

**A 26.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: Ing. Branislav Heger

Pozemky: novovytv. parc. č. C KN 1900/55 – trvalé trávne porasty o výmere 6 m²
novovytv. parc. č. C KN 1900/56 – trvalé trávne porasty o výmere 13 m²
novovytv. parc. č. C KN 1901/42 – ostatné plochy o výmere 180 m²
novovytv. parc. č. C KN 5434/10 – ostatné plochy o výmere 50 m²
novovytv. parc. č. C KN 5434/11 – ostatné plochy o výmere 41 m²

Výmera: 290 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Komenského

Účel: majetkoprávne usporiadanie užívaných pozemkov – vstup a nádvorie rodinného domu a záhrada

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 05.05.2016 odpredaj odporučila pod bodom 2.k.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Návazne na výzvu na usporiadanie vlastníckych a iných práv k užívanému majetku vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica bola žiadateľom podaná žiadosť na odpredaj predmetných pozemkov. Žiadateľ je v katastrálnom území Banská Bystrica podľa listov vlastníctva č. 610 a 1227 podielovým spoluvlastníkom stavieb rodinných domov súp. č. 1313, situovanom na pozemku parc. č. C KN 1901/7 a súp. č. 1315, situovanom na pozemku parc. č. C KN 1901/8.

Novovytvorené pozemky parc. č. C KN 1900/55, C KN 1900/56, C KN 1901/42, C KN 5434/10 a C KN 5434/11 boli vytvorené geometrickým plánom č. 36840734-60/2016, vytvoreným Geolink s.r.o., overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 26.07.2016, pod číslom 753/2016.

Prevodom pozemkov do vlastníctva žiadateľa dôjde k majetkoprávnenému vysporiadaniu užívaných pozemkov ako vstup a nádvorie rodinných domov a záhrad, čím sa zosúladí skutkový užívateľský stav so stavom právnym.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.08.2016 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 26.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
--

Volebný obvod č. 1

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 1900/55 – trvalé trávne porasty o výmere 6 m ² parc. č. C KN 1900/56 – trvalé trávne porasty o výmere 13 m ² parc. č. C KN 1901/42 – ostatné plochy o výmere 180 m ² parc. č. C KN 5434/10 – ostatné plochy o výmere 50 m ² parc. č. C KN 5434/11 – ostatné plochy o výmere 41 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..