

A 4.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Žiadatelia: Katarína Ľureková,
Slavomír Ľurek,
Pozemok: novovytvorená parc. č. C KN 97/9 – ostatná plocha
Výmera: 51 m²
Kat. územie: Banská Bystrica
Ulica: Prof. Sáru
Účel: majetkoprávne usporiadanie užívaného pozemku - zväčšenie záhrady pri RD súp. č. 1476

Stanovisko komisií MsÚ:

Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska odpredaj odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 15.10.2015 odpredaj odporučila pod bodom 2.f.

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska 51,30 € za m².

Navrhovaná cena: 2616,00 € (51,30 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode A 4.1.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9 bodu 3. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica určuje dohodou, pričom cena bola navrhnutá podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska, bola žiadateľmi akceptovaná.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A 4.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

| Žiadatelia | Pozemok | Kat. územie | Cena |
|--|--|----------------------------|-------------------|
| Katarína Ľureková, Slavomír Ľurek, v režime podielového spoluvlastníctva | par. č. C KN 97/9 – ostatná plocha o výmere 51 m ² | Banská Bystrica | 2 616,00 € |

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Pozemok susedí s pozemkami par. č. C KN 219/2, C KN 219/3, C KN 219/4 a stavbou rodinného domu súp.č. 1476, situovaného na pozemku parc. č. 219/4, ktoré sú vedené na LV č. 1100 v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Novovytvorený pozemok parc. č. C KN 97/9 vznikol odčlenením z pozemku parc. č. E KN 2513/1 geometrickým plánom č. 31061591-17/2016. Kúpou pozemku žiadateľmi dôjde k majetkoprávnemu usporiadaniu užívaného pozemku - zväčšeniu záhrady.

Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.

Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 04.04.2016 do 19.04.2016.**