

**A 6.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 2

Žiadatelia: František Kaščák Janka Kaščáková

Pozemok: parc.č. C KN 1155 – záhrady

Výmera: 223 m²

Kat. územie: Podlavice

Ulica: Povstalecká cesta

Účel: rozšírenie záhrady pri rodinnom dome súp. č. 2600

Stanovisko komisií MsÚ :

Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky v stanovisku zo dňa 20.10.2015 uviedlo, že z územného hľadiska nemá k odpredaju pripomienky.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 11.11.2015 odpredaj odporučila pod bodom 2.1.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Pozemok sa nachádza v lokalite pôvodnej urbárnej zástavby samostatných rodinných domov na Povstaleckej ulici. Žiadaná parcela nie je zastavaná, plocha tvorí územný pás situovaný východne od objektu rodinného domu žiadateľov. Pozemok je zatravnovaný, nie je priamo dopravne prístupný, nezasahuje do komunikácií ani do peších plôch alebo verejných priestranstiev. Lokalita sa nachádza v ustálenej urbanistickej štruktúre. V rámci koncepcie rozvoja urbanistickej štruktúry mesta sa v lokalite nepočíta so zásadnou zmenou súčasnej zástavby. Pozemok majetkovým prevodom vhodne doplní súčasný majetok žiadateľov v šírke stavebnej parcely jestvujúcej stavby ležiacej na parc.č. C KN 1154/2. Podľa LV č. 1101 sú žiadatelia výlučnými vlastníkmi v režime BSM susediacich nehnuteľností a to pozemkov parc.č. C KN 1153/1-2, C KN 1154/1-2, C KN 1157, C KN 1158/1-2, C KN 1159, C KN 1160 a stavieb súp.č. 2600 - rodinný dom ležiaci na pozemku parc.č. C KN 1159 a súp.č. 2601 – rodinný dom ležiaci na pozemku parc.č. C KN 1160.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 6.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 2

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 1155 - záhrady o výmere 223 m ²	Podlavice	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp.