

A 5.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku formou obchodnej verejnej súťaže

Volebný obvod č. 4

Pozemok: novovytvorená parc. č. C KN 5030/45 – trvalý trávnatý porast o výmere 2001 m² z pôvodnej parc. č. 382/1 – orná pôda o výmere 5475 m², vedená na LV č. 5982 vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica

Výmera: 2001 m²

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Zafirova

Účel: možná výstavba rodinného domu

Stanoviská komisií MsÚ: Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 11.11.2015 uznesením č. 154/2015 **odporúča odpredaj za účelom výstavby RD.**

Navrhovaný spôsob prevodu:

Cena nehnuteľností určená na základe znaleckého posudku č. 73/2015 zo dňa 23.11.2015 spracovaného súdnym znalcom Ing. Júliusom Kračúnom je **50 000,00 €**.

§ 9a ods. 5 zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a článok 13 odst. 1, platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica vylučujú spôsob prevodu nehnuteľnosti priamym predajom z dôvodu, že všeobecná hodnota odpredávaného majetku stanovená podľa osobitného predpisu presiahla 40 000,00 €. Vzhľadom na túto skutočnosť navrhujeme ako spôsob prevodu použiť **obchodnú verejnú súťaž**.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a, odst. 1, písm. a) formou obchodnej verejnej súťaže.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 30.11.2015 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 5.1 / SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku formou obchodnej verejnej súťaže

Volebný obvod č. 4

Pozemok	Spôsob prevodu
novovytvorená parc. č. C KN 5030/45 – trvalý trávnatý porast o výmere 2001 m ² z pôvodnej parc. č. 382/1 – orná pôda o výmere 5475 m ² , vedený na LV č. 5982 , kat. ú. Radvaň	Podľa § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. obchodnou verejnou súťažou.