

A 4.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľky

Volebný obvod č. 1

Žiadateľka: Emília Klačanová,

Pozemok: parc. č. C KN 1065/9 - zastavané plochy a nádvorie

Výmera: 16 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Jegorovova

Účel: majetkoprávne vysporiadanie užívaného pozemku pod stavbou garáže súp. č. 13191 vo výlučnom vlastníctve žiadateľky

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku pod stavbou odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 07.04.2016 odpredaj odporučila pod bodom 2.d.

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska **49,00 € za m²**.

Navrhovaná cena: **784,00 € (49,00 € za m²)**

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 4.1**.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9 bodu 6. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica určuje dohodou, pričom cena bola navrhnutá podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska a bola žiadateľkou akceptovaná.

Prevod nehnuteľností je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

A 4.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľky

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
Emília Klačanová,	parc. č. C KN 1065/9 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m ²	Banská Bystrica	784,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Žiadateľka je v katastrálnom území Banská Bystrica podľa LV č. 5471 výlučnou vlastníčkou stavby garáže súp. č. 13191, situovanej na pozemku parc. č. C KN 1065/9. Prevodom pozemku do výlučného vlastníctva žiadateľky dôjde k jeho majetkoprávnemu vysporiadaniu, čím sa zosúladí skutkový stav so stavom právnym.

Cena bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.