

A 8.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: RMC GROUP, s.r.o., Námestie SNP 9, 974 01 Banská Bystrica, IČO 36 648 388

Pozemok: parc. č. C KN 1065/14 - zastavané plochy a nádvorie

Výmera: 17 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Jegorovova

Účel: majetkoprávne vysporiadanie užívaného pozemku pod stavbou garáže súp. č. 13196 vo vlastníctve žiadateľa

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku pod stavbou odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 07.04.2016 odpredaj odporučila pod bodom 2.d.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Návazne na výzvu usporiadania vlastníckych a iných práv k užívanému majetku vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica bola žiadateľom podaná žiadosť na odpredaj predmetného pozemku. Žiadateľ je v katastrálnom území Banská Bystrica podľa listu vlastníctva č. 7330 výlučným vlastníkom stavby garáže súp. č. 13196, situovanej na pozemku parc. č. C KN 1065/14. Prevodom pozemku do výlučného vlastníctva žiadateľa dôjde k jeho majetkoprávnenému vysporiadaniu, čím sa zosúladí skutkový užívateľský stav so stavom právnym.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane pril'ahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.**

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 8.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 1

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 1065/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..