

**A 31.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 2

Žiadatelia: **Walter Balus**, a manž. **Zuzana Ďurajdová**

Pozemok: parc. č. C KN 1670/11 – trvalé trávne porasty

Výmera: 103 m²

Kat. územie: Podlavice

Ulica: Na Čiertolí

Účel: majetkoprávne usporiadanie užívaného pozemku – záhrada pri rodinnom dome

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 09.03.2016 odpredaj odporučila pod bodom 3.ch.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Návazne na výzvu na usporiadanie vlastníckych a iných práv k užívanému majetku vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica bola žiadateľmi podaná žiadosť na odpredaj predmetného pozemku. Žiadatelia sú v katastrálnom území Podlavice podľa LV č. 2964 vlastníkmi stavby v režime BSM rodinného domu súp. č. 4389, situovanom na pozemku parc. č. C KN 563/2 a príslušného pozemku parc. č. C KN 563/1. Prevodom pozemku do vlastníctva žiadateľov dôjde k majetkoprávnenému vysporiadaniu užívaného pozemku ako záhrada pri rodinnom dome, čím sa zosúladí skutkový užívateľský stav so stavom právnym.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.08.2016 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 31.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 2

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 1670/11 – trvalé trávne porasty o výmere 103 m ²	Podlavice	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..