

A 5.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 4

Žiadateľka: Keszlerová Adriana,

Pozemky: novovytvorená parc. č. C KN 1650/124 – trvalé trávne porasty o výmere 29 m²
novovytvorená parc. č. C KN 1650/125 – trvalé trávne porasty o výmere 66 m²

Výmera: o výmere celkom 95 m²

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Kvetinová

Účel: majetkoprávne usporiadanie užívaného pozemku - zväčšenie záhrady

Stanovisko komisií MsÚ:

Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska odpredaj odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 11.11.2015 odpredaj odporučila pod bodom 2.m.

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska 79,00 € za m².

Navrhovaná cena: 7 505,00 € (79,00 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode A 5.1.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9. bodu 3. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica určuje dohodou, pričom cena bola navrhnutá podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska a bola žiadateľkou akceptovaná.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 07.06.2016 odporúča prevod nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A 5.2/	PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
---------------	--

Volebný obvod č. 4

Žiadateľka	Pozemky	Kat. územie	Cena
Keszlerová Adriana	parc. č. C KN 1650/124 – trvalé trávne porasty o výmere 29 m ² parc. č. C KN 1650/125 – trvalé trávne porasty o výmere 66 m ²	Radvaň	7 505,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Pozemky susedia s pozemkami parc. č. C KN 1650/63, C KN 1650/93 a stavbou rodinného domu súpisné č. 5902, situovaného na pozemku parc. č. C KN 1650/93, ktoré sú vedené na LV č. 4716 vo výlučnom vlastníctve žiadateľky. Novovytvorené pozemky parc. č. C KN 1650/124 a C KN 1650/125 vznikli odčlenením z pozemku parc. č. C KN 1650/1 geometrickým plánom č. 43707661-13/16. Kúpou pozemkov žiadateľkou dôjde k majetkoprávnemu usporiadaniu užívaného pozemku - zväčšeniu záhrady.

Cena pozemkov bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.

Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 13.06.2016 do 28.06.2016.**