 Akadémie umení v Banskej Bystrici, ktorá je v zmysle článku VI. ods. 25 povinná na vlastné náklady zeleň na prenajatých pozemkoch udržiavať. V súčasnosti rieši nájomca pri údržbe parku len akútne a havarijné stavy – kosenie a odstraňovanie padnutých stromov a konárov. Na ďalšie úpravy parku (komplexnú údržbu) nemá nájomca k dispozícii finančné prostriedky o čom svedčí skutočnosť, že dňa 21.08.2014 požiadal žiadosťou adresovanou primátorovi, viceprimátorke a poslancom MsZ o pridelenie finančných prostriedkov z príslušného volebného obvodu (Radvaň), ktoré by boli použité účelovo na v texte uvedené.

Nakoľko Oddelenie evidencie a správy majetku mesta MsÚ (PS- ESM) nedisponuje finančnými prostriedkami na požadovaný účel, žiadosť Akadémie umení Banská Bystrica zo dňa 21.08.2014 bola odstúpená k priamemu vybaveniu Oddeleniu obchodu a služieb podnikateľom MsÚ (PS-OB), z dôvodu posúdenia možnosti tieto poskytnúť z rozpočtových prostriedkov Mestskej časti (príslušného VO Radvaň).

Odpoveď: Mgr. Miriam Ondrejková, vedúca oddelenia obchodu a služieb podnikateľom

O žiadosti Akadémie umení v Banskej Bystrici o pridelenie finančných prostriedkov na úpravu a zveľaďovanie parku kaštieľa Radvanských, ktorý má AU v nájme, rokovala Komisia MsZ pre rozvoj mestských častí 8. septembra 2014. Prijala uznesenie č. 18/2014, ktorým odporúča primátorovi a viceprimátorke mesta Banská Bystrica informovať Akadémiu umení v Banskej Bystrici, že financovanie úprav a zveľaďovanie parku kaštieľa Radvanských z prostriedkov pre mestskú časť Radvaň je potrebné konzultovať so zástupcami výboru mestskej časti, v ktorej sa uvedené nehnuteľnosti nachádzajú. V zmysle štatútu a príslušných VZN finančné prostriedky prerozdeľujú výbory mestských častí podľa plánu akcií na príslušný kalendárny rok. Komisia pre mestské časti nedisponuje finančnými prostriedkami, ktoré by prerozdeľovala formou dotácií, príp. iným spôsobom.

Odpoveď: Ing. Stanislav Ferianc, vedúci OVZ

Park spolu s kaštieľom Radvanských je v prenájme Akadémii umení Banská Bystrica. Na poškodený stav drevín boli upozornení. Súčasne im bola zaslaná aj cenová ponuka od ZAaRES-u (24. júna 2014) na kosenie a ošetrovanie poškodených drevín v Parku Radvanských. Akadémia umení bežnú údržbu bude vykonávať svojpomocne pod dozorom pracovníka ZAaRES-u, väčšie zásahy budú realizované na základe objednávky prenajímateľa k čomu bude ale potrebné vydať príslušné rozhodnutia a iné povolenia (KPU, MsÚ OVZ ZP).

4. Interpelujem vo veci nevybavenia petície obyvateľov Nám. L. Štúra proti výstavbe polyfunkčného domu Tulipán. Ako a kde bude realizované náhradné parkovacie plochy za jestvujúce parkovisko?

Odpoveď: Ing. Stanislav Ferianc, vedúci OVZ

Dňa 04.07.2014 bola mestu Banská Bystrica - stavebnému úradu doručená petícia č. Pet.10/63531/2014 (ďalej len „petícia“) proti výstavbe polyfunkčného domu „Tulipán“ na Nám. L. Štúra v Banskej Bystrici. Nakoľko v čase prešetrovania petície prebiehalo odvolacie konanie na Ministerstve dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky vo veci podaného odvolania navrhovateľa spoločnosti REALITY INVEST, s.r.o., Mičinská cesta 35, Banská Bystrica proti rozhodnutiu Okresného úradu Banská Bystrica, odboru výstavby a bytovej politiky (ďalej len „OUBB-OVBP“) č.j.:OU-BB-OVBP2-2014/09987/KB zo dňa 11.02.2014, ktorým OUBB-OVBP vyhovel protestu prokurátora Okresnej prokuratúry v Banskej Bystrici a zrušil rozhodnutie stavebného úradu mesta Banská Bystrica o predĺžení platnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Polyfunkčný dom Tulipán“, nebolo možné petíciu v zmysle zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve vybaviť v plnom rozsahu. O uvedených skutočnostiach bol petičný výbor oboznámený listom č.j. Pet.10/2014/-63531/2014 zo dňa 19.5.2014.

Dňa 21.05.2014 bolo mestu Banská Bystrica doručené rozhodnutie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č.j.: 14198/2014/B621-SV-

28823/Kr zo dňa 14.05.2014, ktorým bolo odvolanie navrhovateľa spoločnosti REALITY INVEST, s.r.o., Mičinská cesta 35, Banská Bystrica zamietnuté a rozhodnutie OUBB-OVBP č.j.: OU-BB-OVBP2-2014/09987/KB zo dňa 11.02.2014 bolo potvrdené, a toto nadobudlo právoplatnosť dňom 02.06.2014.

Dňa 14.08.2014 bolo stavebnému úradu oznámené, že proti rozhodnutiu Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č.j.: 14198/2014/B621-SV-28823/Kr zo dňa 14.05.2014 a rozhodnutiu „OUBB-OVBP“ č.j.:OU-BB-OVBP2-2014/09987/KB zo dňa 11.02.2014, bola navrhovateľom spoločnosťou REALITY INVEST, s.r.o., Mičinská cesta 35, Banská Bystrica podaná žaloba a spisový dokladový materiál dotýkajúci sa veci bol opakovane vyžiadaný Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti bude stavebný úrad mesta Banská Bystrica v konečnom dôsledku konať o predĺžení platnosti územného rozhodnutia stavby polyfunkčného domu „Tulipán“ v súlade s právnym názorom odvolacieho orgánu, ktorým bude pri svojom rozhodovaní viazaný.

Záverom je potrebné konštatovať, že právoplatné rozhodnutie vo veci samej, t.j. potvrdenie, zmenenie resp. zrušenie rozhodnutia o predĺžení platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby „Polyfunkčný dom Tulipán“ je spojené s prešetrovacím procesom o celom obsahu predmetnej petície. V súčasnosti nie je možné ďalej o jej obsahu záväzne jednať resp. šetriť z vyššie uvedených skutočností a dôvodov. Predmetnú petíciu preto, do ukončenia konania o predĺžení platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby „Polyfunkčný dom Tulipán“ nemožno vybaviť.

V prípade realizácie stavby polyfunkčného domu „Tulipán“ na Nám. E. Štúra v Banskej Bystrici s odvolaním sa na priebeh konania o umiestnení citovanej stavby parkovanie, aj náhradné za existujúce parkovacie miesta na pozemku navrhovateľa, bude riešené v rámci stavby ako takej ako aj vybudovaním parkovacích miest navrhovateľom na blízkych pozemkoch vo vlastníctve mesta Banská Bystrica, ktoré by mal vlastník pozemkov poskytnúť navrhovateľovi.

5. Opakovane interpelujem vo veci zapracovania MVE do územného plánu mesta Banská Bystrica. Ak hlavný architekt tvrdí, že MVE boli súčasťou Zadania schváleného v roku 2006 a Konceptu prerokovaného v r. 2008, prečo prvý pokyn na zapracovanie MVE do územného plánu dostal spracovateľ od obstarávateľa až v roku 2012 k Návrhu UPN ?

Odpoveď: Ing. arch. Ľubomír Keleman, riaditeľ ÚHA

Návrh ÚPN M BB od roku 2011 rieši v záväznej časti MVE, ktoré boli zapracované aj na základe stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p., odštepny závod Banská Bystrica zo dňa 9.7.2010 a jeho doplňujúceho stanoviska zo dňa 20.05.2011, v ktorom sú uvedené konkrétne profily MVE (na základe vládou SR schválenej koncepcie využitia hydroenergetického potenciálu vodných tokov SR do roku 2030 – uznesenie vlády SR č.178 z 9.3.2011) a požiadavka na ich zapracovanie do záväznej časti ÚPN M BB. Koncept ÚPN M BB určuje v záväznej časti v kap. Z 5.3.7 Regulatívy a limity vodného hospodárstva :

- riešiť ochranu rozvojových lokalít vybavenosti a bývania lokalizovaných v nive Hrona pred zaplavovaním (MČ Šalková a Iliáš) a inudované územie
 - určuje VPS „Banská Bystrica – ochrana intravilánu pred povodňami“ – kap. Z.7.2.1
- Stanovisko KSÚ Banská Bystrica podľa § 22 stavebného zákona k UPN M Banská Bystrica požaduje zapracovanie MVE Iliáš a Vlkanová do UPN.

Ing. Mgr. Pavol Katreniak

6. Ako je to možné, že počas celého leta parkovalo na Nám. Š. Moysesa vozidlo, nemajúce žiaden parkovací lístok, ani označenie o vyrovnaní parkovného (parkovisko pred budovou galérie, vedľa pošty, oproti fare, ev, č. džípu BB 514BX)?

Odpoveď: Ing. Miroslav Bálint, náčelník MsP

Vzhľadom na možnosti splnenia zákonnej povinnosti vodičov na vyhradených parkovacích miestach v meste Banská Bystrica, ktoré využíva prevádzkovateľ vyhradených parkovacích miestach je možné vykonať aj úhradu SMS správou a teda vozidlo nie je označené ani parkovacou kartou a ani parkovacím lístkom. Toto sa identifikuje len prevádzkovateľom pri kontrole parkovania v meste. V prípade neuhradenia parkovného toto po oznámení prevádzkovateľa už rieši hliadka MsP. Požiadali sme o identifikáciu prevádzkovateľa EEI s.r.o. či v jeho archíve vedia vylustrovať takéto vozidlo. My sme zistili majiteľa vozidla, nevieme ale vyšpecifikovať kedy, v ktoré dni, resp. hodiny tam parkovalo a či toto vozidlo bolo alebo nebolo oprávnené tam parkovať a vodič si splnil zákonné povinnosti. Kontroly systému parkovania v meste prevádzkovateľ vykonáva denne a mestská polícia s ním spolupracuje. Mestská polícia vykonáva kontroly plateného parkovania v spolupráci s prevádzkovateľom EEI s.r.o.

Do uzavretia odpovedí na interpelácie nemáme výsledok od prevádzkovateľa EEI s.r.o.

7. Interpelujem úpravu Hurbanovej ulice – časť pod estakádou. Kedy budú položené panely?

Odpoveď: Ing. Renáta Hláčiková, vedúca PS – UMK

Oprava miestnej komunikácie na Hurbanovej ulici vrátane jej časti pod nadjazdom rýchlostnej cesty R1 bude vykonaná v predpokladanom termíne do 15.10.2014.

Pavol Bielik

8.

- a) Aká bola výška sankcie prechodu z Dexia Banka do ČSOB?
- b) Ako bola zaúčtovaná sankcia prechodu z Dexia Banka do ČSOB?
- c) Bola voči niekomu vyvodená zodpovednosť?

Odpoveď: Ing. Beata Farkašová, vedúca OEM

K interpelácii dávame nasledovné stanovisko:

ad a) Výška sankcie bola 393 130,59 €.

ad b) Sankcia zaúčtovaná na účte 544 - zmluvné pokuty a sankcie.

ad c) Prechod do inej banky bol už len nevyhnutným dôsledkom opakovaných neúspešných rokovaní o fixácii marže resp. reštrukturalizácii úverov s Prima bankou Slovensko, a.s. počas roka 2011. Opakované zvyšovania marže v rokoch 2011 a 2012 mali za následok medziročný nárast úrokov o cca 100 tis. EUR. Z pohľadu ďalších rokov by vtedajší nezaujím banky zmeniť zazmluvnené progresívne splácanie na lineárne splátky, spôsobil vážne problémy v plánovaní cash flow mesta. Mesto BB aj napriek výške sankcie, ktorá bola zazmluvnená, pripravilo Analýzu úverovej stratégie Mesta Banská Bystrica a predložilo ju na rokovanie

MsZ. Reštrukturalizácia úverov a prechod do inej banky boli schválené uznesením č. 618/2012-MsZ. Postup Mesta BB preveroval aj NKÚ SR v rámci pravidelnej ročnej kontroly a vzhľadom na všetky horeuvedené okolnosti, nepovažoval výdavok na úhradu sankcie za neefektívny. Z úrovne top manažmentu nebol dôvod na vyvodenie sankcie voči podriadeným zamestnancom. Aktuálne práve v tomto čase sa Mestu BB podarilo vyrokovať so súčasnou financujúcou bankou také podmienky, ktorými mesto ušetrí viac ako 283 ti. EUR.

9.

a) Ako sa plní zmluva z ICZ Slovakia?

b) Koľko je zaregistrovaných občanov?

c) Koľko finančných prostriedkov bolo na predmetnú zmluvu vyčerpaných?

d) Prečo bola predmetná zmluva uzatvorená bez výberového konania?

e) Žiadam predložiť - sprístupniť kontrolný list k predmetnej zmluve.

Odpoveď: Jarmila Ščepková, vedúca PS – KP

a) Zmluva s ICZ sa plní podľa časového harmonogramu. To znamená, že dielo bolo riadne odovzdané a bola spustená rutinná prevádzka. Ďalej prebiehajú platby v zmysle zmluvy za vykonané dielo do januára 2015.

b) K dnešnému dňu je zaregistrovaných 627 občanov.

c) K 30.9.2014 bola dodávateľovi zaplatená suma 1 213 519,21 Eur.

d) Predmetná zmluva bola uzavretá na základe výberového konania, ktoré prebehlo v roku 2010. Konkrétne: Verejné obstarávanie na hlavnú aktivitu projektu Mesto Banská Bystrica vyhlásilo Predbežným oznámením č. 03536-POS, Vestník č. 100/2010 zo dňa 27.5.2010 a č. 2010/S102-155185 zo dňa 28.5.2010 a následne Oznámením o vyhlásení súťaže návrhov vo Vestníku verejného obstarávania č. 04409-MNA, vestník č. 127/2010 zo dňa 3.7.2010 a Oznámením o vyhlásení súťaže návrhov 2010/S126 - 193110 zo dňa 2.7.2010 vo vestníku Európskej únie v súlade s podmienkami výzvy a návrhu Zmluvy o poskytnutí NFP ako nadlimitnú zákazku – verejnú súťaž postupom Súťaž návrhov, ktorá bola súčasťou postupu vedúceho k zadaniu zákazky na poskytnutie služby tomu účastníkovi, ktorého porota vybrala ako víťazného, t. j. účastníkovi, ktorého návrh bol na 1. mieste. S víťazným účastníkom následne bolo v súlade s § 58 ods. 1 písm. h) a § 59 zákona o verejnom obstarávaní zrealizované rokovacie konanie bez zverejnenia. V rámci rokovacieho konania bez zverejnenia bolo zverejnené Oznámenie o dobrovoľnej transparentnosti ex-ante 2010/S 195-297516 zo dňa 07.10.2010 a Oznámenie o dobrovoľnej transparentnosti UVO : 06341 – DES, Vestník č. 194/2010 zo dňa 09.10.2010 a VO bolo ukončené Oznámením o výsledku Rokovacieho konania bez zverejnenia č. 07454-VBS vestník č. 226/2010 zo dňa 26.11.2010 a vestník EU 2010/S 230-351100 zo dňa 26.11.2010.

10. Aký je súlad uzatvorených koncesných zmlúv na opravy ZŠ so zákonom o verejnom obstarávaní.

Odpoveď: Ing. Dušan Túry, vedúci PS – VO

Verejný obstarávateľ je povinný pri zadávaní koncesie postupovať podľa Zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení (podľa § 66 podľa odsekov 2 až 4 a § 67 a 68) len v tom prípade, ak predpokladaná hodnota zákazky ja rovná alebo

vyššia ako 5 000 000,00 €. Vzhľadom k tomu, že mestom zadávané koncesie boli vo finančnom vyjadrení všetky oveľa nižšie, ako je zákonom vyššie uvedený stanovený limit, sa na proces uzatvárania koncesných zmlúv zákon o VO nevzťahuje a z toho následne vyplýva, že je v súlade s týmto zákonom.

PhDr. Marcel Pecník

11. Vzhľadom na dlhodobé poznanie situácie ako aj vzhľadom na rokovanie so správcom mestskej kanalizácie žiadam MsÚ obnoviť myšlienku realizácie kanalizačnej vetvy cez ulicu Hronská v Šalkovej miestami medzi záhradami domov na spodnej strane ulice Hronskej smerom k hrádzi a túto myšlienku zaradiť do návrhu projektových zámerov v strategickom dokumente Udržateľný mestský rozvoj mesta Banská Bystrica v časti kanalizácie.

Odpoveď: Ing. Tatiana Voskárová, vedúca OSV PP a Ing. Stanislav Ferianc, vedúci OVZ

Vo veci novej realizácie kanalizačnej vetvy cez ulicu Hronská v Šalkovej miestami medzi záhradami domov na spodnej strane ulice Hronskej smerom k hrádzi bolo mestom Banská Bystrica, ako vecne a miestne príslušným stavebným úradom vydané rozhodnutie o umiestnení stavby „Šalková-Kanalizácia zberača AT-4a“ pod číslom OVZ-SÚ-115453/2009/Bob, Ev.č.:02/2010 zo dňa 05.02.2010 pre navrhovateľa Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Generálne riaditeľstvo Banská Bystrica s platnosťou tri roky od nadobudnutia právoplatnosti t.j. od 11.03.2010. Vzhľadom na skutočnosť, že v trojročnej lehote nebola podaná žiadosť o vydanie vodoprávneho rozhodnutia (stavebného povolenia) ani žiadosť o predĺženie platnosti citovaného rozhodnutia toto stratilo 12.03.2013 platnosť. V povoľovacom procese sa ďalej nekonalo. resp. nebola podaná žiadosť.

Čo sa týka zaradenia uvedeného projektového zámeru do stratégie udržateľného mestského rozvoja (UMR), tento projekt, jednak kvôli nepripravenosti a jednak kvôli tomu, že nenapĺňa podmienky širšieho regionálneho významu, nebol Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s. zaradený medzi prioritné projekty do UMR. Je však možnosť v rámci pripomienkového konania pri verejnom prerokovaní PHSR mesta Banská Bystrica na roky 2014-2020 podať zástupcami mestskej časti Šalková návrh na zaradenie tejto aktivity do akčných plánov PHSR, ktorý je základom pre plánovanie financií na realizáciu rozvojových projektov nielen pre mesto, ale aj pre ostatné štátne inštitúcie pôsobiace na území mesta Banská Bystrica.

Bc. Andrej Refka

12. Oslovili ma obyvatelia Chabeneckej číslo 9, prostredníctvom Občianskej rady Rudlová-Sásová, s podnetom na výrub stromu, prípadne orezanie konárov, pri vyhradenom parkovacom mieste. Jedná sa o to, že zo stromu padá živica a poškodzuje lak na osobnom automobile, ktorý preváža zdravotne ťažko postihnutého. Príkladám foto.

Odpoveď: Ing. Stanislav Ferianc, vedúci OVZ

Interpeláciu posudzujeme ako podnet. Dreviny na uvedenej ulici, budú posúdené v teréne ako aj všetky ostatné - komisiou na výrub. Po ich posúdení oddelenie ŽP rozhodne a

vec postúpi správcovi zelene ZAaRES.

13. Oslovili ma obyvatelia Starohorskej ulice, s viacerými požiadavkami, ku ktorým prikladám aj fotodokumentáciu.

A - poškodený kanalizačný poklop na chodníka na Starohorskej ulici č. 17

B - výrub cca 30 ročného topoľa, ktorý ohrozuje bezpečnosť obyvateľov a znečisťuje životné prostredie, medzi Starohorskou 23 a 25

C - oprava chodníka z oboch strán Starohorská 2 (od bývalej kotolne popri kanálu k betónovým reklamným skružiam) až po Starohorská 31

D - zabezpečenie údržby a pravidelné čistenie kanalizácie

E - poškodený kryt verejného osvetlenia pred vchodom Starohorská č. 23

F - osadenie chýbajúcich zábradlí, pri verejných schodištiach medzi Starohorskou 1 až 23

G - rozšíriť šikmé parkovanie na Starohorskej ulici

Odpoveď: Ing. Renáta Hláčiková, vedúca PS – UMK – písm. A,C,D,E,F

- k písm. A: Kanalizačné poklopy na Starohorskej ulici 11 – 23 nie sú vo vlastníctve a správe mesta Banská Bystrica. Kanalizačné poklopy sú súčasťou šácht a sú to kanalizačné prípojky v majetku vlastníka, resp. správcu nehnuteľnosti, ktorý si zabezpečuje opravu na vlastné náklady.
- k písm. C: Oddelenie údržby miestnych komunikácií a inžinierskych sietí MsÚ zaradilo opravu chodníka na Starohorskej ul. v úseku od č.2 po č.31 do zoznamu opráv MK bez určenia termínu realizácie opravy. Ten je závislý od objemu finančných prostriedkov mesta určených na stavebnú údržbu MK a zároveň a od postupnej realizácie opráv miestnych komunikácií vrátane chodníkov so závažnejším rozsahom ich poškodenia a vyššou intenzitou dopravného využitia.
- k písm. D: Mesto Banská Bystrica zabezpečuje čistenie, prípadne pretlak dažďových kanalizačných potrubí a šácht na základe vlastných vykonávaných kontrol a podnetov občanov. V poslednom období boli čistené okrem iného aj štyri šachty s vykonaním pretlaku na Starohorskej ulici. Ďalšie čistenie uličných vpustí na Starohorskej ulici má správca MK plánované v októbri 2014.
- k písm. E: Poškodený kryt verejného osvetlenia na Starohorskej ul. pred č.23 bol opravený 26.09.2014.
- k písm. F: Správca MK zaradil doplnenie zábradlí k schodištiam na Starohorskej ul. do zoznamu opráv a údržby MK bez určenia termínu realizácie.

Odpoveď: Ing. Stanislav Ferianc, vedúci OVZ – písm. B

Interpeláciu posudzujeme ako podnet. Dreviny na uvedenej ulici, budú posúdené v teréne ako aj všetky ostatné - komisiou na výrub. Po ich posúdení oddelenie ŽP rozhodne a vec postúpi správcovi zelene ZAaRES.

Odpoveď: Jiří Pěč, vedúci PS – IV – písm. G

Investičné oddelenie môže v budúcnosti zaradiť do plánu rozšírenie šikmého parkovania na Starohorskej ulici aj za finančnej spoluúčasti obyvateľov Starohorskej ulice.

Ing. Michal Škantár

14. Chcel by som interpelovať jednu sťažnosť, alebo žiadosť, ktorá bola doručená primátorovi 31.7.2014 od pani Jarky Genovovej ohľadne problematiky kanalizácie v Sásovej na Magurskej ulici, terasa piváreň Sosna. Je tam vývod odtokovej rúry z pivárne priamo na chodník a v týchto dažďoch tam bol problém z pohľadu tečúcej vody. Keby ste dali stanovisko, či tá situácia vie byť riešiteľná.

Odpoveď: Ing. Renáta Hláčiková, vedúca PS – UMK

Oddeleniu údržby MK a IS na vykonanom štátnom stavebnom dohl'ade deklaroval vlastník nehnuteľnosti, p. Marhefka, zaústenie dažďovej kanalizácie zo svojho objektu do jednotnej kanalizácie do konca roka 2014.

Odpoveď: Ing. Stanislav Ferianc, vedúci OVZ

Na základe podnetu občanov Stavebný úrad vykonal štátny stavebný dohl'ad (ďalej iba ŠSD) za účelom zistenia skutkového stavu, ktorého sa zúčastnil vlastník a prevádzkovateľ dotknutého objektu, zástupcovia MsÚ v Banskej Bystrici odd. údržby MK a IS a odd. ŽP. Pán Marhefka ml. (vlastník) bol vyzvaný stavebným úradom na riešenie zistených problémov a podanie žiadosti a dodatočné povolenie odkanalizovania dažďových vôd zo strechy objektu ako aj okolitých spevnených plôch. Následne stavebný úrad svojou vlastnou kontrolnou činnosťou zistil nepovolenú realizáciu vodovodnej prípojky k objektu pána Marhefku a po vykonanom ŠSD bola výzva pre pána Marhefku rozšírená o podanie dodatočného povolenia aj na vodovodnú prípojku. Dňa 4.12.2013 podal pán Marhefka žiadosť o dodatočné povolenie na vodovodnú aj kanalizačnú prípojku. Dňa 31.01.2014 stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania o dodatočnom povolení citovaných stavieb. Stavebný úrad k dnešnému dňu nevydal menovanému dodatočné povolenie na vodovodnú a kanalizačnú prípojku z dôvodu nepredloženia menovaným na stavebný úrad iný vzťah k dotknutým pozemkom. Stavebníkovi bude zaslaná opakovaná výzva, aby stavebný úrad mohol urýchlene vydať dodatočné povolenie na vodovodnú a kanalizačnú prípojku. Súčasne bude spisový dokladový materiál odstúpený na odd. priestupkov k prejednaniu priestupku a udeleniu sankčného postihu.

Mgr. Vladimír Pirošík

15. Interpelujem primátora mesta, aby až do ukončenia okupácie Ukrajiny dočasne prerušil v mene Mesta Banská Bystrica družobné vzťahy s mestom Tula z Ruskej federácie.

Odpoveď: Mgr. Peter Gogola, primátor mesta

Dňa 17. 9. 2014 som odoslal primátorovi partnerského mesta Tula list, v ktorom som vyjadril presvedčenie, že sa primátor Jevgenij Avilov zasadí vážou svojej autority o mierové urovanie konfliktu na Východnej Ukrajine a že humanizmus sprevádzaný pevným racionom zvíťazia nad vyhrotenými emóciami a nenávisťou. Zároveň som vyjadril znepokojenie nad tým, že dva kedysi bratské národy otočili proti sebe zbraň.

16. Obyvatelia bytového domu Ružová 2 sa ešte v minulom roku obrátili na MsÚ s podnetom (sp. zn. 59450/13 zo dňa 26. 3. 2013) na výrub niektorých drevín rastúcich v bezprostrednom dotyku

s ich panelákom. Listom sp. zn. O62 061/2013 zo dňa 15. 4. 2013 vydalo Mesto nesúhlas s výrubom. Vzhľadom na pretrvávajúce problémy s uvedenými drevinami aj v tomto roku (tienenie, znečisťovanie fasád a miestnych komunikácií, postupujúce napadnutie vzrastlého gaštanu škodcom – ploskáčikom, ...) interpelujem opätovné preverenie možnosti výrubu, resp. aspoň odborného orezu týchto drevín.

Odpoveď: Ing. Stanislav Ferianc, vedúci OVZ

Napadnutý gaštan na uvedenej ulici sa pravidelne chemicky ošetruje. Po posúdení návrhu zodpovední pracovníci (ZAaRES ako správca zelene) dospeli k záveru, že správca pristúpi k ošetrovaniu uvedených drevín odborným rezom počas výrubového obdobia, t.j. október 2014 až marec 2015.

17. V tejto súvislosti zároveň prosím aj o výmenu prehnitých drevených častí na lavičke pred domom na Ružovej 2.

Odpoveď: Mgr. Peter Suchý, vedúci PS – OU

Prehnité drevené časti na lavičke budú vymenené v priebehu mesiaca október.

18. Na vynovenom detskom ihrisku Ďumbierska, nachádzajúcom sa pri hlavnej ceste, bol v poslednom období odcudzený pružinový hojdací koník, a rovnako bolo zničené aj drevené prekrytie pieskoviska, zabraňujúce znečisteniu piesku. S ohľadom na sťažnosti mamičiek maloletých detí interpelujem zjednanie nápravy. Rovnako interpelujem, aby bol do areálu tohto obľúbeného a navštevovaného ihriska osadený aspoň jeden smetný kôš.

Odpoveď: Mgr. Peter Suchý, vedúci PS – OU

Pružinový hojdací koník bol poškodený a demontovaný za účelom opravy. Osadený na pôvodné miesto bude v priebehu 41. týždňa. Drevené prekrytie pieskoviska nebude osadené, nakoľko bolo opakovane poškodené a takéto neplní svoj účel. Kôš bude na detské ihrisko osadený v priebehu 41. týždňa.

19. Interpelujem osadenie odlomených basketbalových košov na asfaltovom ihrisku za bytovým domom Ďumbierska 18 – 30.

Odpoveď: Mgr. Ivan Šabo, riaditeľ Správy šport. a tel. zariadení

Správa športových a telovýchovných zariadení dňa 23. 09. 2014 vykonala osadenie nových basketbalových košov na asfaltovom ihrisku za bytovým domom Ďumbierska 18 – 30.

20. Interpelujem vyčistenie kompletne zanesených kanálov pri detskom ihrisku na Ďumbierskej a pred pohostinstvom Pod Lampou pri objekte tzv. Obušku. Upchané výpuste spôsobujú v čase dažďov obyvateľom lokality veľké problémy.

Odpoveď: Ing. Renáta Hláčiková, vedúca PS – UMK

Dňa 22.09.2014 bola v okolí obidvoch lokalít vykonaná kontrola šácht dažďovej

kanalizácie v celkovom počte 15 kusov. Len v jednom prípade sme zistili nedostatočné odtekanie dažďovej vody. Vyčistenie šachty je plánované na október 2014. Ostatné šachty sú bez závad, o zanesených kanáloch nemáme vedomosť ani po vykonaní kontroly.

21. Interpelujem bezodkladnú opravu prepojavacieho chodníka medzi Ďumbierskou 10 a 12. Chodník je v katastrofálnom stave, a počas poslednej zimy na ňom došlo aj k viacerým pádom starších osôb, v jednom prípade aj s vážnymi zdravotnými následkami.

Odpoveď: Ing. Renáta Hláčiková, vedúca PS – UMK

Oddelenie údržby miestnych komunikácií a inžinierskych sietí MsÚ zaradilo opravu chodníka na Ďumbierskej ul. do zoznamu opráv MK bez určenia termínu realizácie opravy. Ten je závislý od objemu finančných prostriedkov mesta určených na stavebnú údržbu MK a zároveň a od postupnej realizácie opráv miestnych komunikácií vrátane chodníkov so závažnejším rozsahom ich poškodenia a vyššou intenzitou využitia.

22. Interpelujem osadenie aspoň jednej lavičky na plochu verejnej zelene medzi objektom tzv. Obušku a susedným novinovým stánkom.

Odpoveď: Mgr. Peter Suchý, vedúci PS – OU

Nové lavičky osádzame alebo rušíme na základe písomnej požiadavky vlastníkov bytov so súhlasom nadpolovičnej väčšiny (napr. zápis zo stretnutia SVB a pod. Naše oddelenie takúto požiadavku neviduje.

23. Interpelujem osadenia tabuľky „Zákaz vodenia psov“ na plochu verejnej zelene za domom na Beskydskej 1, oproti Obušku. Obyvatelia vchodu si tam udržujú na vlastné náklady krásne kvetinové záhony, permanentne sú však znečisťované psími exkrementami.

Odpoveď: Mgr. Peter Suchý, vedúci PS – OU

Verejne prístupné miesta, na ktoré je vstup so psom zakázaný, upravuje VZN mesta o niektorých podmienkach držania psov na území mesta č. 3/2014. Verejné priestranstvá ako zelené plochy sa v zozname nenachádzajú. Nezberanie exkrementov je porušovanie príslušného VZN, v takom prípade treba volať ms. políciu.

24. Na bývalom ihrisku vedľa Starohorskej 40 sa v poslednom období začala zhromažďovať problémová mládež, ktorá tam nielen znečisťuje verejné priestranstvá a hlučne nadáva, ale aj požíva alkohol a hlavne omamné látky. Interpelujem posilnenie hliadok MsP v danej lokalite. Zvýšený výskyt problémovej mládeže je v poslednom období aj v blízkosti objektu bývalej základnej školy na Tatranskej ulici.

Odpoveď: Ing. Miroslav Bálint, náčelník MsP

Starohorská 40, bývalé ihrisko. Úloha bola zapracovaná do knihy úloh pre SOZ aj pre príslušníkov obvodu. Ihrisko bude monitorované v nepravidelných intervaloch v denných ako aj v nočných hodinách so zvýšeným dôrazom na piatky, soboty, dni prázdnin a dní

pracovného pokoja. Bývalá ZŠ Tatranská + Komunitná záhrada sú už zapracované v úlohách MsP BB. Tieto objekty sú v inštrukciách pre hliadky a monitorované niekoľkokrát v dennej aj nočnej dobe.

25. Obyvatelia bytového domu Sitnianska 20 – 30 bývajúci na vyšších poschodiach upozorňujú, že ich v noci veľmi ruší ostré svetlo z menších lúčnych verejného osvetlenia, ktorými sú nasvietené chodníky smerom na vnútroblokové ihrisko. Požadujú, aby tieto lampy boli počas noci buď stlmené, alebo úplne vypnuté.

Odpoveď: Ing. Renáta Hláčiková, vedúca PS – UMK

Predmetné verejné osvetlenie bolo realizované na žiadosť občanov v zmysle „bezpečnostného projektu“, cieľom ktorého bolo zabrániť zoskupovaniu sa mládeže vo večerných a nočných hodinách a vyčistiť vandalov. Stlmenie svietivosti sa z technických dôvodov nedá na tomto verejnom osvetlení realizovať, o jeho úplnom vypnutí nemožno uvažovať predovšetkým z bezpečnostného hľadiska. Správca verejného osvetlenia vôbec neviduje podnet na utlmenie verejného osvetlenia od jeho nainštalovania, preto je pre nás táto požiadavka prekvapujúca a zároveň je v rozpore s požiadavkami obyvateľov Sitnianskej ulice pred niekoľkými rokmi.

26. Interpelujem stavebný úrad, aby pri vydávaní povolení na zatepl'ovanie fasád dával do záväzných podmienok aj prijímanie opatrení za účelom ochrany hniezdisk netopierov a dažďovníkov.

Odpoveď: Ing. Stanislav Ferianc, vedúci OVZ

Mesto Banská Bystrica, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v oblasti zabezpečenia ochrany hniezdnej populácie dažďovníka tmavého a netopierov pri povoľovaní a vykonávaní zateplenia a iných stavebných úprav budov riadi spoločným Usmernením Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky k postupu štátnych orgánov ochrany prírody a krajiny a krajiny a orgánov štátnej správy pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie pri zabezpečovaní ochrany hniezdnej populácie dažďovníka tmavého (Apus apus) a netopierov (Chiroptera) pri zatepl'ovaní a iných stavebných úpravách budov zo dňa 22.06.2011.

Konkrétne v procese povoľovania pri zatepl'ovaní a iných úpravách budov vyžaduje stavebný úrad od stavebníka predloženie stanoviska dotknutého orgánu t.j Okresného úradu Banská Bystrica-odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia. Podmienky obsiahnuté v stanoviskách sú zapracované do príslušných rozhodnutí ich výrokových častí a tvoria pre stavebníka záväzné podmienky pri realizácii stavby.

27. Silné letné dažde okrem iného spôsobili aj úplne vymytie štrkových chodníkov v Jelšovom háji. Rigoly majú hĺbku aj 30 – 40 cm a Hájik sa tým pádom stal takmer úplne neprejazdným pre kočíky či invalidné vozíky. Interpelujem bezodkladnú vysprávkú chodníkov v Hájiku.

Odpoveď: Ing. Renáta Hláčiková, vedúca PS – UMK

Obhliadkou chodníkov v Jelšovom háji bolo zistené vážne poškodenie chodníkov. Dňa 25.09.2014 ich údržbu začalo zabezpečovať oddelenie odpadového hospodárstva a údržby verejných priestranstiev prostredníctvom príspevkovej organizácie mesta ZAaRES.

28. Na asfaltovom chodníku pred Javornickou 37 sa nachádza kanál, ktorý trčí nad úroveň profilu takmer 20 cm! Takmer denne tam dochádza k pádom, najmä malých detí. Žiadam o vykonanie opravy.

Odpoveď: Ing. Renáta Hláčiková, vedúca PS – UMK

Už v minulosti oddelenie údržby MK a IS na základe podnetov občanov i správcov bytových domov na Javornickej ulici 33 – 43 dávalo stanoviská k tejto problematike. Ide o kanalizačné prípojky vo vlastníctve správcov nehnuteľností a bolo s nimi dohodnuté, že pokiaľ si poškodené šachty opravujú, mesto zabezpečí povrchové úpravy chodníka. K dnešnému dňu predmetná šachta opravená nebola.

29. Zástupcovia SVB a NP Strážovská 4 upozorňujú na problém rušenia občianskeho spolunažívania nadmerným hlukom z novozriadenej susednej športovej prevádzky klubu Base Gym na Starohorskej 1, ako aj na nedostatočnú činnosť príslušných orgánov mesta v tejto veci (viď aj list PS 110720/14, Pod. 25/14 zo dňa 24.6.2014). Interpelujem preverenie situácie – po ukončení prázdnin je údajne problém hluku v posilňovni opäť aktuálny.

Odpoveď: Ing. Miroslav Bálint, náčelník MsP

Predmetný podnet od občanov na Strážovskej 4 bol riešený niekoľkokrát príslušníkmi MsP BB. Do posilňovne klubu Base Gym chodia cvičiť výlučne členovia tohto klubu. Pre bežnú verejnosť je tento klub neprístupný. Dňa 16.06. 2014 boli na podnet od občanov preveriť príslušníci MsP s výsledkom: na posilňovni je otvorené okno a dvere na bývalej kotolni a počuť sporadicky buchnutie číniok a pustená posluchová hudba. Tieto elementy však neprekračujú bežnú hranicu denného hluku a nepôsobili ako rušivý element, podľa vyjadrenia príslušníkov MsP. Posilňovňa je otvorená maximálne do 20:00 hod.

Uvádzame aj vyjadrenie p. Oravca, majiteľa predmetnej posilňovni. Podľa jeho názoru vadí obyvateľom bytového domu nie tak posilňovňa ako príjazdová cesta, ktorá do zriadenia posilňovne bola využívaná ako parkovacia plocha pre cca 8-10 áut a teraz je tam osadené dopr. zn. B-1 s dodatkovou tabuľou „okrem dopr. obsluhy“ a niekoľko krát majiteľ p. Oravec volal príslušníkov MsP k priestupkom ohľadom parkovania.

Či hladina denného hluku presahuje stanovené normy to príslušníci MsP nie sú oprávnení posúdiť. Relevantné meranie by mohol vykonať len certifikovaný odborník v tejto problematike.

30. Interpelujem predsedu predstavenstva MBB, a.s. Ľubomíra Bobáka, o predloženie informácie o jeho činnosti v MBB, a. s. za obdobie od 1. 7. 2014 do 9. 9. 2014.

Odpoveď: Ing. Ľubomír Bobák, riaditeľ MBB

V tomto období zasadalo predstavenstvo spoločnosti MBB a.s. dva krát:

- dňa 28. júla 2014 s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia
2. BDR – dodatok k správe auditora
3. p. Dropčo – odpoveď na otvorený list
4. PPŠ – II. etapa výstavby IS
5. Nájomníci NBD Kráľovohol'ská ul. - znalecký posudok
6. EEI – zmluva o spolupráci (informácia)
7. VZ MBB a.s.
8. Spor REALMASTER (Kino Hviezda)
9. Záver

- dňa 28. augusta s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Spor Realmastet – Kino Hviezda
3. Priemyselný park – predaj pozemkov
4. SVP š.p. - informácia o pracovnom rokovaní (Úz. plán-protipovodňová ochrana)
5. Započatie II. etapy výstavby IS v PPŠ
6. Rôzne
7. Záver

V rámci činnosti spoločnosti a realizovaných projektov :

- Príprava a realizácia II. etapy výstavby inžinierskych sietí v Priemyselnom park
- Plnenie úloh vyplývajúcich z pozície predsedu predstavenstva (zastupovanie spoločnosti pred orgánmi SŠ, ŠS, riešenie sťažností nájomníkov NBD, činnosti súvisiace s prevádzkou NBD a Priemyselného parku)
- Rokovanie na MH SR o záujme investorov o investovanie v BB
- Rokovanie so Sario a investorom do PPŠ
- Rokovania s financujúcou bankou (SLSP)
- Novela smernice o VO
- Odstraňovanie závad NBD
- Vyregulovanie systému ÚK v NBD Kráľovohol'ská -príprava a realizácia
- Príprava nových reklamných materiálov o PPŠ v spolupráci s mestom BB
- Rokovania s belgickým investorom o kúpe cca 2,0 ha
- Rokovania s KR HaZZ B. B. – záujem o pozemok a vypracovanie ponuky KR HaZZ B. B. – záujem o pozemok a vypracovanie ponuky

PaedDr. Ján Chladný

31. Interpelujem pána primátora, ako bolo naložené s požiadavkou pána rektora Akadémie umení na park Radvanských, požiadavku pre ZAaRES.

Odpoveď: Ing. František Krč, riaditeľ ZAaRES

Na základe vyzvania Mgr. Petra Suchého, vypracoval 24. júna 2014 ZAaRES cenovú ponuku na kosenie a oštiepenie poškodených drevín v Parku Radvanských v mesiaci júl 2014, odpoveď poslal mailom pán Hancko 25. júna 2014, s tým že sa v najbližších dňoch ozve. Čo sa však do 22.9.2014 nestalo. Uvedený park nie je v správe organizácie ZAaRES.

Ing. Lucia Skokanová

32. Interpelujem vo veci územného rozhodnutia na Bytový komplex Švermova ulica, vzhľadom na nesúlad vydaného rozhodnutia so Zmenami a doplnkami územného plánu - VZN č. 5/2008, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti UPN A Banská Bystrica, Doplnok XXVII etapa, §17 bod e) výška zástavby maximálne 5 nadzemných podlaží, pričom za úroveň terénu je považovaná niveleta zbernej komunikácie. Zaujímam ma, kto je zodpovedný za posúdenie súladu s Územným plánom.

Odpoveď: Ing. Stanislav Ferianc, vedúci OVZ

Pre územie, na ktorom je navrhnutá a rozhodnutím o umiestnení stavby vydanom mestom Banská Bystrica, ako vecne a miestne príslušným stavebným úradom podľa § 117 zákona č. 50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) umiestnená stavba „Bytový komplex -Švermova ulica, Banská Bystrica“ platí územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán aglomerácie Banská Bystrica, Doplnok XXVII. etapa, lokalita č.163 a lokalita č.164“ /v našom prípade sa jedná o lokalitu č.164/ schválenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Banskej Bystrici č. 184/2008-MsZ zo dňa 27.03.2008. Záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Mesta Banská Bystrica č. 5/2008, kde pre Lokalitu č.164 v § 17 Pre riešené územie sa určujú: e) výška zástavby maximálne 5 nadzemných podlaží, pričom za úroveň terénu je považovaná niveleta zbernej komunikácie.

V citovanom rozhodnutí o umiestnení predmetnej stavby, výroková časť-popis umiestňovanej stavby je uvedené pri stavebných objektoch SO-01 Polyfunkčný dom „A“, SO-02 Polyfunkčný dom „B“ a SO-03 Polyfunkčný dom „C“....citujem „s podlažnosťou jedno podzemné podlažie /1.PP/ a päť nadzemných podlaží /5.NP/ s ustupujúcim podlažím v súlade s STN 73 4301 bod 4.1.7/b“ koniec citátu.

Pre upresnenie uvádzame, že v STN 73 4301 Budovy na bývanie, konkrétne v citovanom bode 4.1.7/b sa uvádza: Počet podlaží v budove na bývanie alebo jej časti sa stanoví počtom nadzemných podlaží bez ohľadu na ich funkciu. Do tohto počtu sa nezahŕňa, ale uvádza sa menovite:

- a) podkrovie (napríklad rodinný dom ma dve nadzemné podlažia a podkrovie),
- b) posledné ustupujúce podlažie, ak jeho zastavaná plocha je menšia ako 50% zastavanej plochy predchádzajúceho (predposledného) podlažia.

Na základe uvedených skutočností a dokumentácie, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia o umiestnení stavby je územne umiestnená stavba „Bytový komplex -Švermova ulica, Banská Bystrica“ v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou „Územný plán aglomerácie Banská Bystrica, Doplnok XXVII. etapa, lokalita č.163 a lokalita č.164“ /v našom prípade sa jedná o lokalitu č.164/ SO-01 Polyfunkčný dom „A“, SO-02 Polyfunkčný dom „B“ a SO-03 Polyfunkčný dom „C“ má jedno podzemné podlažie /1.PP/ a päť nadzemných podlaží /5.NP/ s ustupujúcim podlažím, inak povedané, má šesť nadzemných podlaží pričom šieste nadzemné podlažie je riešené v súlade so znením STN 73 4301 bod 4.1.7/b ako ustupujúce podlažie a do tohto počtu šesť nadzemných podlaží sa nezahŕňa t.j. územne umiestnená stavba má päť nadzemných podlaží.

Za súlad návrhu územne umiestňovanej stavby v územnom konaní a povoľovanej stavby v stavebnom konaní je zodpovedný navrhovateľ resp. stavebník prostredníctvom odborne spôsobilej osoby projektanta a v povoľovacom procese stavebný úrad.

33. Interpelujem Stavebný úrad, aby vysvetlil ako zaistí maximálnu bezpečnosť a kvalitu bývania

obyvateľov Moskovskej ulice a detí na ZŠ Moskovská počas výstavby polyfunkčných domov a to ohľadom hluku, organizácie dopravy a prístupu stavebných strojov, parkovania a organizácie výstavby.

Odpoveď: Ing. Stanislav Ferianc, vedúci OVZ

Za bezpečnosť pri realizácii stavby ako takej, na stavenisku a v okolí stavby vrátane vplyvu stavby na okolie zodpovedá stavebník prostredníctvom odborne spôsobilých osôb, konkrétne stavebného dozora a stavbyvedúceho. Pri tejto činnosti je stavebník viazaný širokým spektrom platnej legislatívy t.j. zákonom č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku §43i, 44, 45, 46a, 46b, 48,..., vyhláškou č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu....., zákonom č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia, zákonom č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhláškou SÚBP č. 59/1982 Zb stanovujúcou požiadavky na zabezpečenie pracovných a prevádzkových objektov a priestoru, vyhláškou Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č. 374/1990Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, Nariadenia vlády SR č. 396/2006Z.z. stanovujúcou minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko hlavne pri výkopových a terénnych prácach, zákonom č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke.

Kontrolou plnenia jednotlivých právnych predpisov, ich prípadným porušením sú kompetentné príslušné dotknuté orgány (Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Inšpektorát práce,).

Stavebný úrad stavbu sleduje a príslušné kompetentné orgány upozorňuje na zistené nedostatky. Takto konal aj v prípade keď pri podozrení na prekročenie prípustných hodnôt hluku vyzval stavebníka na predloženie certifikovanej meranie skutočných hodnôt a po zistení porušenia príslušného predpisu vec postúpil kompetentnému úradu na doriešenie.

Ing. Milan Lichý

34. Žiadam prednostu MsÚ o zabezpečenie vykonania kontrolného dňa, týkajúceho sa stavu verejných priestranstiev a zelene na Fortničke, ulici Martina Rázusa a ulici Terézie Vansovej, za účasti zástupcov Mesta a Petičného výboru Fortnička.

Odpoveď: Mgr. Peter Suchý, vedúci PS – OU

Kontrolný deň je dohodnutý s petičným výborom na 8.10.2014

35. Interpelujem vo veci zabezpečenia vyčistenia priestorov a odstránenia buriny a invázných rastlín v okolí budovy Slovenskej pošty na Námestí Štefana Moysesesa.

Odpoveď: Mgr. Peter Suchý, vedúci PS – OU

Majiteľom pozemkov bola v 39. týždni zaslaná výzva na vykonanie údržby zelene.

36. Interpelujem vo veci opravy kanalizačných mriežok na Námestí Štefana Moysesesa v okolí kostolov.

Odpoveď: Ing. Renáta Hláčiková, vedúca PS – UMK

Kontrolou odvodňovacieho systému ACO DRAIN v okolí kostolov boli zistené poškodené dva úseky v celkovej dĺžke cca 3m. V tomto období oddelenie údržby MK a IS už nedisponuje takou finančnou čiastkou, ktorá by pokryla požadovanú opravu systému ACO DRAIN. Opravu odvodňovacích mreží sme zaradili do zoznamu údržby a opráv MK – dažďovej kanalizácie.

37. Ako bude pre osobnú automobilovú dopravu sprístupnený mestský Katolícky cintorín od ulice Alexandra Matušku počas sviatkov Všetkých svätých a Pamiatky zosnulých?

Odpoveď: Ing. Stanislav Ferianc, vedúci OVZ a Ing. Renáta Hláčiková, vedúca PS – UMK

Oddelenie údržby MK a IS ako správca miestnych komunikácií v spolupráci s oddelením dopravných stavieb spracoval dňa 06.10.2014 nový návrh dočasného dopravného značenia na ul. Alexandra Matušku, ktorý po odsúhlasení ODI v Banskej Bystrici PZ SR bude platný počas sviatkov Pamiatky zosnulých a v uvedenom čase umožní vozidlám vjazd k zadnej bráne cintorína, teda od ul. A. Matušku.

38. Žiadam o odstránenie havarijného stavu v MŠ Magurská, kde z poškodenej strechy zateká zrážková voda do priestorov kuchynky, v ktorej sa deťom vydáva jedlo. Na strope a na stenách miestnosti rastie pleseň. Zároveň žiadam o odstránenie ďalších akútnych nedostatkov v budove (okná, dvere, hygienické zariadenia) a vo dvore MŠ Magurská (pieskoviská - oprava a prekrytie počas zimy) avizovaných vedením MŠ a Radou školy.

Odpoveď: RNDr. Tibor Mat'áš, vedúci PS – SUR

Problém zatekajúcich striech na materských školách je niekoľkoročný a neustále sa opakujúci. Strechy na jednotlivých materských sú pri zatekaní okamžite opravované. Všetky uvedené opravy, na základe žiadosti riaditeľky MŠ sú riešené oddelením investičnej výstavby.

V prípade MŠ Magurská bola urobená obhliadka strechy z oddelenia investičnej výstavby, osobou odborne spôsobilou. V súčasnosti prebieha proces verejného obstarávania dodávateľa opravy. Je to štandardný postup, ktorú verejná inštitúcia musí dodržať. Kvôli technologickým postupom, po odstránení príčiny zatekania treba počkať na vyschnutie stien a následne bude prevedený dezinfekčný náter, oprava omietky a vymaľovanie zatečených priestorov.

V máji 2014 bola zabezpečená výmena piesku v pieskovisku na Materskej škole Magurská a osadenie nového rámu pieskoviska. Regionálny úrad verejného zdravotníctva vykonal kontrolu pieskoviska dňa 29.7.2014 s výsledkom: piesok určený na hranie detí vyhovuje požiadavkám na kvalitu piesku.

Na rok 2015 plánujeme vypracovať energetické audity všetkých materských škôl na základe ktorých bude plánovaná rekonštrukcia objektov s možným čerpaním mimorozpočtových zdrojov.

39. Prečo sú novovyznačené parkovacie miesta na opravenej časti vozovky na Tatranskej ulici užšie oproti doterajšiemu stavu?

Odpoveď: Ing. Renáta Hláčiková, vedúca PS – UMK

Niektoré pôvodné parkovacie miesta boli v rozpore s STN 73 6056, ktorá určuje šírku parkovacieho miesta v intervale od 2,25m do 2,40m, pričom pôvodne vyznačené parkovacie miesta mali šírku aj 2,8 m až 3,0 m. Správca miestnych komunikácií po obnove povrchu miestnej komunikácie zrealizoval vyznačenie parkovacích miest vodorovným dopravným značením a to v súlade s hore uvedenou normou, čím vytvoril niekoľko nových parkovacích miest.

40. Žiadam, pred zimným obdobím, o nevyhnutné opravy poškodenej dlažby v starej Rudlovej a v starej Sásovej.

Odpoveď: Ing. Renáta Hláčiková, vedúca PS – UMK

Oddelenie údržby miestnych komunikácií a inžinierskych sietí MsÚ eviduje potrebu opravy miestnych komunikácií s povrchovou úpravou zo zámkovej dlažby v Sásovej a Rudlovej a tieto komunikácie sú zaradené do zoznamu opráv MK bez určenia termínu, nakoľko v súčasnosti naše oddelenie, ako správca MK nedisponuje potrebnými finančnými prostriedkami.

41. Obyvateľom pod Suchým vrchom sa už niekoľko mesiacov nesvieti na ulici. Akým spôsobom a kedy vyrieši Mesto tento závažný stav?

Odpoveď: Ing. Renáta Hláčiková, vedúca PS – UMK

Mestu Banská Bystrica rozhodne nie je ľahostajná situácia, v ktorej sa nachádzajú jeho obyvatelia v lokalite na Suchom vrchu vo vzťahu k nefunkčnému verejnemu osvetleniu. Toto verejné osvetlenie však nie je vo vlastníctve a správe Mesta BB a preto ho mesto nemôže prevádzkovať. Domáhať sa poskytnutia tejto verejnej služby je potrebné smerom k jeho vlastníkovi a prevádzkovateľovi. Mesto by bolo oprávnené konať prostredníctvom ustanovení stavebného zákona v prípade, že by technický stav verejného osvetlenia nebol spôsobilý (poškodené stĺpy, elektrická výzbroj a rozvody, ...).

V záujme napomôcť vyriešeniu uvedenej nepriaznivej situácie Mesto BB listom oslovilo spoločnosť VAV invest, s.r.o. Banská Bystrica, ktorá je vlastníkom predmetného verejného osvetlenia, aby z dôvodu zabezpečenia štandardného komfortu užívania verejne prístupných lokalít na Suchom vrchu a najmä v záujme ochrany zdravia a majetku obyvateľov lokality Suchý vrch, plne uviedla do prevádzky toto verejné osvetlenie, resp. aby toto osvetlenie spolu s komunikáciami odovzdala do majetku a správy Mestu Banská Bystrica. Spoločnosť VAV invest, s.r.o. požiadalo mesto o čas na zváženie uvedenej ponuky.

Mgr. Peter Gogola
primátor mesta
Banská Bystrica