

Dôvodová správa

k bodu programu: Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Banská Bystrica č. .../2015 o miestnych daniach a poplatku

- I. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Banská Bystrica o miestnych daniach je predložený prioritne z dôvodu novelizácie zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákona č. 582/2004 Z.z.), ktorý bol schválený v NR SR 17.03.2015 s účinnosťou od 01.01.2016 a 01.07.2016.
- II. V návrhu VZN sú upravené tie state, na ktoré správcu dane splnomocňuje zákon a to v tejto štruktúre:
1. legislatívne zmeny zákona č. 582/2004 Z.z., účinné od 01.01.2016, zavedenie sadzby poplatku za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín,
 2. vypustenie jednotlivých hodnôt pozemkov, ktoré sú upravené v prílohe č. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z.z., ktoré správca dane nemôže upravovať VZN,
 3. ustanovenie sadzby dane na pozemky, na ktoré je vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu, na ktorom sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica alebo predajný stánok,
 4. upresnenie spôsobu a náležitosti platieb dane za ubytovanie,
 5. upresnenie podkladov pre zníženie a odpustenie poplatku za komunálny odpad (ďalej len poplatok),
 6. spôsob úhrady množstvom zberu,
 7. zosúladenie niektorých textov VZN s zákonom č. 582/2004 Z.z.

K bodu 1)

Legislatívnymi zmenami dochádza najmä k týmto úpravám:

Zákon definuje, že poplatok za komunálny odpad sa platí za činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom, činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom, triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov, náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov a náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu.

Uvedená definícia komunálneho odpadu ovplyvní nastavenie sadzby poplatku za komunálne odpady na základe priemerných nákladov na zabezpečenie činností nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v roku 2017; ustanovenie je platné od 01.07.2016.

Novela zákona ustanovila povinnosť obce zaviesť vo VZN sadzbu za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín. Zákon stanovil rozpätie sadzby – najmenej 0,015 eura a najviac 0,078 eura za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

Oddelenie odpadového hospodárstva a údržby verejných priestranstiev navrhuje ustanoviť sadzbu poplatku za kilogram drobných stavebných odpadov vo výške 0,020 €. Sadzba poplatku bola v

danej výške stanovená na základe priemerných nákladov na zber drobného stavebného odpadu prostredníctvom veľkokapacitných kontajnerov v Zberni triedených odpadov v Radvani a následných nákladov na ich odvoz a zhodnotenie za obdobie r. 2014. Platiť ju budú fyzické osoby pri odovzdaní drobného stavebného odpadu v Zberni v hotovosti.

Ustanovenie je účinné od 01.01.2016, táto zmena zákona je zapracovaná v § 15 ods. 4 a 7 VZN.

K bodu 2)

Vypustenie jednotlivých hodnôt pozemkov, ktoré sú upravené v prílohe č. 1 a 2 k zákonu č. 582/2004 Z.z.

Hodnoty pozemkov sú určené v prílohe č. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z.z. a preto nie sú uvedené vo VZN. Správca dane môže určiť hodnotu pôdy, len ak je v prílohe hodnota pôdy uvedená s nulovou hodnotou. Nulová hodnota je v prílohe č. 1 určená pri ornej pôde v katastrálnom území Uľanka. Správca dane môže určiť hodnotu pôdy, ktorá nesmie presiahnuť 50% hodnoty pozemku podľa prílohy č. 1 určenej za okres, do ktorého príslušné katastrálne územie patrí. Hodnota ornej pôdy v okrese Banská Bystrica je 0,2549. Správca dane hodnotu ornej pôdy vo VZN v katastrálnom území Uľanka nemení, hodnota pôdy ostáva vo výške 0,0995 €/m², tak ako bola určená v predchádzajúcom období.

Táto úprava je zapracovaná v § 3 ods. 1 VZN.

K bodu 3)

Ustanovenie sadzby dane na pozemky, na ktoré je vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu, na ktorom sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica alebo predajný stánok.

Zákonom č. 268/2014 Z.z., ktorým bol novelizovaný zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady (582/2004 Z.z.) s účinnosťou od 14.10.2014 sa doplnila možnosť zvýšiť sadzbu z pozemkov na území obce, ak sa na pozemku nachádza stavba, ktorá podľa zákona nemôže byť zdanená daňou zo stavieb (napr. ide o stavby slúžiace na podnikanie napr. predajné stánky, ktoré nie sú pevne spojené so zemou – sú ukotvené len pätkami alebo sú voľne položené na zemi; takéto stavby sa zdaňujú daňou z pozemkov, pričom sa používa sa sadzba, podľa zaradenia pozemku v katastri nehnuteľností.)

Na základe tejto úpravy sa daň z pozemkov (zastavaná plocha a nádvorie) za pozemok, na ktorom stojí predajný stánok a ktorý nie je pevne spojený so zemou zvyšuje z 0,70 % na 2 %. Cieľom tejto úpravy je určitý vyrovnávací princíp medzi objektami, ktoré slúžia na podnikanie.

Nasledujúci príklad uvažuje s výmerou predajného stánku 10 m²:

daň v roku 2015 – stavba na podnikanie, ktorá nie je spojená pevne so zemou:

$$(10 \times 53,11) \times 0,70\% = 3,71 \text{ €}$$

daň v roku 2016 – stavba na podnikanie, ktorá nie je spojená pevne so zemou:

$$(10 \times 53,11) \times 2\% = 10,62 \text{ €}$$

Dopad ročného rozdielu je 6,91 €.

Ak by sa jednalo o stavbu na podnikanie pevne spojenú so zemou, sadzba je 3,60 € :

$$(10 \times 3,60) = 36,00 \text{ €}$$

Táto úprava je zapracovaná v § 3 ods. 2 VZN.

K bodu 4)

Upresnenie spôsobu a náležitosti platieb dane za ubytovanie.

Upresnili sa náležitosti identifikácie platby za daň za ubytovanie, ktorá sa platí bez vyrubenia (variabilný symbol, špecifický symbol).

Táto úprava je zapracovaná v § 14 VZN.

K bodu 5)

Upresnenie podmienok pre zníženie a odpustenie poplatku za komunálny odpad

Boli zapracované úpravy týkajúce sa zníženia sadzby poplatku napr. pri turnusových prácach. Súčasne bola doplnená podmienka pre odpustenie poplatku za komunálny odpad v prípade, ak osoba nemá trvalý pobyt v meste a zároveň má oprávnenie užívať nehnuteľnosť na území mesta, ktorú prenajíma. Doplnenie tejto podmienky rieši situácie, kedy občania iného mesta vlastní nehnuteľnosť na území mesta Banská Bystrica, nehnuteľnosť prenajímajú a nájomcovia neplatia poplatok za komunálny odpad; pričom vlastník nehnuteľnosti si uplatňuje nárok na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku z titulu, že pracuje v inom meste alebo je v zahraničí.

Tieto úpravy sú zapracované v § 18 ods.2, 5 a 6 a v § 19 ods. 9 VZN.

K bodu 6)

Spôsob úhrady množstvového zberu

Na základe splnomocňujúcich ustanovení sa určil výber množstvového zberu komunálneho odpadu formou rozhodnutia a výber množstvového zberu drobného stavebného odpadu v hotovosti na zbernom dvore.

Táto úprava je zapracovaná v §16 VZN.

K bodu 7)

Zosúladenie niektorých textov VZN so zákonom č. 582/2004 Z.z.

- zmena názvu „daňového priznania“ na „priznanie“ k dani z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty ...
- „ukladanie“ dane na „zavádzanie“ miestnej dane a poplatku,
- zmena textu pri určení hodnoty pôdy pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb pri dani z pozemkov.

III. Predkladané VZN PHSR nerieši.

Iç. Dopad na rozpočet je pri dani z pozemkov cca 1500 EUR ak vychádzame z údajov, ktoré má správca dane k dispozícii z roku 2015 (v roku 2016 v rámci vyhľadávacej činnosti je potrebné zabezpečiť kontrolu tejto časti dane formou miestneho zisťovania a lokalizovať predajné stánky, resp. pozemky, na ktorých sa nachádzajú transformačné stanice). Ďalší dopad je vo výške 25 000 EUR na príjmovú aj výdavkovú časť rozpočtu.

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli od 25.11.2015. V lehote na pripomienkovanie, ktorá skončila 06.12.2015, neboli predložené žiadne pripomienky.