

E 1./ ZMENA UZNESENIA

Zmena Uznesenia č. 406/2016 - MsZ zo dňa 19. apríla 2016

Text :

B 14./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI – nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Volebný obvod č. 2**

Žiadateľ	Nebytový priestor	Kat. územie	Cena
STOMED s.r.o. Gaštanová 12 974 09 Banská Bystrica IČO 50087223	Časť nebytových priestorov o výmere 58,0 m ² v budove ZŠ na Gaštanovej ul. č. 12 v Banskej Bystrici, súpisné číslo 6463 na pozemku par. č. C KN 1527/130 na dobu neurčitú do 31.5.2019	Podlavice	1508,00 €/rok + úhrady za poskytnuté služby spojené s prevádzkou nebytových priestorov

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

MUDr. Marie Balážová, Riečka č. 203, Banská Bystrica má prenajaté uvedené nebytové priestory na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.6.2014 na dobu určitú do 30.6.2017 za nájomné vo výške 1508,00 € ročne bez poskytnutých služieb (elektrina, voda, teplo, odvoz odpadu). S účinnosťou od 1.3.2016 došlo k zmene právnej formy žiadateľa MUDr. Marie Balážová, Riečka č. 203, Banská Bystrica, IČO 31904807 na STOMED s.r.o. so sídlom na Gaštanovej 12, 974 09 Banská Bystrica, IČO 50087223. Navrhovaná výška nájomného 26,00 €/m²/rok vychádza z doteraz platného nájomného v zmysle uznesenia MsZ číslo 1411/2014 z 30.6.2014. Na základe žiadosti o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy so STOMED s.r.o., Gaštanová 12, 974 09 Banská Bystrica navrhujeme uzatvoriť novú nájomnú zmluvu na dobu určitú do 31.5.2019. Nájom nebytových priestorov sa uskutočňuje v zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica“ - Článok 16 bod 8, odst. g) – nebytové priestory slúžiace poskytovateľom sociálnych, školských, zdravotníckych a iných verejnoprospešných služieb ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Zámer nájmu nebytových priestorov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 04.04.2016 do 19.04.2016**.

Za text:

B 14./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI – nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Volebný obvod č. 2**

Žiadateľ	Nebytový priestor	Kat. územie	Cena
STOMED s.r.o. Gaštanová 12 974 09 Banská Bystrica IČO 50087223	Časť nebytových priestorov o výmere 58,0 m ² v budove ZŠ na Gaštanovej ul. č. 12 v Banskej Bystrici, súpisné číslo 6463 na pozemku par. č. C KN 1527/130 na dobu určitú do 31.05.2019	Podlavice	1508,00 €/rok + úhrady za poskytnuté služby spojené s prevádzkou nebytových priestorov

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

MUDr. Marie Balážová, Riečka č. 203, Banská Bystrica má prenajaté uvedené nebytové priestory na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.6.2014 na dobu určitú do 30.6.2017 za nájomné vo výške 1508,00 € ročne bez poskytnutých služieb (elektrina, voda, teplo, odvoz odpadu). S účinnosťou od 1.3.2016 došlo k zmene právnej formy žiadateľa MUDr. Marie Balážová, Riečka č. 203, Banská Bystrica, IČO 31904807 na STOMED s.r.o. so sídlom na Gaštanovej 12, 974 09 Banská Bystrica, IČO 50087223. Navrhovaná výška nájomného 26,00 €/m²/rok vychádza z doteraz platného nájomného v zmysle uznesenia MsZ číslo 1411/2014 z 30.6.2014. Na základe žiadosti o uzatvorenie

novej nájomnej zmluvy so STOMED s.r.o., Gaštanová 12, 974 09 Banská Bystrica navrhujeme uzatvoriť novú nájomnú zmluvu na dobu určitú do 31.5.2019. Nájom nebytových priestorov sa uskutočňuje v zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica“ - Článok 16 bod 8, odst. g) – nebytové priestory slúžiace poskytovateľom sociálnych, školských, zdravotníckych a iných verejnoprospešných služieb ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Zámer nájmu nebytových priestorov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 04.04.2016 do 19.04.2016 a od 13.06.2016 do 28.06.2016.**

Zdôvodnenie zmeny uznesenia:

Zmena uznesenia sa predkladá z dôvodu nesprávneho znenia doby nájmu v schválenom uznesení. V pôvodnom znení bola uvedená „Doba neurčitá do 31.05.2019“. Opravuje sa znenie na „Doba určitá do 31.05.2019“.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 07.06.2016 odporúča zmenu uznesenia schváliť na rokovaní MsZ.

Zmenu uznesenia je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

E 1./ ZMENA UZNESENIA

Zmena Uznesenia č. 406/2016 - MsZ zo dňa 19. apríla 2016

Text :

B 14./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI – nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Volebný obvod č. 2**

Žiadateľ	Nebytový priestor	Kat. územie	Cena
STOMED s.r.o. Gaštanová 12 974 09 Banská Bystrica IČO 50087223	Časť nebytových priestorov o výmere 58,0 m ² v budove ZŠ na Gaštanovej ul. č. 12 v Banskej Bystrici, súpisné číslo 6463 na pozemku par. č. C KN 1527/130 na dobu neurčitú do 31.5.2019	Podlavice	1508,00 €/rok + úhrady za poskytnuté služby spojené s prevádzkou nebytových priestorov

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

MUDr. Marie Balážová, Riečka č. 203, Banská Bystrica má prenajaté uvedené nebytové priestory na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.6.2014 na dobu určitú do 30.6.2017 za nájomné vo výške 1508,00 € ročne bez poskytnutých služieb (elektrina, voda, teplo, odvoz odpadu). S účinnosťou od 1.3.2016 došlo k zmene právnej formy žiadateľa MUDr. Marie Balážová, Riečka č. 203, Banská Bystrica, IČO 31904807 na STOMED s.r.o. so sídlom na Gaštanovej 12, 974 09 Banská Bystrica, IČO 50087223. Navrhovaná výška nájomného 26,00 €/m²/rok vychádza z doteraz platného nájomného v zmysle uznesenia MsZ číslo 1411/2014 z 30.6.2014. Na základe žiadosti o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy so STOMED s.r.o., Gaštanová 12, 974 09 Banská Bystrica navrhujeme uzatvoriť novú nájomnú zmluvu na dobu určitú do 31.5.2019. Nájom nebytových priestorov sa uskutočňuje v zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica“ - Článok 16 bod 8, odst. g) – nebytové priestory slúžiace poskytovateľom sociálnych, školských, zdravotníckych a iných verejnoprospešných služieb ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Zámer nájmu nebytových priestorov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 04.04.2016 do 19.04.2016**.

Za text:

B 14./ NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI – nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Volebný obvod č. 2**

Žiadateľ	Nebytový priestor	Kat. územie	Cena
STOMED s.r.o. Gaštanová 12 974 09 Banská Bystrica IČO 50087223	Časť nebytových priestorov o výmere 58,0 m ² v budove ZŠ na Gaštanovej ul. č. 12 v Banskej Bystrici, súpisné číslo 6463 na pozemku par. č. C KN 1527/130 na dobu určitú do 31.05.2019	Podlavice	1508,00 €/rok + úhrady za poskytnuté služby spojené s prevádzkou nebytových priestorov

Nájom nehnuteľnosti bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

MUDr. Marie Balážová, Riečka č. 203, Banská Bystrica má prenajaté uvedené nebytové priestory na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.6.2014 na dobu určitú do 30.6.2017 za nájomné vo výške 1508,00 € ročne bez poskytnutých služieb (elektrina, voda, teplo, odvoz odpadu). S účinnosťou od 1.3.2016 došlo k zmene právnej formy žiadateľa MUDr. Marie Balážová, Riečka č. 203, Banská Bystrica, IČO 31904807 na STOMED s.r.o. so sídlom na Gaštanovej 12, 974 09 Banská Bystrica, IČO 50087223. Navrhovaná výška nájomného 26,00 €/m²/rok vychádza z doteraz platného nájomného v zmysle uznesenia MsZ číslo 1411/2014 z 30.6.2014. Na základe žiadosti o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy so STOMED s.r.o., Gaštanová 12, 974 09 Banská Bystrica navrhujeme uzatvoriť novú nájomnú zmluvu na dobu určitú do 31.5.2019. Nájom nebytových priestorov sa uskutočňuje v zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Bystrica“ - Článok 16 bod 8, odst. g) – nebytové priestory slúžiace poskytovateľom sociálnych, školských, zdravotníckych a iných verejnoprospešných služieb ako nájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Zámer nájmu nebytových priestorov bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 04.04.2016 do 19.04.2016 a od 13.06.2016 do 28.06.2016**.