

A 25.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: LUSTA MOTOR, s.r.o., Medený Hámor 5595/33, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 36 042510

Pozemok: novovytvorená parc. č. C KN 1920/54 – zastavané plochy a nádvoría

Výmera: 38 m²

Kat. územie: Kostiviarska

Ulica: Medený Hámor

Účel: rozšírenie areálu žiadateľa

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 08.06.2016 odpredaj odporučila pod bodom 5.e.

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska 37,30 € za m².

Navrhovaná cena: 1 420,00 € (37,30 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 25.1**.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9. bodu 3. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica určuje dohodou, pričom cena bola navrhnutá podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska a bola žiadateľom akceptovaná.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.08.2016 odporúča prevod nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

A 25.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
LUSTA MOTOR, s.r.o., Medený Hámor 5595/33, 974 01 Banská Bystrica IČO 36 042510 do výlučného vlastníctva	parc. č. C KN 1920/54 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m ²	Kostiviarska	1 420,00 €
<p>Prevod nehnuteľnosti bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.</p> <p>Pozemok susedí s pozemkami parc. č. C KN 1920/7 a C KN 1920/14, ktoré sú vedené na LV č. 1621, vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Novovytvorený pozemok parc. č. C KN 1920/54 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m² bol odčlenený geometrickým plánom č. 14419475-003/2016. Kúpou pozemku dôjde k rozšíreniu areálu žiadateľa.</p> <p>Cena bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica. Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke Mesta Banská Bystrica od 26.08.2016 do 13.09.2016.</p>			