

**SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – areálu priemyselnej  
A 12.1/ pracovne súp. č. 6959, pozemkov a príslušenstva formou  
obchodnej verejnej súťaže**

**Volebný obvod č. 1**

*Stavby:* Priemyselná pracovňa súp. č. 6959, situovaná na pozemkoch parc. č. C KN 2972/2, 2972/3, 2972/6, 2972/7 a 2972/10 so spevnenými plochami a príslušenstvom

*Pozemky:* a pozemky:

parc. č. C KN 2972/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3983 m<sup>2</sup>

parc. č. C KN 2972/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 503 m<sup>2</sup>

parc. č. C KN 2972/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m<sup>2</sup>

parc. č. C KN 2972/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m<sup>2</sup>

parc. č. C KN 2972/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m<sup>2</sup>

parc. č. C KN 2972/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m<sup>2</sup>

parc. č. C KN 2972/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1493 m<sup>2</sup>

parc. č. C KN 2972/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m<sup>2</sup>

parc. č. C KN 2972/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5533 m<sup>2</sup>

parc. č. C KN 2972/14 ostatné plochy o výmere 528 m<sup>2</sup>

parc. č. C KN 2972/15 orná pôda o výmere 4416 m<sup>2</sup>

parc. č. C KN 2972/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3546 m<sup>2</sup>

parc. č. C KN 2972/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2921 m<sup>2</sup>

parc. č. C KN 2972/20 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1684 m<sup>2</sup>

parc. č. C KN 2972/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m<sup>2</sup>

parc. č. C KN 2972/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m<sup>2</sup>

parc. č. C KN 2972/23 orná pôda o výmere 909 m<sup>2</sup>

zapísané na LV č. 4073

*Výmera:* 25993 m<sup>2</sup>

*Kat. územie:* Banská Bystrica

*Lokalita:* Majer

**Navrhovaný spôsob prevodu:**

Cena nehnuteľností určená na základe Znaleckého posudku č. 58/2016 zo dňa 10.10.2016 spracovaného súdnym znalcom Ing. Júliusom Kračúnom je **205 000,00 €**.

Podľa § 9a ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov je povinnosťou použiť ako spôsob prevodu obchodnú verejnú súťaž (Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica v znení neskorších dodatkov Článok 11 ods. 1) z dôvodu, že všeobecná hodnota stanovená podľa osobitného predpisu presiahla 40 000,00 €. Vzhľadom na uvedenú skutočnosť navrhujeme ako spôsob prevodu použiť obchodnú verejnú súťaž.

V zmysle § 9a, odst. 1, písm. a) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu **formou obchodnej verejnej súťaže**.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 25.10.2016 odporúča spôsob prevodu formou obchodnej verejnej súťaže schváliť na rokovaní MsZ.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

**A 12.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – areálu priemyselnej pracovne súp. č. 6959, pozemkov a príslušenstva formou obchodnej verejnej súťaže**

**Volebný obvod č. 1**

Nehnutelnosti	Kat. územie	Spôsob prevodu
Priemyselná pracovňa súp. č. 6959, situovaná na pozemkoch parc.č. C KN 2972/2, 2972/3, 2972/6, 2972/7 a 2972/10 so spevnenými plochami a príslušenstvom a pozemky parc. č.: C KN 2972/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3983 m <sup>2</sup> C KN 2972/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 503 m <sup>2</sup> C KN 2972/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m <sup>2</sup> C KN 2972/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m <sup>2</sup> C KN 2972/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m <sup>2</sup> C KN 2972/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m <sup>2</sup> C KN 2972/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1493 m <sup>2</sup> C KN 2972/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m <sup>2</sup> C KN 2972/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5533 m <sup>2</sup> C KN 2972/14 ostatné plochy o výmere 528 m <sup>2</sup> C KN 2972/15 orná pôda o výmere 4416 m <sup>2</sup> C KN 2972/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3546 m <sup>2</sup> C KN 2972/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2921 m <sup>2</sup> C KN 2972/20 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1684 m <sup>2</sup> C KN 2972/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m <sup>2</sup> C KN 2972/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m <sup>2</sup> C KN 2972/23 orná pôda o výmere 909 m <sup>2</sup> zapísané na LV č. 4073	Banská Bystrica	Podľa § 9a ods. 1 písm. a) Zák. č. 138/1991Zb. <b>obchodnou verejnou súťažou.</b>