

**C 1./ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov formou kúpy**

**Volebný obvod č. 1 a č. 4**

- Prevodca:* **Rímskokatolícka cirkev, farnosť Banská Bystrica**, Nám. Š. Moyses 1, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31938621
- Pozemky:* parc. č. C KN 3498/34 – ostatné plochy  
parc. č. C KN 3498/35 – ostatné plochy  
zapísané na LV č. 7241  
parc. č. C KN 2994/14 – ostatné plochy  
vytvorená v GP č. 31899765-141/16
- Kat. územie:* Banská Bystrica
- Ulica:* Cesta na štadión
- Pozemky:* parc. č. C KN 1420/38 – ostatné plochy  
parc. č. C KN 1420/39 – ostatné plochy  
zapísané na LV č. 5973
- Kat. územie:* Radvaň
- Ulica:* Švermova
- Výmera:* 122 m<sup>2</sup>+ 12 m<sup>2</sup>+356 m<sup>2</sup>+ 766 m<sup>2</sup>+15 m<sup>2</sup> (o výmere celkom 1271 m<sup>2</sup>)
- Účel:* Nadobudnutie pozemkov do vlastníctva Mesta Banská Bystrica za účelom realizácie stavby **“Cyklistický chodník ESC - Podlavice, Banská Bystrica“**, na ktorú bolo vydané Územné rozhodnutie č. OcÚ/MA-SÚ 108/2014/ME-ozn., Ev. č.11/14 zo dňa 20.11.2014, právoplatné dňa 24.12.2014.
- Cena:* Cena pozemkov je stanovená podľa znaleckých posudkov, ktoré vyhotovil Ing. Peter Pocklan, Poľná ul. č. 9, Banská Bystrica, a to ZP č. 18/2016 zo dňa 23.02.2016 a ZP č. 83/2016 zo dňa 19.07.2016 pre pozemky v kat. území Banská Bystrica a ZP č. 110/2015 zo dňa 26.10.2015 pre pozemky v kat. území Radvaň, pričom jednotková všeobecná hodnota je 28,22 €/m<sup>2</sup> pre pozemky v kat. území Banská Bystrica a 37,63 €/m<sup>2</sup> pre pozemky v kat. území Radvaň.  
Pri celkovej výmere prevádzaných pozemkov 1271 m<sup>2</sup> je kúpna cena vo výške 43 216,83 €.

***Navrhovaná cena: 43 216,83 €***

***Zdôvodnenie nadobudnutia:***

Prevádzané pozemky sú dotknuté verejnoprospešnou stavbou **“Cyklistický chodník ESC - Podlavice, Banská Bystrica“**, na ktorú bolo vydané Územné rozhodnutie č. OcÚ/MA-SÚ 08/2014/ME-ozn., Ev. č.11/14 zo dňa 20.11.2014, právoplatné dňa 24.12.2014. Nadobudnutie pozemkov do vlastníctva Mesta Banská Bystrica sa realizuje pre účely vydania stavebného povolenia k uvedenej stavbe.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.08.2016 odporúča nadobudnutie nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Nadobudnutie nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**C 1./ NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov formou kúpy**

**Volebný obvod č. 1 a č. 4**

Predávajúci	Pozemky	Kat. územie	Cena
<b>Rímskokatolícka cirkev, farnosť Banská Bystrica,</b> Nám. Š. Moyzesa 1, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31938621	parc. č. C KN 3498/34 – ostatné plochy o výmere 122 m <sup>2</sup> parc. č. C KN 3498/35 – ostatné plochy o výmere 12 m <sup>2</sup> parc. č. C KN 2994/14 – ostatné plochy o výmere 356 m <sup>2</sup>	<b>Banská Bystrica</b>	<b>43 216,83 €</b>
	parc. č. C KN 1420/38 – ostatné plochy o výmere 766 m <sup>2</sup> parc. č. C KN 1420/39 – ostatné plochy o výmere 15 m <sup>2</sup>	<b>Radvaň</b>	
<p>Mesto Banská Bystrica nadobúda predmetné nehnuteľnosti v zmysle Článku 8 a 14 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica – ZD 22/2015 schválené Uznesením č. 317/20152 - MsZ zo dňa 15.12.2015 účinných od 01.01.2016.</p> <p>Nadobudnutie pozemkov do vlastníctva Mesta Banská Bystrica sa realizuje za účelom realizácie stavby <b>“Cyklistický chodník ESC - Podlavice, Banská Bystrica“</b>, na ktorú bolo vydané Územné rozhodnutie č. OcÚ/MA-SÚ 08/2014/ME-ozn., Ev. č.11/14 zo dňa 20.11.2014, právoplatné dňa 24.12.2014.</p>			