

A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: **Pavel Strieš**

Pozemok: parc. č. C KN 4590/4 - zastavané plochy a nádvorie

Výmera: 20 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Viestova

Účel: majetkoprávne vysporiadanie užívaného pozemku pod stavbou garáže súp. č. 13845 vo vlastníctve žiadateľa

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku pod stavbou odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 05.05.2016 odpredaj odporučila pod bodom 2.f.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Návazne na výzvu na usporiadanie vlastníckych a iných práv k užívanému majetku vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica bola žiadateľom podaná žiadosť na odpredaj predmetného pozemku. Žiadateľ je v katastrálnom území Banská Bystrica podľa listu vlastníctva č. 7207 výlučným vlastníkom stavby garáže súp. č. 13845, situovanej na pozemku parc. č. C KN 4590/4. Prevodom pozemku do výlučného vlastníctva žiadateľa dôjde k majetkoprávnemu vysporiadaniu užívaného pozemku pod stavbou garáže súp. č. 13845 vo vlastníctve žiadateľa, čím sa zosúladí skutkový užívateľský stav so stavom právnym.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.08.2016 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane prilahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.**

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 1

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 4590/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..