

A 8.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: RMC GROUP, s.r.o., Námestie SNP 9, 974 01 Banská Bystrica, IČO 36 648 388

Pozemok: parc. č. C KN 1065/14 - zastavané plochy a nádvorie

Výmera: 17 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Jegorovova

Účel: majetkoprávne vysporiadanie užívaného pozemku pod stavbou garáže súp. č. 13196 vo vlastníctve žiadateľa

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku pod stavbou odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 07.04.2016 odpredaj odporučila pod bodom 2.d.

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska 49,00 € za m².

Navrhovaná cena: 833,00 € (49,00 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 8.1**.

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9 bodu 6. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica určuje dohodou, pričom cena bola navrhnutá podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska a bola žiadateľom akceptovaná.

Prevod nehnuteľností je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

A 8.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 1

| Žiadateľ | Pozemok | Kat. územie | Cena |
|--|---|------------------------|-----------------|
| RMC GROUP, s.r.o. , Námestie SNP 9, 974 01 Banská Bystrica, IČO 36 648 388 | parc. č. C KN 1065/14 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 17 m ² | Banská Bystrica | 833,00 € |
| <p>Prevod nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.</p> <p>Žiadateľ je v katastrálnom území Banská Bystrica podľa listu vlastníctva č. 7330 výlučným vlastníkom stavby garáže súp. č. 13196, situovanej na pozemku parc. č. C KN 1065/14. Prevodom pozemku do výlučného vlastníctva žiadateľa dôjde k jeho majetkoprávnemu vysporiadaniu, čím sa zosúladi skutkový užívateľský stav so stavom právnym.</p> <p>Cena bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.</p> | | | |