

**A 27.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu  
hodného osobitného zreteľa formou zámeny**

**Volebný obvod č. 1**

**Žiadateľ:** GLW, s.r.o., Cesta na štadión 32, 974 04 Banská Bystrica, IČO : 45 691 657, v zast. Kristína Saalová, konateľka

**Pozemky:** novovytvorené  
 parc. č. C KN 2994/12 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m<sup>2</sup>  
 parc.č. C KN 2994/13 - ostatné plochy o výmere 138 m<sup>2</sup>  
 odčlenené v geometrickom pláne č. 43707661-26/14 z pozemkov parc.č. E KN 1631/2, E KN 2598, E KN 2599, E KN 1631/2, E KN 2682/4  
**z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00313271**

**Výmera:** 175 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Banská Bystrica

**Ulica:** Cesta na štadión

**Účel:** Majetkové usporiadanie pozemkov zastavaných stavbou a jej okolia. Na stavbu Administratívno-skladové priestory Štiavničky, Banská Bystrica, vydalo Mesto Banská Bystrica stavebné povolenie pod čís. ÚR 18947/2003-ŽE, Ev.č. 55/2004, dňa 05.04.2004 pre stavebníka Banskobystrická Horská služba 1999, Lazovná 56, Banská Bystrica. Stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 05.05. 2004. Kúpnu zmluvou zo dňa 09.09.2010 Banskobystrická Horská služba predala stavbu spoločnosti LEC, s.r.o., Riečka 1056. Kúpnu zmluvou zo dňa 14.01.2011 predala spoločnosť LEC s.r.o. stavbu spoločnosti GLW, s.r.o. Časť stavby je postavená na pozemku parc.č. C KN 2994/11, ktorý je podľa LV č. 7891 výlučným vlastníctvom žiadateľa a časť stavby leží na pozemkoch Mesta Banská Bystrica. Z dôvodu neusporiadaného právneho vzťahu k pozemku na ktorom leží stavba, táto doposiaľ nebola skolaudovaná.

**za**

**Pozemok:** novovytvorená parc. č. C KN 2994/18 – zastavané plochy a nádvoria odčlenená v geometrickom pláne č. 43707661-26/14 z parc.č. C KN 2994/11  
**z vlastníctva GLW, s.r.o., Cesta na štadión 32, 974 04 Banská Bystrica, IČO: 45 691 657, v zast. Kristína Saalová, konateľka**

**Výmera:** 38 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Banská Bystrica

**Ulica:** Cesta na štadión

**Účel:** Majetkové usporiadanie pozemku, ktorý je verejným priestranstvom a je na ňom postavená inžinierska stavba – miestna komunikácia Cesta na štadión a chodník v správe Mesta Banská Bystrica. Podľa LV č. 7891 je pozemok výlučným vlastníctvom GLW s.r.o..

**Stanovisko komisií MsÚ :** Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska zámenu odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 07.04.2016 zámenu odporučila pod bodom 2.o.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm e) ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.08.2016 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností formou zámeny schváliť na rokovaní MsZ.

Spôsob prevodu majetku je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**A 27.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny**

**Volebný obvod č. 1**

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 2994/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m <sup>2</sup> parc.č. C KN 2994/13 – ostatné plochy o výmere 138 m <sup>2</sup> <b>za</b> parc.č. C KN 2994/18 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m <sup>2</sup>	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. <b>ako prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> formou zámeny podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..