

A 3.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Žiadatelia: **Midriak Ivan,**

Medved'ová Miriam,

Pozemok: novovytvorená parc. č. C KN 2304/13 – zastavané plochy a nádvoría

Výmera: 197 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Laskomerská ulica

Účel: majetkoprávne usporiadanie užívaného pozemku – dvor pri rodinnom dome súpisné číslo 523

Stanovisko komisií MsÚ:

Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska odpredaj odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 09.10.2014 odpredaj odporučila pod bodom 2.t.

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska 37,40 € za m².

Navrhovaná cena: 7 368,00 € (37,40 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 3.1.**

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9. bodu 3. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica určuje dohodou, pričom cena bola navrhnutá podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska a bola žiadateľmi akceptovaná.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 07.06.2016 odporúča prevod nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A 3.2/	PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
---------------	---

Volebný obvod č. 1

Žiadatelia	Pozemok	Kat. územie	Cena
Midriak Ivan, Medveďová Miriam, v režime podielového spoluvlastníctva	parc.č. C KN 2304/13 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 197 m ²	Banská Bystrica	7 368,00 €
<p>Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.</p> <p>Pozemok susedí s pozemkami parc. č. C KN 2304/6, C KN 2304/7, C KN 2304/8, C KN 2304/9, C KN 2384 a stavbou rodinného domu súpisné č. 523, situovaného na pozemku parc. č. C KN 2384, ktoré sú vedené na LV č. 1206 v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Novovytvorený pozemok parc. č. C KN 2304/13 vznikol odčlenením z pozemkov parc. č. E KN 2038/3 a E KN 2640/3 geometrickým plánom č. 31628826-6/2016. Kúpou pozemku žiadateľmi dôjde k majetkoprávnemu usporiadaniu užívaného pozemku – dvora pri rodinnom dome súpisné číslo 523.</p> <p>Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.</p> <p>Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od 13.06.2016 do 28.06.2016.</p>			