

**A 11.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku  
zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa**

**Volebný obvod č. 1**

**Žiadateľ:** Erika Schlanková,

**Pozemok:** novovytvorená parc.č. C KN 1674 – zastavané plochy a nádvorcia  
odčlenená v geometrickom pláne č. 43260233-58/2016 z parc.č. E KN 526/2

**Výmera:** 21 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Banská Bystrica

**Ulica:** M. Rázusa

**Účel:** majetkové usporiadanie pozemku zastavaného stavbou garáže

**Stanovisko komisií MsÚ:**

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 08.09.2016 odpredaj odporučila pod bodom 3.z.

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Pozemok sa nachádza v území, ktoré je v Územnom pláne mesta Banská Bystrica funkčne určené ako stavová plocha PB 03 Bývanie - územie zastavané rodinnými domami do 2NP, bytovými domami do 4 NP a bytovými domami nad 4NP. Jedná sa o pozemok, na ktorom leží stavba garáže súp.č. 7711, ktorá je súčasťou radových garáží pôvodnej nízkopodlažnej obytnej zástavby sídliska Fortnička. Podľa LV č. 5537 je žiadateľka výlučnou vlastníčkou tejto stavby.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 11.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa**

**Volebný obvod č. 1**

| Pozemok                                                                   | Kat. územie     | Spôsob prevodu                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| parc.č. C KN 1674 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 21m <sup>2</sup> | Banská Bystrica | Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods.2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako <b>prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa</b> podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. |