

**A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Volebný obvod č. 4

Žiadatelia: Peter Tábovecký Janka Tábovecká, PhD.

Pozemok: parc. č. C KN 3733/4 – záhrady

Výmera: 97 m²

Kat. územie: Radvaň

Ulica: Tulská

Účel: záhrada

Stanovisko komisií MsÚ :

Odbor územného plánovania a architekta mesta nemá z územného hľadiska k odpredaju pripomienky.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 03.11.2016 odpredaj odporučila pod bodom 2.a.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 23.01.2017 odporúča spôsob prevodu nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Podľa Územného plánu mesta Banská Bystrica sa pozemok nachádza vo funkčnej ploche ZE 07 Zeleň – záhradkárske osady – etapa stav. Pozemok bol od 19.04.1993 do 30.09.2016 prenajatý nájomnou zmluvou za účelom zriadenia záhradky Márii Grebíkovej a manž., následne pánovi Miroslavovi Grebíkovi, ktorý bol vlastníkom susediacich pozemkov parc.č. C KN 3733/2 a C KN 3733/5 a prenajatý pozemok bol súčasťou ucelenej záhrady. Z dôvodu, že pán Grebík pozemky parc.č. C KN 3733/2 a C KN 3733/5 predal žiadateľom, nájomná zmluva s pánom Grebíkom bola dohodou ukončená a žiadatelia požiadali o prevod pozemku. Žiadatelia sú podľa výpisu z LV č.197, kat.územie Radvaň, v bezpodielovom spoluvlastníctve vlastníckmi susediacich nehnuteľností - pozemkov parc. č. C KN 3733/2 – záhrady o výmere 915 m² a C KN 3733/5 - záhrady o výmere 305 m², ktoré nadobudli kúpou v roku 2015.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. e) ako **prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

A 3.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Volebný obvod č. 4

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc.č. C KN 3733/4 – záhrady o výmere 97 m ²	Radvaň	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp.