

A 4.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 4

Žiadateľ: TLS Logistics, s.r.o., sídlo: Zimná 4, 974 05 Banská Bystrica
IČO: 44 616 163, zast. konateľ Alexander Kóré

Pozemok: novovytvorená parc.č. C KN 610/3 – zastavané plochy a nádvoría odčlenená v geometrickom pláne č. 10985981-134/2016 z parc.č. C KN 610

Výmera: 431 m²

Kat. územie: Kremnička

Ulica: Rakytovská cesta

Účel: majetkové usporiadanie pozemku zastavaného stavbou predajne potravín súp.č. 6389

Stanovisko komisií MsÚ :
Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj odporučil.
Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 08.09.2016 odpredaj odporučila pod bodom 3.sh.
Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 23.01.2017 odporúča prevod nehnuteľností schváliť na rokovaní MsZ.

Cena: Cena pozemku zistená v Cenovej mape nehnuteľností (CMN) je 58,20 € za m².

Navrhovaná cena: 25 084,20 € (58,20 € za m²)

Zaokrúhlene: 25 085,00 €

Zdôvodnenie prevodu:

Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený v bode **A 4.1.**

Zdôvodnenie ceny:

Cena za prevod pozemku v majetku mesta sa určuje podľa Článku 9 bodu 6. platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica dohodou, pričom je navrhnutá podľa CMN.

Prevod nehnuteľnosti je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov** ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

A 4.2/ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa
--

Volebný obvod č. 4

Žiadateľ	Pozemok	Kat. územie	Cena
TLS Logistics, s.r.o., sídlo: Zimná 4, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 44 616 163, do výlučného vlastníctva	parc.č. C KN 610/3 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 431m ²	Kremnička	25 085,00 €

Prevod nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov **ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa** v zmysle § 9a ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Pozemok parc. č. C KN 610/3, kat. územie Kremnička je zastavaný stavbou súp. č. 6389, ktorá je podľa LV č. 83, kat. územie Kremnička výlučným vlastníctvom žiadateľa.

Cena pozemku bola dohodnutá podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica.