

**D 2./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA****Volebný obvod č. 1**

**Žiadateľ:** **MBB a.s.**, ČSA 26, Banská Bystrica, IČO 36 039 225

**Pozemky:** **LV č. 4073**

**v rozsahu nižšie uvedenom**

**Výmera:** 112 + 63 + 198 + 6 + 250 + 184 = 813 m<sup>2</sup>

**Kat. územie:** Banská Bystrica

**Ulica:** Majerská cesta

**Účel:** Žiadateľ je vlastníkom stavby bez súpisného čísla „Regulačná stanica a prepojavací plynovod pre priemyselný park, Šalková“ v k. ú. Banská Bystrica, ležiacej na pozemkoch v kat. území Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, vedených na LV číslo 4073 ako parc. C KN č. 2972/26, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 80 m<sup>2</sup> a parc. C KN č. 2972/27, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 11 m<sup>2</sup> a Inžinierskych sietí SO-01-VTL prípojka, SO-03-STL plynovody a SO-04-NN prípojka a uzemnenie (ďalej aj ako „Regulačná stanica, plynovody a elektrické NN vedenie“), na ktoré bolo vydané Stavebné povolenie OVZ-SÚ-7919/2012/Bob, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.05.2012 a Kolaudačné rozhodnutie OVZ – SÚ-22532/2012/Bob., ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.10.2012.

Zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech oprávneného - každého vlastníka Regulačnej stanice, plynovodov a elektrického NN vedenia („Regulačná stanica-stavba bez súpisného čísla a prepojavací plynovod pre priemyselný park, Šalková“ v k. ú. Banská Bystrica, ležiacej na pozemkoch v kat. území Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, vedených na LV číslo 4073 ako parc. C KN č. 2972/26, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 80 m<sup>2</sup> a parc. C KN č. 2972/27, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 11 m<sup>2</sup> a Inžinierské siete SO-01-VTL prípojka, SO-03-STL plynovody a SO-04-NN prípojka a uzemnenie), ako vecného práva umiestnenia stavby – Regulačnej stanice na pozemkoch parc. C KN č. 2972/26, parc. C KN č. 2972/27 a práva umožniť oprávnenému v nevyhnutnom rozsahu vstup na pozemky parc. C KN č. 2972/28, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 114 m<sup>2</sup>, parc. C KN č. 2972/29, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 34 m<sup>2</sup>, parc. C KN č. 2972/31, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 256 m<sup>2</sup>, parc. C KN č. 2972/21, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 146 m<sup>2</sup> automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií Regulačnej stanice a vecného práva umiestnenia stavby Inžinierskych sietí SO-01-VTL prípojka, SO-03-STL plynovody a SO-04-NN prípojka a uzemnenie, na časti pozemkov parc. č. C KN 2972/11, parc. C KN č. 2972/14, parc. C KN č. 2972/15, parc. C KN č. 2972/17, parc. C KN č. 2972/18, parc. C KN č. 2972/23 v kat. území Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 46277072-28/16 zo dňa 20.10.2016, úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Bystrica dňa 26.10.2016 pod č. 1155/2016 (ďalej aj ako „geometrický plán“) a práva umožniť oprávnenému v nevyhnutnom rozsahu vstup na zaťažené pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií plynovodov a elektrického NN vedenia, pričom právu vecného bremena bude zodpovedať povinnosť vlastníka zaťažených pozemkov:

- a) strpieť na zaťažených pozemkoch, umiestnenie stavieb Regulačnej stanice a umiestnenie plynovodov a elektrického NN vedenia v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,

- b) umožniť oprávnenému v nevyhnutnom rozsahu vstup na zaťažené pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií Regulačnej stanici, plynovodov a elektrického NN vedenia,
- c) bez súhlasu Oprávneného z vecného bremena neumiestňovať nad plynovodmi a elektrickým NN vedením a ich ochranným pásmom 1 m od vonkajšieho okraja rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k plynovodom a elektrickému NN vedeniu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.

<i>Povinný z vecného bremena:</i>	<b>Mesto Banská Bystrica</b> , Československej armády 26, 974 01, Banská Bystrica, IČO 00 313 271
<i>Oprávnený z vecného bremena:</i>	<b>MBB a.s.</b> , ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO 36 039 225

***Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: odplatne podľa znaleckého posudku***

***Zdôvodnenie ceny: odplatne podľa znaleckého posudku.***

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**D 2./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA****Volebný obvod č. 1**

Žiadateľ	Pozemky	Cena
<p>MBB a.s., ČSA 26, Banská Bystrica IČO: 36 039 225</p>	<p><b>LV č. 4073</b> <b>v rozsahu nižšie uvedenom</b> <b>Kat. územie: Banská Bystrica</b></p> <p>Zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech oprávneného - každého vlastníka Regulačnej stanice, plynovodov a elektrického NN vedenia („Regulačná stanica-stavba bez súpisného čísla a prepojavací plynovod pre priemyselný park, Šalková“ v k. ú. Banská Bystrica, ležiacej na pozemkoch v kat. území Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, vedených na LV číslo 4073 ako parc. C KN č. 2972/26, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 80 m<sup>2</sup> a parc. C KN č. 2972/27, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 11 m<sup>2</sup> a Inžinierské siete SO-01-VTL prípojka, SO-03-STL plynovody a SO-04-NN prípojka a uzemnenie), ako vecného práva umiestnenia stavby – Regulačnej stanice na pozemkoch parc. C KN č. 2972/26, parc. C KN č. 2972/27 a práva umožniť oprávnenému v nevyhnutnom rozsahu vstup na pozemky parc. C KN č. 2972/28, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 114 m<sup>2</sup>, parc. C KN č. 2972/29, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 34 m<sup>2</sup>, parc. C KN č. 2972/31, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 256 m<sup>2</sup>, parc. C KN č. 2972/21, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 146 m<sup>2</sup> automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií Regulačnej stanice a vecného práva umiestnenia stavby Inžinierskych sietí SO-01-VTL prípojka, SO-03-STL plynovody a SO-04-NN prípojka a uzemnenie, na časti pozemkov parc. č. C KN 2972/11, parc. C KN č. 2972/14, parc. C KN č. 2972/15, parc. C KN č. 2972/17, parc. C KN č. 2972/18, parc. C KN č. 2972/23 v kat. území Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 46277072-28/16 zo dňa 20.10.2016, úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Bystrica dňa 26.10.2016 pod č. 1155/2016 (ďalej aj ako „geometrický plán“) a práva umožniť oprávnenému v nevyhnutnom rozsahu vstup na zaťažené pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií plynovodov a elektrického NN vedenia, pričom právu vecného bremena bude zodpovedať povinnosť vlastníka zaťažených pozemkov:</p> <p><b>d)</b> strpieť na zaťažených pozemkoch, umiestnenie stavieb Regulačnej stanice a umiestnenie plynovodov a elektrického NN vedenia v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,</p> <p><b>e)</b> umožniť oprávnenému v nevyhnutnom rozsahu vstup na zaťažené pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií Regulačnej stanici, plynovodov a elektrického NN vedenia,</p> <p><b>f)</b> bez súhlasu Oprávneného z vecného bremena neumiestňovať nad plynovodmi a elektrickým NN vedením a ich ochranným pásmom 1 m od vonkajšieho okraja rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k plynovodom a elektrickému NN vedeniu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.</p>	<p>odplatne podľa znaleckého posudku</p>

	<p><i>Povinný z vecného bremena:</i> <b>Mesto Banská Bystrica</b>, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271</p> <p><i>Oprávnený z vecného bremena:</i> <b>MBB a.s.</b>, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225</p>	
<p>Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.</p>		