

C 6./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Volebný obvod č. 4**Žiadateľ:** Pavol Maslen,**Pozemky:** parc. č. E KN 428 - orná pôda
parc. č. E KN 429 - orná pôda
v rozsahu vyznačenom v GP č. 36648906-312/2016**Výmera:** 22+ 83 = 105 m²**Kat. územie:** Radvaň**Ulica:** ul. Rubínova (Pršianska terasa)**Účel:** Na predmetné pozemky zasahuje pásmo ochrany verejného vodovodu, vybudovaného v rámci stavby „B 909 Rodinný dom Pršianska terasa Banská Bystrica“, stavebný objekt SO 04 - Predĺženie verejného vodovodu, na ktorý bolo vydané Kolaudačné rozhodnutie č. OU-BB-OSZP3-2015/002614/KJ zo dňa 05.02.2015, právoplatné dňa 07.04.2015.**Právu vecného bremena** Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- strpieť na pozemkoch pásmo ochrany verejného vodovodu v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,
- umožniť v nevyhnutnej miere vstup na zaťažené pozemky technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzkovania, vykonávania údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu,
- bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať v pásme ochrany verejného vodovodu, podľa vyznačenia v geometrickom pláne, stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadenia verejného vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, opлотenia a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.

<i>Povinný z vecného bremena:</i>	Mesto Banská Bystrica , Československej armády 26, 974 01, Banská Bystrica, IČO: 00 313 271
<i>Oprávnený z vecného bremena:</i>	Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36 056 006
<i>Osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech Oprávneného z vecného bremena:</i>	Pavol Maslen,

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 640,00 €**Zdôvodnenie ceny:**

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bola určená podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica čl. 15 bod 3 b) na základe Znaleckého posudku č. 400/2016 zo dňa 14.11.2016, ktorý vyhotovil Ing. Štefan Pastierovič, Banská Bystrica a predstavuje hodnotu 6,07 €/m², čo pri celkovej výmere ochranného pásma vodovodu 105 m², zameraného v GP č. 36648906-312/2016, predstavuje celkovú sumu zaokrúhlene 640,00 €.

Komisia MsZ pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a podnikateľskú činnosť zo dňa 23.01.2017 odporúča zriadenie vecného bremena na nehnuteľnostiach schváliť na rokovaní MsZ.

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

C 6./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA**Volebný obvod č. 4**

Žiadateľ	Pozemky	Cena
Pavol Maslen,	<p>LV č. 5982 parc. č. E KN 428 - orná pôda parc. č. E KN 429 - orná pôda v rozsahu vyznačenom v GP č. 36648906-312/2016 o výmere 105 m² Kat. územie: Radvaň</p> <p>Zriadenie odplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena: - stripieť na pozemkoch pásmo ochrany verejného vodovodu v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne, - umožniť v nevyhnutnej miere vstup na zaťažené pozemky technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzkovania, vykonávania údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu, - bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať v pásme ochrany verejného vodovodu, podľa vyznačenia v geometrickom pláne, stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadenia verejného vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenia a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.</p> <p><i>Povinný z vecného bremena:</i> Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271</p> <p><i>Oprávnený z vecného bremena:</i> Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36 056 006</p> <p>Osoba uzatvárajúca zmluvu v prospech Oprávneného z vecného bremena: Pavol Maslen,</p>	<p>Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 640,00 €</p>
Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 ods. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.		