

A 9.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľky

Volebný obvod č. 1

Žiadateľka: Marta Chmelíková,

Pozemok: parc. č. C KN 1065/15 - zastavané plochy a nádvorie

Výmera: 10 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Jegorovova

Účel: majetkoprávne vysporiadanie užívaného pozemku pod stavbou garáže súp. č. 6228 vo výlučnom vlastníctve matky žiadateľky

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku pod stavbou odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 07.04.2016 odpredaj odporučila pod bodom 2.d.

Cena: Cena pozemku je podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska **49,00 € za m².**

Navrhovaná cena: 490,00 € (49,00 € za m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 9.1.**

Zdôvodnenie ceny:

Cena pozemku sa podľa Článku 9 bodu 6. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica určuje dohodou, pričom cena bola navrhnutá podľa Cenovej mapy nehnuteľností Slovenska a bola žiadateľkou akceptovaná.

Prevod nehnuteľností je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov** v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

A 9.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľky**Volebný obvod č. 1**

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
Marta Chmelíková,	parc. č. C KN 1065/15 - zastavané plochy a nádvorí o výmere 10 m ²	Banská Bystrica	490,00 €
<p>Prevod nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.</p> <p>Žiadateľka je v katastrálnom území Banská Bystrica podľa listu vlastníctva č. 4798 výlučnou vlastníčkou stavby garáže súp. č. 6228, situovanej na pozemku parc. č. C KN 1065/15. Prevodom pozemku do výlučného vlastníctva žiadateľky dôjde k jeho majetkoprávnemu vysporiadaniu, čím sa zosúladi skutkový stav so stavom právnym.</p> <p>Cena bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.</p>			