

**A 32.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – rozostavanej stavby a pozemkov formou obchodnej verejnej súťaže**

**Volebný obvod č. 2**

*Nehnutelnosť:* rozostavaná stavba sit. na pozemku parc. č. 1074/5  
*Pozemok:* parc. č. C KN 1074/5 – zastavané plochy a nádvoría  
parc. č. C KN 1074/9 – ostatná plocha  
*Výmera:* 339 m<sup>2</sup> a 586 m<sup>2</sup>  
*Kat. územie:* Podlavice  
*Lokalita:* Na Lúčkach  
*Účel:* v súlade s platným územným plánom

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Cena nehnuteľností určená na základe Znaleckého posudku č. 35/2016 zo dňa 28.07.2016 spracovaného súdnym znalcom Ing. Júliusom Kračúnom je **92 500,00 €**.

Podľa § 9a ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je povinnosťou použiť ako spôsob prevodu **obchodnú verejnú súťaž** (Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica Článok 11 ods. 1) z dôvodu, že všeobecná hodnota stanovená podľa osobitného predpisu presiahla 40 000,00 €. Vzhľadom na uvedenú skutočnosť navrhujeme ako spôsob prevodu použiť **obchodnú verejnú súťaž**.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.08.2016 odporúča spôsob prevodu formou obchodnej verejnej súťaže schváliť na rokovaní MsZ.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu **podľa § 9a, odst. 1, písm. a) formou obchodnej verejnej súťaže**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 32.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – rozostavanej stavby a pozemkov formou obchodnej verejnej súťaže****Volebný obvod č. 2**

Nehuteľnosti	Kat. územie	Spôsob prevodu
rozostavaná stavba sit. na parc. č. C KN 1074/5 v Banskej Bystrici, ul. Na Lúčkach bez súp. čísla pozemok parc.č. C KN 1074/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 339 m <sup>2</sup> . pozemok parc. č. C KN 1074/9 – ostatná plocha o výmere 586 m <sup>2</sup> . LV č. 1210	Podlavice	Podľa § 9a ods. 1 písm. a) Zák. č. 138/1991Zb. <b>obchodnou verejnou súťažou.</b>