

**B 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu
hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy**

Volebný obvod č. 2

Žiadateľ: **Milan Dzúrik**, spoluvlastnícky podiel 1/3
Ján Dzúrik, spoluvlastnícky podiel 1/3
Miroslav Barto, spoluvlastnícky podiel 1/6
Peter Barto, spoluvlastnícky podiel 1/6

Pozemok: par. č. E KN 545/3 – orná pôda
z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO 00 313 271

Výmera: 626 m²

Kat. územie: Podlavice

Ulica: Priehrada

Účel: majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod miestnou komunikáciou v súlade so Zákonom č. 66/2009 Z.z., účel využitia pozemku ako záhrada

za

Pozemok: par. č. E KN 1353/1 – záhrady
z vlastníctva žiadateľov

Výmera: 640 m²

Kat. územie: Podlavice

Ulica: Priehrada

Účel: majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod miestnou komunikáciou v súlade so Zákonom č. 66/2009 Z.z.

Stanovisko komisií MsÚ:

Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska zámenu pozemkov odporúča.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 14.05.2015 zámenu pozemkov odporučila pod bodom 2.k.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Účelom zámeny predmetných pozemkov je majetkovoprávne vysporiadanie pozemku v súlade so Zákonom č. 66/2009 Z.z., nakoľko na pozemku vo vlastníctve žiadateľov sa nachádza stavba – miestna komunikácia vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica a žiadaný pozemok je využívaný ako záhrada.

Žiadatelia sú podľa listu vlastníctva č. 2402, kat. územie Podlavice, podielovými spoluvlastníkmi pozemku par. č. E KN 1353/1 – záhrady o výmere 640 m², nachádzajúceho sa pod miestnou komunikáciou ul. Priehrada. Zámenou pozemkov dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemku pod komunikáciou a k zosúladieniu právneho stavu s užívacím.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy**.

Spôsob prevodu formou zámeny je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

B 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy

Volebný obvod č. 2

Pozemky	Spôsob prevodu
<p>par. č. E KN 545/3 – orná pôda o výmere 626 m² kat. územie Podlavice z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO 00313271 do podielového spoluvlastníctva: Milan Dzúrik, spoluvlastnícky podiel 1/3 Ján Dzúrik, spoluvlastnícky podiel 1/3 Miroslav Barto, spoluvlastnícky podiel 1/6 Peter Barto, spoluvlastnícky podiel 1/6 za par. č. E KN 1353/1 – záhrady o výmere 640 m² kat. územie Podlavice z podielového spoluvlastníctva: Milan Dzúrik, spoluvlastnícky podiel 1/3 Ján Dzúrik, spoluvlastnícky podiel 1/3 Miroslav Barto, spoluvlastnícky podiel 1/6 Peter Barto, spoluvlastnícky podiel 1/6 do vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO 00313271</p>	<p>Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..</p>