

<b>A 38.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa</b>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Volebný obvod č. 4**

Žiadateľ: **Milan Ligač**

Pozemok: parc. č. C KN 453 - zastavané plochy a nádvorie

Výmera: 19 m<sup>2</sup>

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Sadová

Účel: majetkoprávne vysporiadanie užívaného pozemku pod stavbou garáže súp. č. 7980 vo vlastníctve žiadateľa

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku pod stavbou odporučilo.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 08.06.2016 odpredaj odporučila pod bodom 5.b.

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Žiadateľ je v katastrálnom území Radvaň výlučným vlastníkom stavby garáže súp. č. 7980, situovanej na pozemku parc. č. C KN 453. Prevodom pozemku do výlučného vlastníctva žiadateľov dôjde k majetkoprávnemu vysporiadaniu užívaného pozemku pod stavbou garáže súp. č. 7980 vo vlastníctve žiadateľa, čím sa zosúladí skutkový užívateľský stav so stavom právnym.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.08.2016 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.**

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**A 38.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa**

**Volebný obvod č. 4**

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 453 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m <sup>2</sup>	Radvaň	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. <b>ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa</b> podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..