

**A 18.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 1

Žiadatelia: Peter Stockmann s manž. Mgr. Janka Stockmannová

Pozemky: parc. č. C KN 5434/7 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 83 m²
parc. č. C KN 5434/8 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 13 m²

Výmera: 96 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Komenského

Účel: majetkoprávne usporiadanie užívaných pozemkov – vstup a nádvorie rodinného domu

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 09.03.2016 odpredaj odporučila pod bodom 3.e.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Návazne na výzvu na usporiadanie vlastníckych a iných práv k užívanému majetku vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica bola žiadateľmi podaná žiadosť na odpredaj predmetných pozemkov. Žiadatelia sú v katastrálnom území Banská Bystrica podľa listu vlastníctva č. 1310 vlastníckymi v režime BSM, stavby rodinného domu súp. č. 1325, situovanom na pozemku parc. č. C KN 1901/15. Prevodom pozemku do vlastníctva žiadateľov v režime BSM dôjde k majetkoprávnemu vysporiadaniu užívaného pozemku ako vstup a nádvorie rodinného domu, čím sa zosúladí skutkový užívateľský stav so stavom právnym.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.08.2016 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 18.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 5434/7 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 83 m ² parc. č. C KN 5434/8 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 13 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..