

E 1./ ZRIADENIE BEZODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**Volebný obvod č. 1****STEFE Banská Bystrica, a.s.**, Zvolenská cesta 1, Banská Bystrica

Žiadateľ: IČO 36 024 473

Pozemky: par. č. C KN 2064/6 - zastavané plochy a nádvoría
 par. č. C KN 2072/4 - zastavané plochy a nádvoría
 par. č. E KN 2110/2 - orná pôda
 par. č. E KN 2112/2 - ostatné plochy
 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 10985981-125/2014

Výmera: $3 + 4 + 2212 + 221 = 2\,440\text{ m}^2$

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Severná, Bakossova

Účel: Žiadateľ je vlastníkom teplovodných rozvodov, zrealizovaných v rámci stavby „Modernizácia CZT Banská Bystrica, okruh PK Bakossova – Severná 1, Banská Bystrica – potrubné rozvody“, ktoré sú umiestnené aj na uvedených pozemkoch vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na pozemkoch rozkopanie, uloženie a vedenie teplovodného potrubia s jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu, v rozsahu vyznačenom v GP č. 10985981-125/2014
- b) umožniť Oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s rozkopaním, uložením, údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv, výmen a rekonštrukcií teplovodného potrubia umiestneného na pozemkoch,
- c) nebudovať nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu, neumiestňovať konštrukcie, trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty, oplotenie, a povrchové úpravy nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom realizovať rozoberateľným spôsobom.

Povinný z vecného bremena:	Mesto Banská Bystrica , Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271
Oprávnený z vecného bremena:	STEFE Banská Bystrica, a.s. , Zvolenská cesta 1, 974 05 Banská Bystrica, IČO 36 024 473

Navrhovaná cena: bezodplatné vecné bremeno**Zdôvodnenie ceny:**

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa v prospech Oprávneného z vecného bremena vzhľadom na verejnoprospešnosť zriaďuje ako bezodplatné právo.

Teplovodné potrubie slúži na dodávku tepla viacerým odberateľom, t.z. mnohým občanom Mesta Banská Bystrica a zriadenie vecného bremena je uskutočnené najmä pre ochranu verejného záujmu a zabezpečenie plynulej a spoľahlivej prevádzky verejného rozvodu tepla.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 12.02.2015 odporúča zriadenie vecného bremena na nehnuteľnostiach schváliť na rokovaní MsZ.

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

E.1/ ZRIADENIE BEZODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**Volebný obvod č. 1**

Žiadateľ	Pozemky	Cena
<p>STEFE Banská Bystrica, a.s. Zvolenská cesta 1 Banská Bystrica IČO 36 024 473</p>	<p>LV č. 6012 par. č. C KN 2064/6 - zastavané plochy a nádvorcia par. č. C KN 2072/4 - zastavané plochy a nádvorcia par. č. E KN 2110/2 – orná pôda par. č. E KN 2112/2 – ostatné plochy v rozsahu geometrického plánu č. 10985981-125/2014 o výmere 3 + 4 + 2212 + 221 = 2240 m² Kat. územie: Banská Bystrica Zriadenie bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti <i>Povinného z vecného bremena:</i> a) strpieť na pozemkoch rozkopanie, uloženie a vedenie teplovodného potrubia s jeho ochranným pásmom 1,5 m od osi teplovodného potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu, v rozsahu vyznačenom v GP č. 10985981-125/2014 b) umožniť Oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s rozkopaním, uložením, údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním oprav, výmen a rekonštrukcií teplovodného potrubia umiestneného na vyššie uvedených pozemkoch, c) nebudovať nad teplovodným potrubím a jeho ochranným pásmom 1,5 od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu, neumiestňovať konštrukcie, trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty, oplotenie a povrchové úpravy nad potrubím a jeho ochranným pásmom realizovať rozoberateľným spôsobom.</p> <p><i>Povinný z vecného bremena:</i> Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica IČO 00 313 271 <i>Oprávnený z vecného bremena:</i> STEFE Banská Bystrica, a. s., Zvolenská cesta 1, 974 05 Banská Bystrica, IČO 36 024 473</p>	<p>Bezodplatne</p>
<p>Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.</p>		