

A 1.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: Vladimír Debnár,

Pozemok: novovytvorená parc.č. C KN 1890/5 – ostatné plochy odčlenená v geometrickom pláne č. 43604625-44/2016 z parc.č. C KN 1890/3

Výmera: 101 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Pod Jesenským vŕškom

Účel: majetkové usporiadanie oploteného pozemku užívaného ako predzáhradka rodinného domu

Stanovisko komisií MsÚ :

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 05.05.2016 odpredaj odporučila pod bodom 2.g.

Cena: Cena pozemku zistená v Cenovej mape nehnuteľností CMN.Sk je 58,00 € za m².

Navrhovaná cena: **5 858,00 € (58,00 € za m²)**

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 1.1.**

Zdôvodnenie ceny:

Cena za prevod pozemku v majetku mesta sa určuje podľa Článku 9 bodu 3. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica dohodou, pričom je navrhnutá podľa CMN.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.08.2016 odporúča prevod nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A 1.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
--

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
Vladimír Debnár, do výlučného vlastníctva	parc. č. C KN 1890/5 – ostatné plochy o výmere 101 m ²	Banská Bystrica	5 858,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Pozemok je oplotený a tvorí predzáhradku rodinného domu súp. č. 4009. Žiadateľ je podľa výpisu z LV č. 1160, kat.územie Banská Bystrica, podielovým spoluvlastníkom v 1/2-ici susediacich nehnuteľností - rodinného domu súp. č. 4009, ktorý leží na parc. č. C KN 1890/2 a pozemkov parc. č. C KN 1890/1, C KN 1890/2 a C KN 1890/4.

Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.

Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica **od 26.08.2016 do 13.09.2016.**