

**A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu  
hodného osobitného zreteľa formou zámeny**

**Volebný obvod č. 1, 2**

**Žiadateľ:** SR - Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00 003 328  
**Pozemok:** novovytvorená parc. č. C KN 1731/187 - zastavané plochy a nádvoría  
odčlenená v geometrickom pláne č. 35912626-42/16 z pozemku parc.č. E KN 425/1  
**z vlastníctva Mesta Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská  
Bystrica, IČO: 00313271**  
**Výmera:** 1437 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Kostiviarska  
**Ulica:** Kostiviarska cesta

**za**

**Pozemok:** parc. č. C KN 3424/71 – ostatná plocha  
**z vlastníctva SR - Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava  
IČO: 00 003 328**  
**Výmera:** 597 m<sup>2</sup>  
**Kat. územie:** Banská Bystrica  
**Ulica:** Na Troskách  
**Účel:** Jedná sa o zámenu pozemkov pod stavbami, zosúladienie právneho stavu so  
skutočným stavom.  
**Stanovisko MsÚ, odbor územného plánovania a architekta mesta listom zo dňa 23.05.2016 z  
komisií MsÚ :** územného hľadiska zámenu odporučilo.  
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 08.06.2016 zámenu odporučila pod bodom 5.j.

**Zdôvodnenie prevodu:**

Mesto Banská Bystrica je vlastníkom pozemku parc. č. E KN 425/1, na ktorom sa nachádza komunikácia I. triedy č. 1/59 (Kostiviarska cesta) vo vlastníctve SR v správe SSC. Odčlenený pozemok parc. č. C KN 1731/187 bude predmetom zámeny za pozemok parc. č. C KN 3424/71 vo vlastníctve SR, správe SSC, na ktorom sa nachádza stavba – EUROPA SC BB – Trosky – SO 021 Vonkajšie spevnené plochy (Stavebné povolenie ÚR/10246/2005/DKS/My právoplatné dňa 25.08.2005 a Kolaudačné rozhodnutie – RV 65575/08/DS-Bod právoplatné dňa 11.05.2009), vo vlastníctve EUROPA SC a.s., Na Troskách 25, Banská Bystrica, IČO 36 712 167.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm e) ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 24.11.2016 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Spôsob prevodu majetku je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

**A 2.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTÍ – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny**

**Volebný obvod č. 1, 2**

Pozemky	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 1731/187 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1437 m <sup>2</sup> <i>za</i> parc.č. C KN C KN 3424/71 – ostatné plochy o výmere 597 m <sup>2</sup>	Kostiviarska Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. <b>ako prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa</b> formou zámeny podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..