

**A 7.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Katastrálne územie Kordíky

Žiadatelia: Roman Komžík Martina Komžíková

Pozemky: novovytvorená parc.č. C KN 144/15 – trvalé trávne porasty o výmere 14 m²
novovytvorená parc.č. C KN 144/21 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 m²
odčlenené v geometrickom pláne č. 43894691-11/2016 z parc.č. E KN 1517/1

Výmera: 15 m²

Kat. územie: Kordíky

Ulica: pri rodinnom dome Kordíky súp.č. 151

Účel: majetkové usporiadanie pozemkov

Stanovisko komisií MsÚ, Mestských lesov Banská Bystrica s.r.o., Obce Kordíky:

Oddelenie územného plánovania a bytovej politiky z územného hľadiska odpredaj odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 11.11.2015 odpredaj odporučila pod bodom 2.n.

Mestské lesy Banská Bystrica s.r.o. podľa stanoviska zo dňa 01.10.2015 súhlasia s odpredajom pozemkov.

Obec Kordíky podľa stanoviska zo dňa 24.08.2015 nemá námietky voči odkúpeniu pozemkov.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Pozemky sa nachádzajú mimo katastra mesta Banská Bystrica, v kat.území Kordíky, v lokalite zástavby samostatných rodinných domov. Žiadaná plocha tvorí územný klin situovaný v jestvujúcom rozvetvení Kordíckej cesty, pričom táto plocha nezasahuje do existujúcej vozovky. Parc. č. C KN 144/15 je oplotená a tvorí súčasť záhrady pri rodinnom dome žiadateľov a parc. č. C KN 144/21 je zastavaná presahom stavby prístrešku na autá. Žiadatelia sú podľa výpisu z LV č. 544, kat.územie Kordíky, v režime bezpodielového spoluvlastníctva, výlučnými vlastníkami susediacich nehnuteľností a to pozemkov parc.č. C KN 144/10, C KN 144/12-13, C KN 144/16-17, C KN 959/2, C KN 960/4 a stavby rodinného domu súp.č. 151 ležiaceho na pozemku parc.č. C KN 144/12.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 07.06.2016 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 7.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Katastrálne územie Kordíky

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 144/15 - trvalé trávne porasty o výmere 14 m ² parc.č. C KN 144/21 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 m ²	Kordíky	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp.