

**A 30.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu
hodného osobitného zreteľa formou zámeny**

Volebný obvod č. 2

Žiadateľ: Pavol Gillar

Pozemky: parc. č. C KN 1672/11 zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 m²
parc. č. C KN 1672/12 zastavané plochy a nádvoría o výmere 11 m²

Výmera: 13 m²

Kat. územie: Podlavice

Ulica: Na Čiertolí

Účel: z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, IČO 00 313 271
majetkoprávne vysporiadanie pozemkov – záhrada pri rodinnom dome

za

Pozemok: parc. č. C KN 1672/13 zastavané plochy a nádvoría o výmere 16 m²

Výmera: 16 m²

Kat. územie: Podlavice

Ulica: Na Čiertolí

Účel: z vlastníctva Pavol Gillar
majetkoprávne vysporiadanie pozemkov – verejné priestranstvo

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného rozvoja a architekta mesta Banská Bystrica z územného hľadiska zámenu pozemkov odporučil.

Komisia MsZ pre územný rozvoj zo dňa 05.05.2016 zámenu pozemkov odporučila pod bodom 2.1.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Návazne na výzvu na vysporiadanie vlastníckych a iných práv k užívanému majetku vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica bola žiadateľom podaná žiadosť na zámenu predmetných pozemkov. Zámenou pozemkov dôjde k majetkoprávnenému vysporiadaniu pozemkov a zosúladeniu reálneho užívacieho stavu so stavom právnym. Zámena sa uskutoční bez finančného vyrovnania z dôvodu približnej rovnosti výmery zamieňaných pozemkov.

Žiadateľ je podľa LV č. 1035 a 1153 výlučným vlastníkom nehnuteľnosti rodinný dom súp. č. 6935, sit. na pozemkoch parc. č. C KN 1692/9 a C KN 1673/3 a tiež príslušných pozemkov parc. č. C KN 1672/7 a C KN 1673/2.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.08.2016 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností formou zámeny schváliť na rokovaní MsZ.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.08.2016 odporúča prevod nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny.**

Spôsob prevodu formou zámeny je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 30.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny

Volebný obvod č. 2

Pozemky	Spôsob prevodu
<p>parc. č. C KN 1672/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m² parc. č. C KN 1672/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m² Kat. územie: Podlavice z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO 00313271 do vlastníctva Pavol Gillar <i>za</i> parc. č. C KN 1672/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m² Kat. územie: Podlavice z vlastníctva Pavol Gillar do vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica, IČO 00313271</p>	<p>Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..</p>