

**A 1.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 1

- Žiadateľ:** CS REAL, s.r.o., sídlo: Partizánska cesta 5564/77, 974 01 Banská Bystrica,
IČO : 36 634 549
zast. konateľmi: Ing. Vladimír Kubaský, Anton Siazik, Ivan Sršeň, Ing. Igor Zaťko
- Pozemok:** novovytvorená parc.č. C KN 5467/10 – ostatné plochy o výmere 198 m², odčlenená v
geometrickom pláne č. 34987886-21/2015 z parc.č. E KN 2525
- Výmera:** 198 m²
- Kat. územie:** Banská Bystrica
- Ulica:** Partizánska cesta
- Účel:** vybudovanie parkovacích miest pre potreby majiteľov a nájomníkov spoločnosti CS
REAL, s.r.o.
- Stanovisko komisií MsÚ :**
Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska odpredaj
odporučilo.
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 03.09.2015 odpredaj odporučila pod bodom 4.o.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadaný pozemok sa nachádza v území, ktoré je v platnom Územnom pláne mesta Banská Bystrica určené ako stavová funkčná plocha PZ 01 Polyfunkčná zástavba - územie zastavané občianskym vybavením, výrobou a skladmi. Je to svažitý pozemok násypu miestnej komunikácie nad komunikáciu ulice Partizánska cesta, ktorý je násypom v žiadanej časti rozšírený. V bezprostrednej blízkosti žiadaného pozemku je žiadateľ podľa výpisu z LV č. 2145, kat.územie Banská Bystrica, výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemkov parc.č. C KN 543/4 až C KN 543/11 a stavieb súp.č. 273 - vrátnica a archív na parc.č. C KN 543/9, súp.č. 5561 - opravárenská dielňa na parc.č. C KN 543/8, súp.č. 5562 - sklad stavebného materiálu na parc.č. C KN 543/10, súp.č. 5563 - sklad vodoinštaláčného materiálu na parc.č. C KN 543/7, súp.č. 5564 - sklad stavebného materiálu na parc.č. C KN 543/6, súp.č. 5565 - sklad stavebného materiálu na parc.č. C KN 543/5, súp.č. 14559 - skladová hala na parc.č. C KN 543/11. Podľa výpisu z LV č. 6611, kat. územie Banská Bystrica je tiež podielovým spoluvlastníkom, v 1/10-ine, priamo susediaceho pozemku parc.č. E KN 2311.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 15.10.2015 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 1.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 5467/10 – ostatné plochy o výmere 198 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..