

A 4./ SCHVÁLENIE VÍŤAZA OVS - areálu priemyselnej práčovne súp. č. 6959, pozemkov a príslušenstva

Volebný obvod č. 1

Mesto Banská Bystrica v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica v znení neskorších dodatkov a v zmysle uznesenia č. 623/2016-MsZ zo dňa 08. novembra 2016 vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľnosti – areál priemyselnej práčovne a pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Banská Bystrica, zapísané na LV 4073 vo výlučnom vlastníctve Mesta Banská Bystrica. Obchodná verejná súťaž bola zverejnená od 10.11.2016 do 02.12.2016 na internetovej stránke www.banskabystrica.sk, na úradnej tabuli mesta Banská Bystrica a v týždenníku ECHO bol zverejnený oznam dňa 10.11.2016. Návrhy sa prijímali do 02.12.2016 do 12.00 hod. Dňa 06.12.2016 sa uskutočnilo zasadnutie výberovej komisie, ktorá bola vymenovaná primátorom Mesta Banská Bystrica dňa 16.11.2016 za účelom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

Predmet obchodnej verejnej súťaže: predaj priemyselnej práčovne súp. č. 6959, situovanej na pozemkoch parc. č. C KN 2972/2, 2972/3, 2972/6, 2972/7 a 2972/10 so spevnenými plochami a príslušenstvom a pozemkov, k. ú. Banská Bystrica.

Volebný obvod č. 1

OVS

Nehnutel'nosť: Priemyselná práčovňa súp. č. 6959, situovaná na pozemkoch parc. č. C KN 2972/2, 2972/3, 2972/6, 2972/7 a 2972/10 so spevnenými plochami a príslušenstvom

Pozemky: parc. č. C KN 2972/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3983 m²
 parc. č. C KN 2972/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 503 m²
 parc. č. C KN 2972/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m²
 parc. č. C KN 2972/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m²
 parc. č. C KN 2972/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m²
 parc. č. C KN 2972/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m²
 parc. č. C KN 2972/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1493 m²
 parc. č. C KN 2972/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m²
 parc. č. C KN 2972/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5533 m²
 parc. č. C KN 2972/14 ostatné plochy o výmere 528 m²
 parc. č. C KN 2972/15 orná pôda o výmere 4416 m²
 parc. č. C KN 2972/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3546 m²
 parc. č. C KN 2972/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2921 m²
 parc. č. C KN 2972/20 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1684 m²
 parc. č. C KN 2972/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m²
 parc. č. C KN 2972/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m²
 parc. č. C KN 2972/23 orná pôda o výmere 909 m²
 zapísané na LV č. 4073

Výmera: 25993 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Lokolita: Majer

Cena: Minimálna cena pozemku bola stanovená na základe Znaleckého posudku č. 58/2016 vypracovaného znalcom Ing. Júliusom Kračúnom dňa 10.10.2016 vo výške 205 000,00 €.

- Požiadavka na obsah ponuky:**
- identifikačné údaje
 - predmet prevodu
 - cenová ponuka
 - čestné vyhlásenia
 - zloženie zábezpeky

Návrh v stanovenej lehote predložil jeden žiadateľ, ktorý splnil všetky podmienky OVS, vrátane zloženia zábezpeky dňa 02.12.2016 vo výške 100 000,00 €:

1.

Žiadateľ č. 1 :	Roman Kvasnička,
Navrhovaná cena:	205 001,00 €

Vyhodnocovacia komisia odporúča uzatvoriť kúpnu zmluvu s **uchádzačom č. 1 – Romanom Kvasničkom.**

Na základe písomného prehlásenia žiadateľa budú všetky podmienky stanovené Obchodnou verejnou súťažou zapracované do Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Banská Bystrica a víťazom OVS.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 4./ SCHVÁLENIE VÍŤAZA OVS - areálu priemyselnej práčovne súp. č. 6959, pozemkov a príslušenstva

Volebný obvod č. 1

Víťaz OVS	Nehnutel'nosti	Cena
Roman Kvasnička,	Priemyselná práčovňa súp. č. 6959, situovaná na pozemkoch parc.č. C KN 2972/2, 2972/3, 2972/6, 2972/7 a 2972/10 so spevnenými plochami a príslušenstvom a pozemky parc. č.: C KN 2972/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3983 m ² C KN 2972/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 503 m ² C KN 2972/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m ² C KN 2972/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m ² C KN 2972/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m ² C KN 2972/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m ² C KN 2972/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1493 m ² C KN 2972/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m ² C KN 2972/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5533 m ² C KN 2972/14 ostatné plochy o výmere 528 m ² C KN 2972/15 orná pôda o výmere 4416 m ² C KN 2972/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3546 m ² C KN 2972/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2921 m ² C KN 2972/20 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1684 m ² C KN 2972/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m ² C KN 2972/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m ² C KN 2972/23 orná pôda o výmere 909 m ² zapísané na LV č. 4073	205 001,00 €

Prevod nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 1, písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, ktorý sa realizuje na základe obchodnej verejnej súťaže.

Na základe písomného prehlásenia žiadateľa budú všetky podmienky stanovené Obchodnou verejnou súťažou zapracované do Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Banská Bystrica a víťazom OVS.

Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Banská Bystrica a na internetovej stránke mesta Banská Bystrica od 10.11.2016 do 05.12.2016 a v Banskobystrickom ECHU dňa 10.11.2016.