

D 2./ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTI – pozemku formou kúpy

Volebný obvod č. 1

Predávajúci: **Ľudmila Klimová,**

Pozemok: parc. č. C KN 5451/43 – zastavané plochy a nádvorcia odčlenená podľa GP č. 31061591–27/2016

Výmera: 209 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Cesta k nemocnici

Účel: Nadobudnutie pozemku do vlastníctva Mesta Banská Bystrica z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadanie pozemkov pre plánovanú investičnú akciu “Cesta k nemocnici – prepojenie chodníka pre peších“, na ktorú bolo vydané Územné rozhodnutie č. OcÚ: 262/2015/Boj, Ev. č.23/15 zo dňa 18.01.2016, právoplatné dňa 12.02.2016.

Cena: Cena pozemku podľa znaleckého posudku č. 55/2016 zo dňa 06.05.2016 znalca Ing. Petra Pocklana, Poľná ul. č. 9, Banská Bystrica, je vo výške 28,22 €/m², čo pri celkovej výmere prevádzaného pozemku 209 m² predstavuje kúpnu cenu zaokrúhlene 5 900,00 €.

Navrhovaná cena: 5 900,00 €

Zdôvodnenie nadobudnutia:

Pozemok parc. č. C KN 5451/43 sa vytvoril podľa GP č. 31061591–27/2016 z pozemku parc. č. E KN 1113/2, zapísanej na LV 6051, kat. územie Banská Bystrica vo vlastníctve p. Klimovej a je dotknutý plánovanou stavbou “**Cesta k nemocnici – prepojenie chodníka pre peších**“. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku sa uskutočňuje pre účely vydania stavebného povolenia k uvedenej stavbe, realizácia ktorej je naplánovaná na rok 2016. K stavbe bolo vydané Územné rozhodnutie č. OcÚ: 262/2015/Boj, Ev. č.23/15 zo dňa 18.01.2016, právoplatné dňa 12.02.2016.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 07.06.2016 odporúča nadobudnutie nehnuteľností do vlastníctva mesta schváliť na rokovaní MsZ.

Nadobudnutie nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

D 2./ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTI– pozemku formou kúpy

Volebný obvod č. 1

Predávajúci	Pozemok	Kat. územie	Cena
Eudmila Klimová,	parc. č. C KN 5451/43 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 209 m ²	Banská Bystrica	5 900,00 €

Mesto Banská Bystrica nadobúda predmetnú nehnuteľnosť v zmysle čl. 8 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica – ZD 22/2015 schválené Uznesením č. 317/2015 - MsZ zo dňa 15.12.2015 účinných od 01.01.2016.

Nadobudnutie pozemku do vlastníctva Mesta Banská Bystrica sa realizuje z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pre stavbu “Cesta k nemocnici – prepojenie chodníka pre peších“, ktorej stavebníkom bude Mesto Banská Bystrica.