

**C 1./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA****Volebný obvod č. 1**

**Žiadateľ:** NUOVA VENEZIA, s.r.o., Fraňa Mojtu 14, Nitra IČO: 44 337 302  
**Pozemok:** parc. č. E KN 1114/6 - trvalé trávne porasty  
 v rozsahu vyznačenom v GP č. 31061591-188/2015  
**Výmera:** 76 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Banská Bystrica  
**Ulica:** Petelenova  
**Účel:** Na predmetnom pozemku sú uložené inžinierske siete - plynovod ako stavebný objekt SO – 11 Prekládka plynovodu, realizovaný v rámci stavby „Novostavba polyfunkčného objektu v Banskej Bystrici“, na ktorý bolo vydané Kolaudačné rozhodnutie č. OVZ-SU 13272/34417/2016/Boj právoplatné dňa 18.03.2016.

**Právu vecného bremena** Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- strpieť na pozemku umiestnenie plynárenských zariadení, vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom v GP č. 31061591-188/2015,
- umožniť oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnom rozsahu vstup, vjazd, prechod a prejazd vozidiel na dotknutý pozemok za účelom výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií plynárenských zariadení na pozemku umiestnených.

<i>Povinný z vecného bremena:</i>	<b>Mesto Banská Bystrica</b> , Československej armády 26, 974 01, Banská Bystrica, IČO: 00 313 271
<i>Oprávnený z vecného bremena:</i>	<b>SPP – distribúcia, a.s.</b> , Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739
<i>Osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech Oprávneného z vecného bremena:</i>	<b>NUOVA VENEZIA, s.r.o.</b> , Fraňa Mojtu 14, 949 01 Nitra, IČO: 44 337 302

**Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 540,00 €**

**Zdôvodnenie ceny:**

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bola určená podľa Znaleckého posudku č. 150/2016 zo dňa 25.04.2016, ktorý vyhotovil Ing. Štefan Pastierovič, Majerská cesta 65, Banská Bystrica, vo výške 7,12 €/m<sup>2</sup>, čo pri celkovej výmere ochranného pásma plynovodu 76 m<sup>2</sup>, zameraného podľa GP č. 31061591-188/2015, predstavuje celkovú sumu zaokrúhlene 540,00 €.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 07.06.2016 odporúča zriadenie vecného bremena na nehnuteľnostiach schváliť na rokovaní MsZ.

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**C 1./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA****Volebný obvod č. 1**

Žiadateľ	Pozemky	Cena
<p><b>NUOVA VENEZIA, s.r.o.</b> Fraňa Mojtu 14 Nitra IČO: 44 337 302</p>	<p><b>LV č. 6012</b> parc. č. E KN 1114/6 - trvalé trávne porasty <b>v rozsahu vyznačenom v GP č. 31061591-188/2015</b> o výmere 76 m<sup>2</sup> <b>Kat. územie: Banská Bystrica</b></p> <p><b>Zriadenie odplatného vecného bremena</b>, ktoré spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena: - strpieť na pozemku umiestnenie plynárenských zariadení, vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom v GP č. 31061591-188/2015, - umožniť oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnom rozsahu vstup, vjazd, prechod a prejazd vozidiel na dotknutý pozemok za účelom výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií plynárenských zariadení na pozemku umiestnených.</p> <p><i>Povinný z vecného bremena:</i> <b>Mesto Banská Bystrica</b>, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica IČO: 00 313 271</p> <p><i>Oprávnený z vecného bremena:</i> <b>SPP – distribúcia, a.s.</b>, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava IČO: 35 910 739</p> <p><i>Osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech Oprávneného z vecného bremena:</i> <b>NUOVA VENEZIA, s.r.o.</b>, Fraňa Mojtu 14, 949 01 Nitra IČO: 44 337 302</p>	<p><b>Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 540,00 €</b></p>
<p>Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.</p>		