

C 1./ ZMENA UZNESENIA - nájom nehnuteľnosti

Zmena Uznesenia MsZ č. 216/2015 zo dňa 22. septembra 2015

Text :

C 6./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI - pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Volebný obvod č. 4**

Žiadatelia	Pozemky	Kat. územie	Cena
Jurčík Alexander,	par. č. C KN 1428/36 – ostatné plochy o výmere 125 m ² vedené na LV 2724 na dobu neurčitú	Radvaň	25,00 €/rok

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadateľ je podľa výpisu z LV č. 2670, kat. územie Radvaň výlučným vlastníkom stavby rodinného domu súp. č. 4480 situovanej na par. č. C KN 1428/7 a par. č. C KN 1428/37 – ostatné plochy. Zámerom žiadateľa je využívať prenajatý pozemok ako záhradu. V minulosti už bola so žiadateľom na citovaný pozemok uzatvorená nájomná zmluva. Z dôvodu opakovaného neuhradenia nájomného za obdobie dvoch rokov bola nájomná zmluva ku dňu 30.06.2015 vypovedaná. Na základe vypovedania nájomnej zmluvy žiadateľ nájom uhradil v plnej výške a opätovne žiada o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, nakoľko danú nehnuteľnosť naďalej využíva na účely záhrady.

Zámer nájmu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od 04.09.2015 do 22.09.2015.

Za text:

C 6./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI - pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Volebný obvod č. 4**

Žiadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
Jurčík Alexander	par. č. C KN 1428/36 – ostatné plochy o výmere 145 m ² časť par. č. C KN 1428/223 – ostatné plochy o výmere 33 m ² časť par. č. C KN 1500/48 – ostatné plochy o výmere 85 m ² spolu o výmere 263 m ² vedené na LV 2724 na dobu neurčitú	Radvaň	52,60 €/rok

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadateľ je podľa výpisu z LV č. 2670, kat. územie Radvaň výlučným vlastníkom stavby rodinného domu súp. č. 4480 situovanej na par. č. C KN 1428/7 a par. č. C KN 1428/37 – ostatné plochy. Zámerom žiadateľa je využívať prenajaté pozemky ako záhradu pri rodinnom dome. V minulosti už bola so žiadateľom na citované pozemky uzatvorená nájomná zmluva. Z dôvodu opakovaného neuhradenia nájomného za obdobie dvoch rokov bola nájomná zmluva ku dňu 30.06.2015 vypovedaná. Na základe vypovedania nájomnej zmluvy žiadateľ nájom uhradil v plnej výške a opätovne žiada o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, nakoľko danú nehnuteľnosť naďalej využíva na účely záhrady.

Zámer nájmu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 27.11.2015 do 15.12.2015.**

Zdôvodnenie:

Návrh na zmenu uznesenia sa predkladá z dôvodu, že v Uznesení MsZ č. 216/2015 zo dňa 22. septembra 2015 bol uvedený len jeden pozemok, pričom žiadateľ užíva všetky citované pozemky ako záhradu tak, ako to bolo v pôvodnej Nájomnej zmluve č. 177/1998 zo dňa 13.08.1998.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 30.11.2015 odporúča zmenu uznesenia - nájom nehnuteľnosti schváliť na rokovaní MsZ.

Zmenu uznesenia potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C 1./ ZMENA UZNESENIA – nájom nehnuteľnosti

Zmena Uznesenia MsZ č. 216/2015 zo dňa 22. septembra 2015

Text :

C 6./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI - pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Volebný obvod č. 4**

Ziadatelia	Pozemky	Kat. územie	Cena
Jurčík Alexander,	par. č. C KN 1428/36 – ostatné plochy o výmere 125 m ² vedené na LV 2724 na dobu neurčitú	Radvaň	25,00 €/rok

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadateľ je podľa výpisu z LV č. 2670, kat. územie Radvaň výlučným vlastníkom stavby rodinného domu súp. č. 4480 situovanej na par. č. C KN 1428/7 a par. č. C KN 1428/37 – ostatné plochy. Zámerom žiadateľa je využívať prenajatý pozemok ako záhradu. V minulosti už bola so žiadateľom na citovaný pozemok uzatvorená nájomná zmluva. Z dôvodu opakovaného neuhradenia nájomného za obdobie dvoch rokov bola nájomná zmluva ku dňu 30.06.2015 vypovedaná. Na základe vypovedania nájomnej zmluvy žiadateľ nájom uhradil v plnej výške a opätovne žiada o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, nakoľko danú nehnuteľnosť naďalej využíva na účely záhrady.

Zámer nájmu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 04.09.2015 do 22.09.2015.**

Za text:

C 6./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI - pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Volebný obvod č. 4**

Ziadateľ	Pozemky	Kat. územie	Cena
Jurčík Alexander	par. č. C KN 1428/36 – ostatné plochy o výmere 145 m ² časť par. č. C KN 1428/223 – ostatné plochy o výmere 33 m ² časť par. č. C KN 1500/48 – ostatné plochy o výmere 85 m ² spolu o výmere 263 m ² vedené na LV 2724 na dobu neurčitú	Radvaň	52,60 €/rok

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadateľ je podľa výpisu z LV č. 2670, kat. územie Radvaň výlučným vlastníkom stavby rodinného domu súp. č. 4480 situovanej na par. č. C KN 1428/7 a par. č. C KN 1428/37 – ostatné plochy. Zámerom žiadateľa je využívať prenajaté pozemky ako záhradu. V minulosti už bola so žiadateľom na citované pozemky uzatvorená nájomná zmluva. Z dôvodu opakovaného neuhradenia nájomného za obdobie dvoch rokov bola nájomná zmluva ku dňu 30.06.2015 vypovedaná. Na základe vypovedania nájomnej zmluvy žiadateľ nájom uhradil v plnej výške a opätovne žiada o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, nakoľko dané nehnuteľnosti naďalej využíva na účely záhrady.

Zámer nájmu pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 27.11.2015 do 15.12.2015.**