

**SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemku zastavaného
A 2.1/ stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá
svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou**

Volebný obvod č. 3

Žiadatelia: Miroslav Korček, Soňa Korčeková

Pozemky: parc. č. C KN 2951/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 354 m²
parc. č. C KN 2951/5- zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m²
parc. č. C KN 2951/6 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m²

Výmera: 439 m²

Kat. územie: Sásová

Ulica: Tatranská

Účel: vysporiadanie pozemku zastavaného stavbou plynovej kotolne vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

Stanovisko komisií MsÚ :

Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska odpredaj odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 03.09.2015 odpredaj odporučila pod bodom 4.r.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Pozemky sa nachádzajú v území, ktoré je v Územnom pláne mesta Banská Bystrica funkčne určené ako stavová plocha PB 01 Bývanie- územie zastavané bytovými domami nad 4 NP. Na pozemku parc.č. C KN 2951/4 leží stavba súč. 13816 - bývalá plynová kotolňa, pozemky parc.č. C KN 2951/5 a C KN 2951/6 sú príľahlými plochami, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Podľa LV č. 2880 sú žiadatelia výlučnými vlastníckmi stavby v režime BSM.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.**

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 30.11.2015 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ– pozemku zastavaného
A 2.1/ stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá
svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou**

Volebný obvod č. 3

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 2951/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 354 m ² parc. č. C KN 2951/5 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 53m ² parc. č. C KN 2951/6 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m ²	Sásová	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods.2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp.