

**D 1./ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – spevnené plochy - parkoviská**

**Volebný obvod č. 4**

**Žiadateľ:** FEIDIAS s.r.o. „v likvidácii“, Kyjevské nám. 7/14535, Banská Bystrica, IČO 36 707 155

**Stavby:** **časť stavby SO 06 Spevnené plochy** – parkoviská v počte 8 ks na pozemku par. č. C KN 2178/11- ostatné plochy

„Polyfunkčný dom Moskovská ulica, Banská Bystrica“ podľa kolaudačného rozhodnutia OVZ-DS 120159/19317/2013-Bod, ev. č. 08/2013, práv. dňa 06.08.2013

**časť stavby SO 14 Spevnené plochy** – parkoviská v počte 20 ks z toho 9 parkovacích miest na pozemku par. č. C KN 2179/18 – ostatné plochy, 7 parkovacích miest na pozemku par. č. C KN 2151/63 – ostatné plochy, 4 parkovacie miesta na pozemku par. č. C KN 4076/5 – zastavané plochy a nádvoria a C KN 2179/18 – ostatné plochy

„Polyfunkčný dom Kyjevské námestie, Banská Bystrica“ podľa kolaudačného rozhodnutia OVZ-DS 123272/09-Bod, ev. č. 27/2009, práv. dňa 16.12.2009 a

**SO 06 Kanalizačná prípojka – časť lapač olejov** na pozemku par. č. C KN 2178/11- ostatné plochy

„Polyfunkčný objekt Kyjevské námestie, Banská Bystrica“ podľa kolaudačného rozhodnutia OVZ 123282/09-Go, ev. č. 243/09, práv. dňa 27.11.2009

**Kat. územie:** Radvaň

**Ulica:** Moskovská ulica, Kyjevské námestie

**Účel:** zabezpečenie trvalej údržby časti spevnenej plochy - parkovísk

**Stanovisko komisií MsÚ:**

Oddelenia údržby miestnych komunikácií a inžinierskych sietí dňa 26.10.2015 a 27.10.2015 vyjadrilo súhlas s nadobudnutím v texte citovaných objektov do vlastníctva mesta Banská Bystrica.

**Navrhovaná cena: 1,00 €**

**Zdôvodnenie nadobudnutia:**

Časť stavby SO 06 Spevnené plochy – parkoviská v počte 8 ks na pozemku par. č. C KN 2178/11 - v rámci stavby „Polyfunkčný dom Moskovská ulica, Banská Bystrica“ podľa kolaudačného rozhodnutia OVZ-DS 120159/19317/2013-Bod, ev. č. 08/2013, práv. dňa 06.08.2013

časť stavby SO 14 Spevnené plochy – parkoviská v počte 20 ks z toho 9 parkovacích miest na pozemku par. č. C KN 2179/18 – ostatné plochy, 7 parkovacích miest na pozemku par. č. C KN 2151/63 – ostatné plochy, 4 parkovacích miest na pozemkoch par. č. C KN 2179/18 – ostatné plochy, 4076/5 – zastavané plochy a nádvoria v rámci stavby „Polyfunkčný dom Kyjevské námestie, Banská Bystrica“ podľa kolaudačného rozhodnutia OVZ-DS 123272/09-Bod, ev. č. 27/2009, práv. dňa 16.12.2009

ďalej lapač olejov, ktorý zachytáva dažďové vody zo spevnených plôch parkovísk v rámci stavby „Polyfunkčný objekt Kyjevské námestie, Banská Bystrica“ a Kolaudačného rozhodnutia č. OVZ 123282/09/Go, ev. č. 243/09, práv. dňa 27.11.2009, ktoré boli vybudované pri citovaných obytných domoch.

Stavby boli realizované investorom stavby – predávajúcim na základe stavebných povolení a skolaudované kolaudačnými rozhodnutiami uvedenými v texte.

Stavebník:

FEIDIAS s.r.o., Kyjevské nám. 7/14535, Banská Bystrica, IČO 36 707 155

Stručný popis stavebných objektov:

**SO 06 Spevnené plochy**

- stavebný objekt – parkoviská sú napojené na vetvu miestnej komunikácie Moskovská ulica. Parkovacie plochy sú oddelené od okolitej zelene cestným betónovým obrubníkom, povrchová úprava je z asfaltového betónu;
- hodnota stavby bez DPH je 9 246,59 €.

**SO 14 Spevnené plochy**

- stavebný objekt – parkoviská sú napojené na vetvu miestnej komunikácie na Kyjevskom námestí. Parkovacie plochy sú oddelené od okolitej zelene cestným betónovým obrubníkom, povrchová úprava je z betónovej zámkovej dlažby;
- hodnota stavby bez DPH je 22 285,00 €.

**časť stavby SO 06 Kanalizačná prípojka – časť lapač olejov**

- stavebný objekt – lapač olejov je umiestnený v zelenom páse a zachytáva dažďové vody zo spevnených plôch parkoviska;
- hodnota stavby bez DPH je 16 284,70 €.

Stavby sú situované na pozemkoch vo vlastníctve mesta Banská Bystrica.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 11.01.2016 odporúča nadobudnutie nehnuteľností do vlastníctva mesta schváliť na rokovaní MsZ.

Nadobudnutie nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

<b>D 1./ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – spevnené plochy - parkoviská</b>
--

**Volebný obvod č. 4**

<b>Žiadateľ</b>	<b>Stavby</b>	<b>Kat. územie</b>	<b>Cena</b>
<b>FEIDIAS s.r.o.</b> <b>„v likvidácii“</b> Kyjevské nám. 7/14535 Banská Bystrica IČO 36 707 155	<b>časť stavby SO 06 Spevnené plochy</b> – parkoviská v počte 8 ks na pozemku par. č. C KN 2178/11- ostatné plochy „Polyfunkčný dom Moskovská ulica, Banská Bystrica“ podľa kolaudačného rozhodnutia OVZ-DS 120159/19317/2013-Bod, ev. č. 08/2013, práv. dňa 06.08.2013 <b>časť stavby SO 14 Spevnené plochy</b> – parkoviská v počte 20 ks z toho 9 parkovacích miest na pozemku par. č. C KN 2179/18 – ostatné plochy, 7 parkovacích miest na pozemku par. č. C KN 2151/63 – ostatné plochy, 4 parkovacie miesta na pozemku par. č. C KN 4076/5 – zastavané plochy a nádvoria a C KN 2179/18 – ostatné plochy „Polyfunkčný dom Kyjevské námestie, Banská Bystrica“ podľa kolaudačného rozhodnutia OVZ-DS 123272/09-Bod, ev. č. 27/2009, práv. dňa 16.12.2009 a <b>SO 06 Kanalizačná prípojka – časť lapač olejov</b> na pozemku par. č. C KN 2178/11- ostatné plochy „Polyfunkčný objekt Kyjevské námestie, Banská Bystrica“ podľa kolaudačného rozhodnutia OVZ 123282/09-Go, ev. č. 243/09, práv. dňa 27.11.2009	<b>Radvaň</b>	<b>1,00 €</b>

Mesto Banská Bystrica nadobúda predmetné nehnuteľnosti v zmysle čl. 14, ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.

Stavebné objekty boli realizované v rámci stavby „Polyfunkčný dom Moskovská ulica, Banská Bystrica“ a „Polyfunkčný dom Kyjevské námestie, Banská Bystrica“. Objekty boli skolaudované kolaudačnými rozhodnutiami v uznesení citovanými.