

**A 22.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu  
hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 1**

**Žiadatelia:** MUDr. Hedviga Sámelová,  
Ing. Branislav Sámel

**Pozemok:** parc. č. C KN 2530/248 - zastavané plochy a nádvorie

**Výmera:** 15 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Banská Bystrica

**Ulica:** Na Graniari

**Účel:** majetkoprávne usporiadanie užívaného pozemku – vstup a nádvorie rodinného domu

**Stanovisko komisií MsÚ:**

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 09.03.2016 odpredaj odporučila pod bodom 3.h.

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Návazne na výzvu na usporiadanie vlastníckych a iných práv k užívanému majetku vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica bola žiadateľmi podaná žiadosť na odpredaj predmetného pozemku. Žiadatelia sú v katastrálnom území Banská Bystrica podľa listu vlastníctva č. 2323 podielovými spoluvlastníkmi, každý v 1/2, stavby rodinného domu súp. č. 6110, situovanom na pozemku parc. č. C KN 2530/129 a tiež príľahlého pozemku parc. č. C KN 2530/59 a C KN 2530/197. Prevodom pozemku do podielového spoluvlastníctva žiadateľov dôjde k majetkoprávnemu vysporiadaniu užívaného pozemku ako vstup a nádvorie rodinného domu, čím sa zosúladí skutkový užívateľský stav so stavom právnym.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.08.2016 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 22.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Volebný obvod č. 1**

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 2530/248 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 15 m <sup>2</sup>	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. <b>ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..