

**A 1.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu  
hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 1**

**Žiadateľ:** Vladimír Debnár

**Pozemok:** novovytvorená parc. č. C KN 1890/5 – ostatné plochy  
odčlenená v geometrickom pláne č. 43604625-44/2016 z parc. č. C KN 1890/3

**Výmera:** 101 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Banská Bystrica

**Ulica:** Pod Jesenským vrškom

**Účel:** majetkové usporiadanie oploteného pozemku užívaného ako predzáhradka rodinného domu

**Stanovisko komisií MsÚ:**

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 05.05.2016 odpredaj odporučila pod bodom 2.g.

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Pozemok sa nachádza v zastavanej časti mesta, v zmysle ÚPN mesta Banská Bystrica sa nachádza v stavovej ploche PB 02 Bývanie – územie zastavané rodinnými domami do 2 NP a bytovými domami do 4 NP. Pozemok je oplotený a tvorí predzáhradku rodinného domu súp. č. 4009. Žiadateľ je podľa výpisu z LV č. 1160, kat. územie Banská Bystrica, v 1/2-ici podielovým spoluvlastníkom susediacich nehnuteľností - rodinného domu súp. č. 4009, ktorý leží na parc. č. C KN 1890/2 a pozemkov parc. č. C KN 1890/1, C KN 1890/2 a C KN 1890/4. Podielový spoluvlastník Jaroslav Debnár v čestnom vyhlásení zo dňa 29.06.2016 vyhlásil, že o prevod pozemku nemá záujem a súhlasí s tým, aby tento pozemok nadobudol do svojho výlučného vlastníctva brat Vladimír Debnár.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.08.2016 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 1.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 1**

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 1890/5 – ostatné plochy o výmere 101 m <sup>2</sup>	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. <b>ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp.