

A 19.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: PRESSTON s.r.o., Kolonáda 5, 984 01 Lučenec, IČO 36 039 667

Pozemok: parc. č. C KN 1078/2 - zastavané plochy a nádvorie

Výmera: 1740 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Stavebná

Účel: majetkoprávne vysporiadanie užívaného pozemku pod stavbou predajne súp. č. 4415 vo vlastníctve žiadateľa

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku pod stavbou odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 08.06.2016 odpredaj odporučila pod bodom 5.a.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Návazne na výzvu na usporiadanie vlastníckych a iných práv k užívanému majetku vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica bola žiadateľom podaná žiadosť na odpredaj predmetného pozemku. Žiadateľ je v katastrálnom území Banská Bystrica podľa listu vlastníctva č. 5451 výlučným vlastníkom stavby predajne BILLA súp. č. 4415, situovanej na pozemku parc. č. C KN 1078/2. Prevodom pozemku do výlučného vlastníctva žiadateľa dôjde k majetkoprávnemu vysporiadaniu užívaného pozemku pod stavbou predajne BILLA súp. č. 4415 vo vlastníctve žiadateľa, čím sa zosúladí skutkový užívateľský stav so stavom právnym.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.08.2016 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.**

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 19.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 1

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 1078/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1740 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..