

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ BYSTRICA

PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

LEGENDA

Hranice

stav	návrh	
		Hranica riešeného územia
		Hranica časti mesta
		Hranica urbanistického obvodu
		Hranica zastavaného územia
		Hranica centrálnej mestskej zóny
34		Číslo urbanistického obvodu

Funkčné plochy

stav	návrh	kód funkčného využitia	
		PB 01	Bývanie - územie zastavané bytovými domami nad 4 NP
		PB 02	Bývanie - územie zastavané rodinnými domami do 2 NP a bytovými domami do 4 NP
		PO 01	Vybavenie - územie občianskeho vybavenia a sociálnej infraštruktúry
		PB 03	Bývanie - územie zastavané rodinnými domami do 2 NP, bytovými domami do 4 NP a bytovými domami nad 4 NP
		PZ 03	Polyfunkčná zástavba - územie zastavané bytovými domami nad 4 NP a občianskym vybavením
		PZ 04	Polyfunkčná zástavba - územie zastavané rodinnými domami do 2 NP, bytovými domami do 4 NP a občianskym vybavením
		PZ 01	Polyfunkčná zástavba - územie zastavané občianskym vybavením, výrobou a skladmi
		PZ 02	Polyfunkčná zástavba - územie zastavané dopravnými zariadeniami a občianskym vybavením
		PS 01	Športové vybavenie - územie so športovými plochami a zariadeniami
		PS 02a	Športovo-rekreačné vybavenie lesoparku a jeho bezprostredného okolia
		PS 02b	Športovo-rekreačné vybavenie naviazané na zastavané územie
		PD 01	Dopravné vybavenie - územie zastavané dopravnými objektmi a zariadeniami
		PV 01	Výroba a sklady - územie zastavané objektmi a zariadeniami priemyselného a technologického parku
		PV 02	Výroba a sklady - ostatné územie zastavané výrobnými a skladovými objektmi a zariadeniami
		PV 05	Poľnohospodárska výroba a služby - územie zastavané poľnohospodárskymi výrobnými zariadeniami a službami
		PO 04	Agroturistické vybavenie - územie zastavané objektmi a zariadeniami agroturizmu
		ZE 08	Občianske vybavenie a zeleň - zariadenia krajskej botanickej záhrady
		PRCH 01	Rekreačné bývanie - územie zastavané rekreačnými domami a chatami
		PRCH 02	Rekreačné bývanie - územie zastavané rekreačnými domami, chatami a rodinnými domami
		PS 03	Zimné športové vybavenie - územie so zimnými športovými plochami a zariadeniami
		PO 05	Pešie a priestorové vybavenie - námestia a priestranstvá
			Pešie a priestorové vybavenie - vybrané pešie komunikácie, prepojenia, pešie radiály a kompozičné osi
		PV 04a	Skládkovanie, úprava a likvidácia TKO - územie regionálnej skládky a jej zariadení
		PV 04b	Skládkovanie, úprava a likvidácia TKO - zberne triedeného odpadu
			Rekultivácia skládky TKO
		PV 03	Ťažba surovín
			Rekultivácie ťažobného priestoru

stav	návrh	kód funkčného využitia	
		PT 01	Technické vybavenie - územie s plochami a zariadeniami zásobovania vodou
		PT 02	Technické vybavenie - územie s plochami a zariadeniami odvádzania odpadových vôd - ČOV
		PT 03	Technické vybavenie - územie s plochami a zariadeniami zásobovania elektrickou energiou
		PT 05	Technické vybavenie - územie s plochami a zariadeniami zásobovania teplom
		PT 06	Technické vybavenie - územie s plochami a zariadeniami elektronických komunikácií
		ZE 01	Zeleň - lesopark
			Zeleň - prímestský les
			Zeleň - lesy
		ZE 02	Zeleň - nelesná drevinná a ostatná vegetácia
		ZE 03	Zeleň - verejne dostupné parky a parkové úpravy
		ZE 04	Zeleň - vegetácia okolo vodných tokov s rekreačnou a ochrannou funkciou
		ZE 05	Zeleň - sprievodná zeleň komunikácií a zeleň s izolačnou a ochrannou funkciou
		ZE 07	Zeleň - záhradkárske osady
		ZE 06a	Zeleň - plochy cintorínov a pohrebísk
		ZE 06b	Zeleň - plochy cintorínov pre zvieratá
			Trvale trávnaté porasty
			Omá pôda
			Vodná plocha, vodný tok
			Polder

Javy navrhnuté na zrušenie

Doprava

stav	návrh	
		Rýchlostná cesta
		Základný komunikačný systém - dopravné okruhy a radiály
		Základný komunikačný systém - dopravné okruhy a radiály - tunel
		Základný komunikačný systém - zberné komunikácie B1, B2
		Ostatné komunikácie
		Ostatné komunikácie - tunel

Železničná doprava

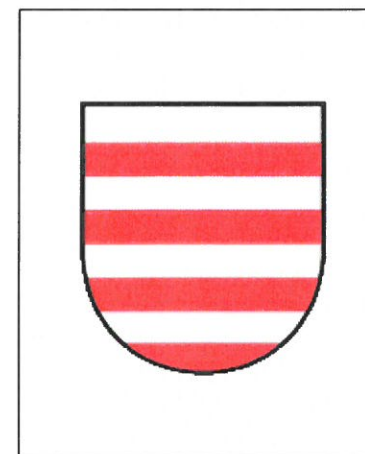
stav	návrh	
		Železničná trať
		Železničná trať - tunel
		Železničná trať elektrifikovaná - zdvojkofajnie
		Vlečka

Rekreácia a šport

stav	návrh	
		Kabínková a sedačková lanovka
		Lýžiarsky vleč
		Pešia turistická trasa
		Bežkárska trasa
		Pešia trasa doplnková
		Tunel na odvedenie veľkých vôd

Ochrana pamiatok

stav	návrh	
		Pamiatková rezervácia Banská Bystrica
		Ochranné pásmo pamiatkovej rezervácie Banská Bystrica
		Národná kultúrna pamiatka - objekt mimo PR (zapísaná v ÚZPF)
		Areál národných kultúrnych pamiatok (zapísaných v ÚZPF)
		Areál s národnými kultúrnymi pamiatkami (zapísanými v ÚZPF)
		Ochranné pásmo NKP



Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky IV. etapa
Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia - legenda
M 1:10 000

3a/1

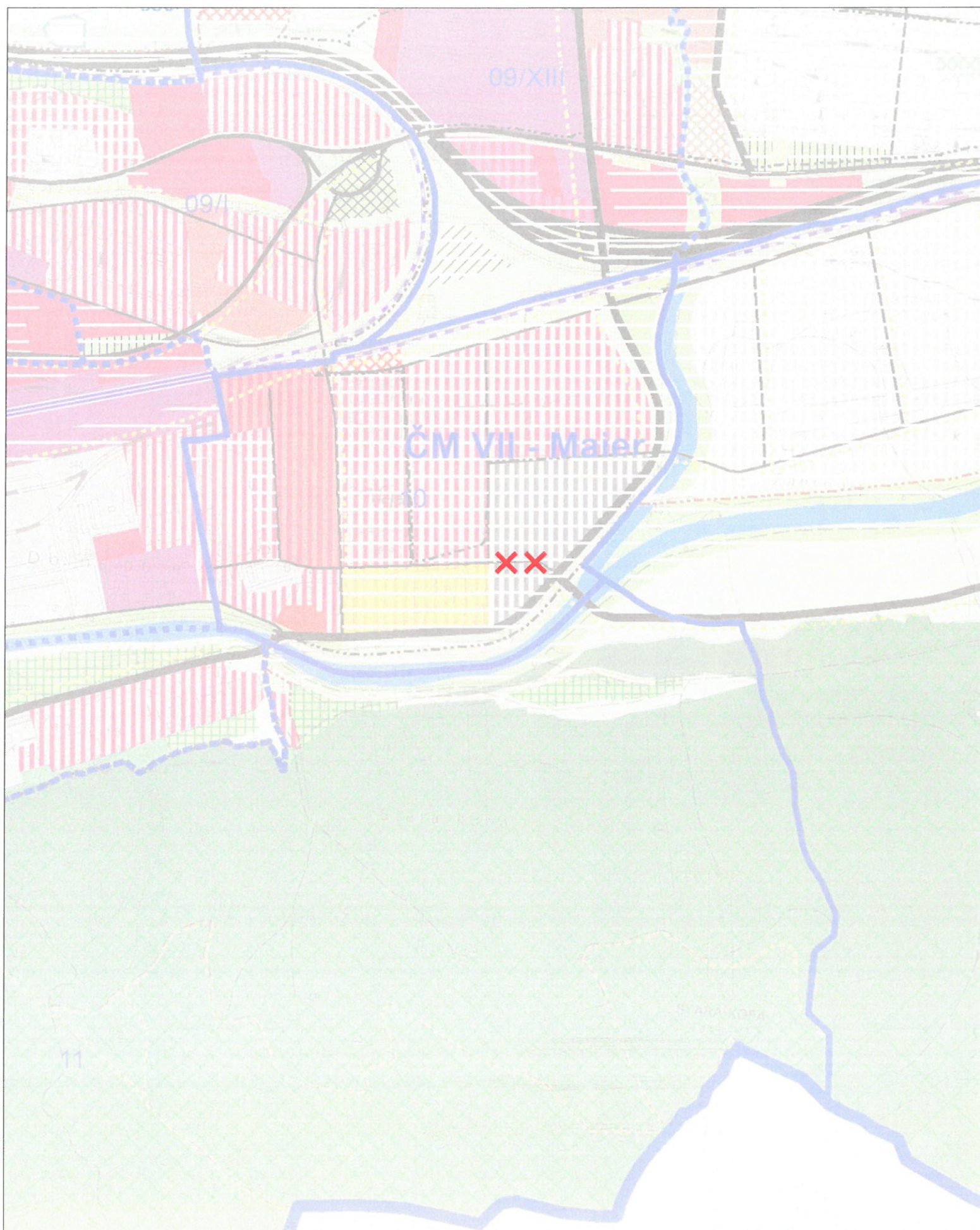
Spracovateľ: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
Grafické spracovanie: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
december 2016
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica

S



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ BYSTRICA

PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA



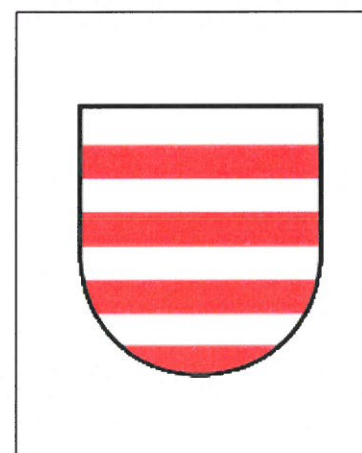
Územný plán mesta Banská Bystrica
Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia
M 1 : 10 000

3a

Hlavný projektant: Ing. arch. Dušan Kostovský
Zodpovedný projektant: Ing. arch. Ján Kupec
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica
Spracovateľ:
AUREX, s.r.o., Bratislava a ÚHA mesta Banská Bystrica
máj 2014



Schválené: marec 2015



Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky IV.etapa
Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia
M 1:10 000

3a/2

Spracovateľ: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
Grafické spracovanie: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
december 2016
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ BYSTRICA

VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

LEGENDA

Hranice

- Hranica riešeného územia
- Hranica časti mesta
- Hranica urbanistického obvodu
- 47** Číslo urbanistického obvodu
- Hranica zastavaného územia - stav
- Hranica zastavaného územia - návrh

Funkčné plochy

- Plochy bývania a vybavenosti
- Športové a rekreačné plochy
- Plochy výroby
- Plochy dopravy a technickej infraštruktúry
- Mestská zeleň
- Les
- Vodné plochy

Cestná doprava

- | stav | návrh | |
|------|-------|--|
| | | Rýchlostná cesta |
| | | Miestna rýchlostná komunikácia A3 |
| | | Vetvy križovatiek rýchlostných komunikácií |
| | | Cesty I. triedy a komunikácia triedy B1 |
| | | Cesty II. triedy a komunikácie triedy B2 |
| | | Cesty II. triedy a komunikácie triedy B2 - tunel |
| | | Cesty III. triedy a komunikácie triedy B3 |
| | | Komunikácie triedy C2 |
| | | Komunikácie triedy C3 |
| | | Komunikácie triedy C3 - tunel |
| | | Komunikácie triedy D1 |
| | | Ochranné pásmo komunikácií |

Poznámka: Celý systém obslužných komunikácií a komunikácií nižšieho významu zostáva zachovaný (nie sú zakreslené všetky obslužné a komunikácie nižšieho významu existujúce ani tie do nových rozvojových lokalít vzhľadom na mierku a podrobnosť spracovania).

Dopravné plochy

- | stav | návrh | |
|------|-------|--|
| | | Plochy dopravnej a občianskej vybavenosti |
| | | Plochy dopravných zariadení |
| | | Pešia zóna, vybrané námestia a priestranstvá |
| | | Vybrané pešie ťahy |
| | | Záchytné parkovisko |
| | | Kryté parkovisko (parkovacie objekty) |

Mestská hromadná doprava

- | stav | návrh | |
|------|-------|--|
| | | Trasa autobusovej linky |
| | | Trasa trolejbusovej linky |
| | | Spoločné trasy autobusovej a trolejbusovej dopravy |
| | | Zastávky mestskej hromadnej dopravy |
| | | Dostupnosť zastávky MHD 300 m |

Nemotorová doprava

- | stav | návrh | |
|------|-------|--|
| | | Mestská pešia trasa doplnková |
| | | Turistická pešia trasa |
| | | Turistické cyklotrasy |
| | | Účelové cyklotrasy |
| | | Mimoúrovňový priechod pre peších a cyklistov |

Špeciálna doprava

- | stav | návrh | |
|------|-------|-------------------------------|
| | | Sedačková a kabínková lanovka |
| | | Lyžiarsky vleč |
| | | Bežkárska trasa |

Železničná doprava

- | stav | návrh | |
|------|-------|---|
| | | Železničná trať |
| | | Železničná trať - tunel |
| | | Železničná trať elektrifikovaná - zdvojkolajnenie |
| | | Železničná vlečka |
| | | Ochranné pásmo železnice |

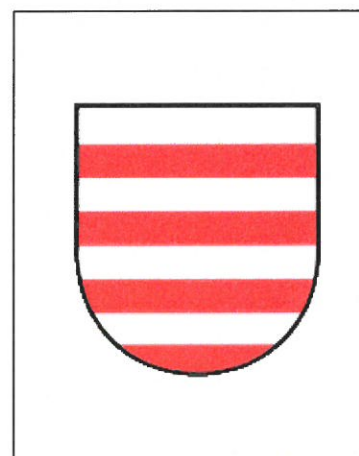
Letecká doprava - letisko Sliac

- OP 3000 m TAR+SRE
- OP ILS GP
- OP ILS LLZ
- OP kužeľovej plochy
- OP MKR
- OP prechodových plôch
- OP prevádzkových plôch letiska
- OP proti nebezpečným a klamlivým
- OP s obmedzením stavieb VN a VVN
- OP SRE
- OP svetelnej zostupovej sústavy
- OP vnútorné ornitologické
- OP vodorovnej roviny
- OP vonkajšie ornitologické
- OP vzletových a približovacích p
- OP záujmového územia letiska
- Terén prekážkou
- VPD
- VPP
- OP NDB

Letecká doprava - heliport

- H-BP
- H-FATO
- H-prechodová plocha
- H-približovacia rovina
- H-rovina stúpania po vzlete
- H-TLOF

Javy navrhnuté na zrušenie



Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky IV.etapa
Verejné dopravné vybavenie - legenda
M 1:10 000

4/1

Spracovateľ: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
Grafické spracovanie: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
december 2016
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica

S



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ BYSTRICA

VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE



Územný plán mesta Banská Bystrica
Verejné dopravné vybavenie

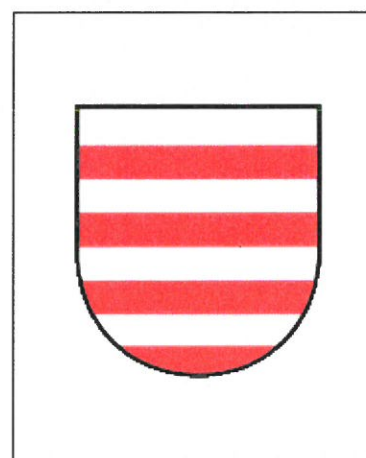
M 1 : 10 000

4

Hlavný projektant: Ing. arch. Dušan Kostovský
Zodpovedný projektant: Ing. Anna Brašeňová
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica
Spracovateľ:
AUREX, s.r.o., Bratislava a ÚHA mesta Banská Bystrica
máj 2014



Schválené: marec 2015



Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky IV.etapa
Verejné dopravné vybavenie
M 1:10 000

4/2

Spracovateľ: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
Grafické spracovanie: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
december 2016
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica









ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ BYSTRICA

REGULATÍVY A LIMITY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - FUNKČNÉ A VÝŠKOVÉ REGULATÍVY A LIMITY

LEGENDA

Hranice

-  Hranica riešeného územia
-  Hranica časti mesta
-  Hranica urbanistického obvodu
- 34** Číslo urbanistického obvodu
-  Hranica zastavaného územia - stav
-  Hranica zastavaného územia - návrh
-  Hranica centrálnej mestskej zóny - návrh

Regulatívy funkčného využitia územia









































- PB 01** Bývanie - územie zastavané bytovými domami nad 4NP
- PB 02** Bývanie - územie zastavané rodinnými domami do 2NP a bytovými domami do 4NP
- PB 03** Bývanie - územie zastavané rodinnými domami do 2NP, bytovými domami do 4NP a bytovými domami nad 4NP
- PD 01** Dopravné vybavenie - územie zastavané dopravnými objektmi a zariadeniami
- PO 01** Vybavenie - územie občianskeho vybavenia a sociálnej infraštruktúry
- PO 04** Agroturistické vybavenie - územie zastavané objektmi a zariadeniami agroturizmu
- PO 05** Pešie a priestorové vybavenie - vybrané pešie komunikácie, prepojenia, námestia, priestranstvá, pešie radiály a kompozičné osi (regulatívom sú vo výkrese vyznačené len vybrané námestia a priestranstvá)
- PRCH 01** Rekreačné bývanie - územie zastavané rekreačnými domami a chatami
- PRCH 02** Rekreačné bývanie - územie zastavané rekreačnými domami, chatami a rodinnými domami
- PS 01** Športové vybavenie - územie so športovými plochami a zariadeniami
- PS 02a** Športovo rekreačné vybavenie lesoparku a jeho bezprostredného okolia
- PS 02b** Športovo-rekreačné vybavenie naviazané na zastavané územie
- PS 03** Zimné športové vybavenie - územie so zimnými športovými plochami a zariadeniami
- PT 01** Technické vybavenie - zásobovanie vodou
- PT 02** Technické vybavenie - odvádzanie a čistenie odpadových vôd
- PT 03** Technické vybavenie - zásobovanie elektrickou energiou
- PT 05** Technické vybavenie - zásobovanie teplom
- PT 06** Technické vybavenie - elektronické komunikácie
- PV 01** Výroba a sklady - územie zastavané objektmi a zariadeniami priemyselného a technologického parku
- PV 02** Výroba a sklady - ostatné územie zastavané výrobnými a skladovými objektmi a zariadeniami
- PV 03** Ťažba surovín
- PV 04a** Skládkovanie, úprava a likvidácia TKO - územie regionálnej skládky a jej zariadení
- PV 04b** Skládkovanie, úprava a likvidácia TKO - zberne triedeného odpadu
- PV 05** Poľnohospodárska výroba a služby - územie zastavané poľnohospodárskymi výrobnými zariadeniami a službami
- PZ 01** Polyfunkčná zástavba - územie zastavané občianskym vybavením, výrobou a skladmi
- PZ 02** Polyfunkčná zástavba - územie zastavané dopravnými zariadeniami a občianskym vybavením
- PZ 03** Polyfunkčná zástavba - územie zastavané bytovými domami nad 4 NP a občianskym vybavením
- PZ 04** Polyfunkčná zástavba - územie zastavané rodinnými domami do 2 NP, bytovými domami do 4NP a občianskym vybavením
- ZE 01** Zeleň - lesopark (kód regulatívu nie je vo výkrese vyznačený)
- ZE 02** Zeleň - nelesná drevinná vegetácia a ostatná zeleň
- ZE 03** Zeleň - verejne prístupné parky a parkové úpravy
- ZE 04** Zeleň - vegetácia okolo vodných tokov s rekreačnou a ochrannou funkciou
- ZE 05** Zeleň - sprievodná zeleň komunikácií s izolačnou a ochrannou funkciou
- ZE 06a** Zeleň - plochy cintorínov a pohrebísk
- ZE 06b** Zeleň - plochy cintorínov pre zvieratá
- ZE 07** Zeleň - záhradkárske osady
- ZE 08** Občianske vybavenie a zeleň - zariadenia krajskej botanickej záhrady

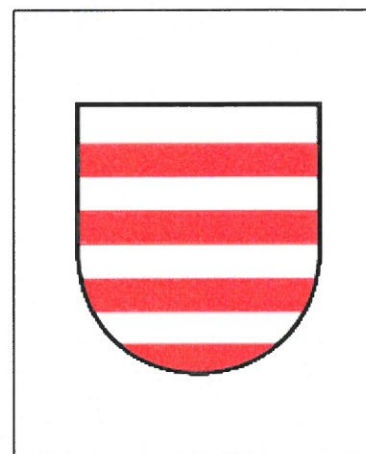
Regulatív funkčného využitia

PO 01
2-6
U1-U27 Výškový regulatív

Špeciálny regulatív

Rozvojové zámery

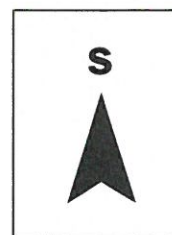
stabilizovaný blok (0)	prestavba alebo rekonštrukcia so zachovaním funkcie (a)	prestavba alebo rekonštrukcia so zmenou funkcie (b)	intenzifikácia (nadstavby, dostavby, prístavby) (c)	nová výstavba (d)	
					Plochy bývania a občianskeho vybavenia
					Športové a rekreačné plochy
					Plochy výroby
					Plochy dopravy a technickej infraštruktúry
					Mestská zeleň
					Les
					Vodné plochy
					Ostatná zeleň



Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky IV.etapa
Regulatívy a limity funkčného a priestorového využitia územia
- funkčné a výškové regulatívy a limity - legenda
M 1:10 000

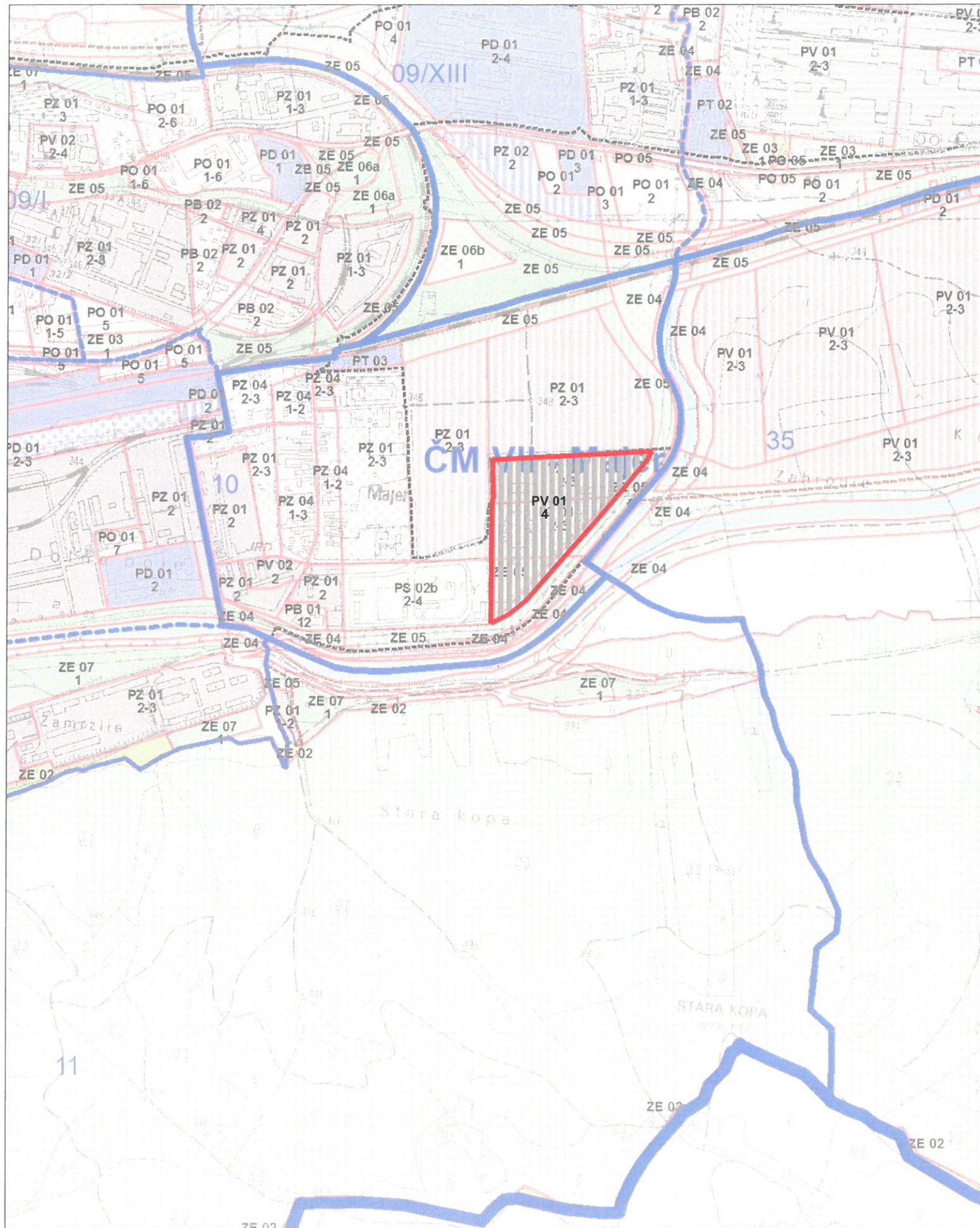
7a/1

Spracovateľ: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
Grafické spracovanie: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
december 2016
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ BYSTRICA

REGULATÍVY A LIMITY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - FUNKČNÉ A VÝŠKOVÉ REGULATÍVY A LIMITY



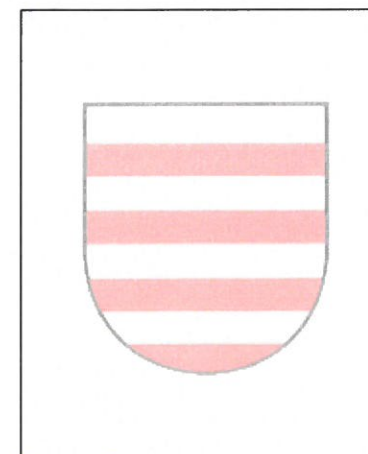
Územný plán mesta Banská Bystrica
Regulatívy a limity funkčného a priestorového
využívania územia - funkčné a výškové regulatívy a limity
M 1 : 10 000

7a

Hlavný projektant: Ing. arch. Dušan Kostovský
Zodpovedný projektant: Ing. arch. Ján Kupec
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica
Spracovateľ:
AUREX, s r. o., Bratislava a ÚHA mesta Banská Bystrica
máj 2014



Schválené: marec 2015



Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky IV. etapy
Regulatívy a limity funkčného a priestorového
využívania územia - funkčné a výškové regulatívy a limity
M 1:10 000

7a/2

Spracovateľ: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
Grafické spracovanie: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
december 2016
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica






ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ BYSTRICA







REGULATÍVY A LIMITY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - PRIESTOROTVORNÉ REGULATÍVY














LEGENDA

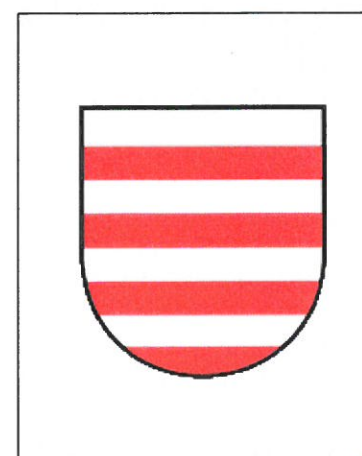
Hranice

-  Hranica riešeného územia
-  Hranice častí mesta
-  Hranice urbanistických obvodov
- 34** Číslo urbanistického obvodu

Kompozičné prvky

-  Významný pohľadový uhol - stav
-  Významný pohľadový uhol - návrh
-  Chránené pohľady na územie PR a jej ochranné pásmo
-  Chránené pohľady a priehľady na kultúrnu pamiatku
-  Významný priestorový útvar mesta
-  Výhliadkové priestory

-  Formotvorné dopravné mestské okruhy
 -  Formotvorné dopravné radiály
 -  Rýchlostná cesta
 -  Ostatná formotvorná dopravná cestná sieť
 -  Kompozičné osi tvorené pešími radiálami, verejnými priestranstvami a pešími prepojeniami - nezastavateľné plochy
 -  Dominanty a akcenty v urbanistickej kompozícii mesta
 -  Dominanty historických priestorov
 -  Plochy s možnosťou uplatnenia dominánt v zástavbe mesta - individuálna regulácia
 -  Plochy s možnosťou uplatnenia akcentov v okolitej urbanistickej štruktúre
 -  Plochy s individuálnou reguláciou (PR Banská Bystrica a jej ochranné pásmo)
 -  Plochy so špecifickou reguláciou - nezastavateľné plochy
 -  Prírodná kompozičná sieť vodných tokov a ich úpravy, vodné plochy
-  **Javy navrhnuté na zrušenie**



Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky IV. etapa
Regulatívy a limity funkčného a priestorového
využitia územia - priestorotvorné regulatívy - legenda
M 1:10 000

7b/1

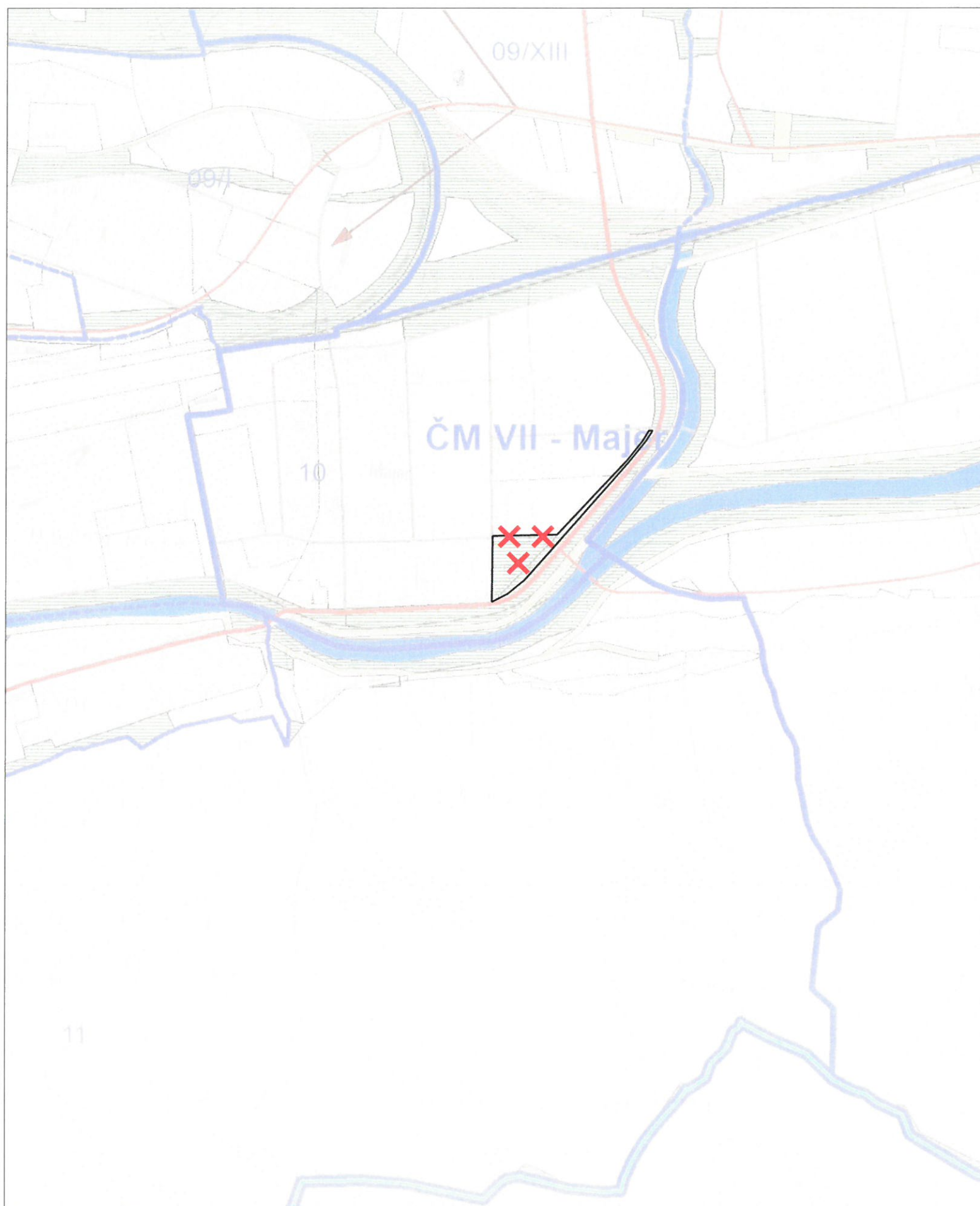
Spracovateľ: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
Grafické spracovanie: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
december 2016
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica

S



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ BYSTRICA

REGULATÍVY A LIMITY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - PRIESTOROTVORNÉ REGULATÍVY



Územný plán mesta Banská Bystrica
Regulatívy a limity funkčného a priestorového
využívania územia - priestorotvorné regulatívy
M 1 : 10 000

7b

Hlavný projektant: Ing. arch. Dušan Kostovský
Zodpovedný projektant: Ing. arch. Ján Kupec
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica
Spracovateľ:
AUREX, s.r.o., Bratislava a ÚHA mesta Banská Bystrica
máj 2014



Schválené: marec 2015



Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky IV.etapa
Regulatívy a limity funkčného a priestorového
využívania územia - priestorotvorné regulatívy
M 1:10 000

7b/2













Spracovateľ: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
Grafické spracovanie: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
december 2016
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica







ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ BYSTRICA

PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP NA NEPÔDOHOSPODÁRSKE ÚČELY

LEGENDA

-  Hranica riešeného územia
-  Hranica katastrálneho územia
-  Hranica zastavaného územia k 1.1.1990
-  Súčasné ochranné pásmo areálu poľnohospodárskej výroby
-  Hranica rozostavanej lokality, s voľnými plochami pre doplnenie zástavby
-  Lokalita záberu
-  Hranica bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky
- 0506012** Kód bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky
-  Najkvalitnejšia chránená poľnohospodárska pôda podľa katastrálnych území mesta Banská Bystrica
-  Pôda ohrozená eróziou
-  Areál poľnohospodárskej prvovýroby
-  Hydromeliorácie
-  Odvodňovací kanál




Poľnohospodárska pôda

-  Orná pôda
-  Záhrada
-  Ovocný sad
-  Trvalý trávny porast


Lesná pôda

-  Lesná pôda






Nepoľnohospodárska pôda

-  Vodná plocha
-  Zastavaná plocha
-  Ostatná plocha





Ochrana prírody

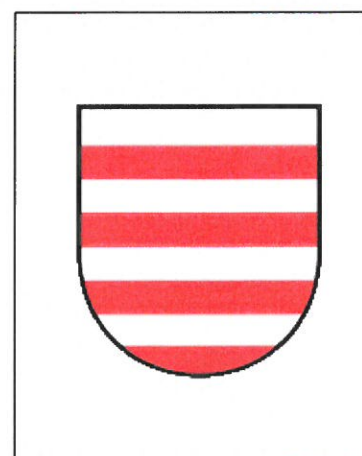
-  Ochranné pásmo Národného parku Nízke Tatry

Chránené územie maloplošné

-  Národná prírodná rezervácia
-  Prírodná rezervácia
-  Prírodná pamiatka
-  Chránený areál
-  Chránený strom

Geologické faktory

-  Erózne rýhy
-  Svahová deformácia aktívna
-  Svahová deformácia potenciálna
-  Svahová deformácia ukludnená



Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky IV.etapa
Perspektívne použitie PP a LP
na nepôdohospodárske účely -legenda
M 1:10 000

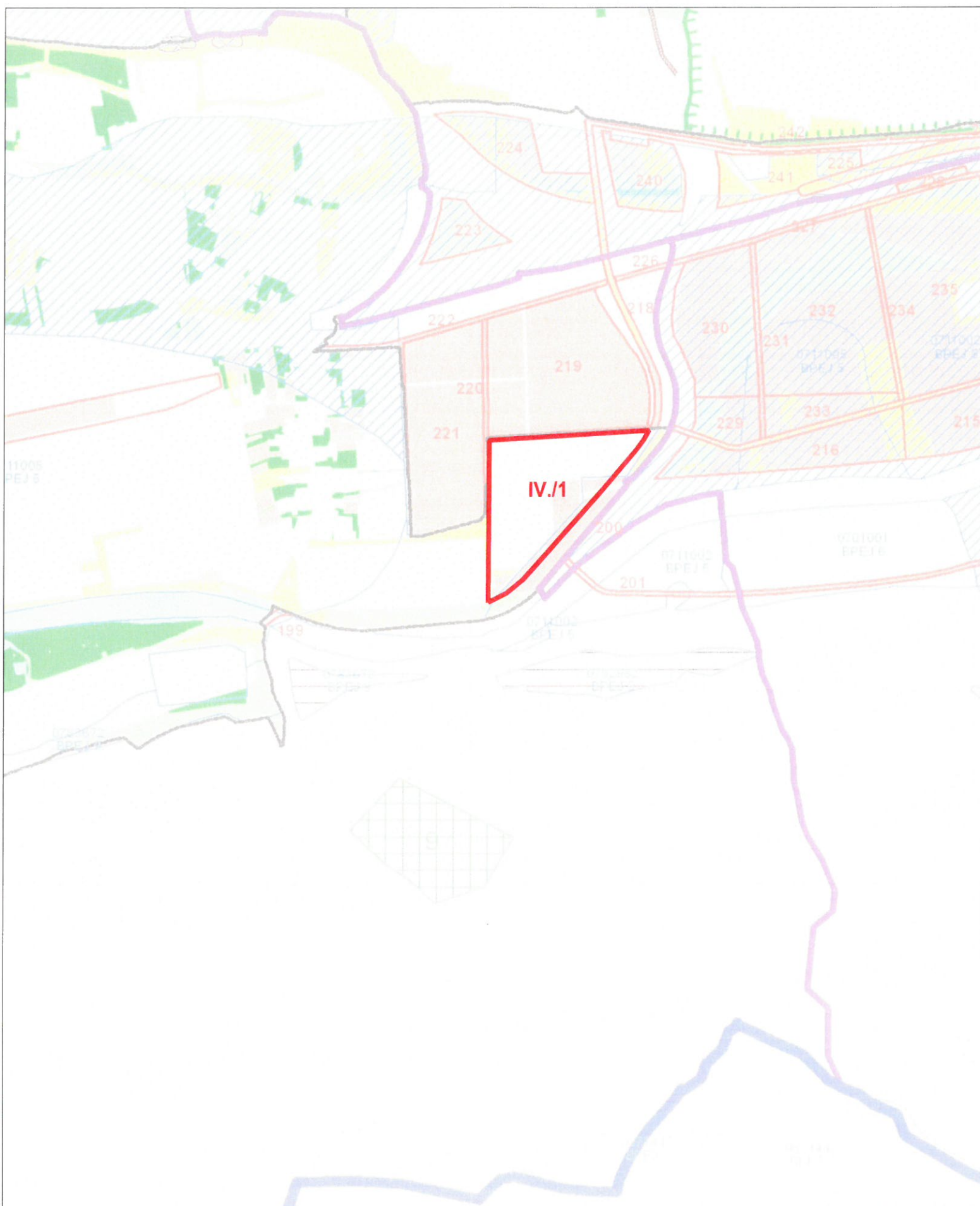
8/1

Spracovateľ: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
Grafické spracovanie: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
december 2016
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ BYSTRICA

PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP NA NEPÔDOHOSPODÁRSKE ÚČELY



Územný plán mesta Banská Bystrica
Perspektívne použitie PP a LP na nepôdohospodárske účely
M 1 : 10 000

8

Hlavný projektant: Ing. arch. Dušan Kostovský
Zodpovedný projektant: Ing. Mária Morčíková
Mgr. Viera Baloghová
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica
Spracovateľ:
ADUREX, s.r.o., Bratislava a ÚHA mesta Banská Bystrica
maj 2014



Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky IV.etapa
Perspektívne použitie PP a LP
na nepôdohospodárske účely
M 1:10 000

8/2

Spracovateľ: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
Grafické spracovanie: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
december 2016
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica

S








ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ BYSTRICA




VEREJNO-PROSPEŠNÉ STAVBY A NÁSLEDNÉ ÚPN-Z

LEGENDA









Hranice

-  Hranica riešeného územia
-  Hranica časti mesta
-  Hranica urbanistického obvodu
- 34** Číslo urbanistického obvodu
-  Hranica zastavaného územia - stav
-  Hranica zastavaného územia - návrh do r. 2025





Plochy pre líniové verejno-prospešné stavby dopravné

-  Cestná komunikačná sieť
-  Železničná sieť
-  Kabínková lanovka z priestoru Trosky na Urpín









Plochy pre verejno-prospešné stavby vodného hospodárstva

-  Úprava miestnych tokov
-  Tunel na odvedenie veľkých vôd
-  Ochranné hrádze na Hrone
-  Stavby na reguláciu odtoku vody z povodia
-  Zariadenia na zásobovanie pitnou vodou
-  Zariadenia na odvádzanie a čistenie odpadových vôd
-  Stavby na zásobovanie pitnou vodou
-  Stavby na odvádzanie a čistenie odpadových vôd

Plochy pre líniové verejno-prospešné stavby energetiky a spojov

-  Koridor pre pripravované 2 x 400 kV prenosové vedenie ZVN
-  Stavby a zariadenia na zásobovanie elektrickou energiou
-  Stavby a zariadenia na zásobovanie teplom
-  Stavby a zariadenia na zásobovanie plynom




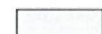

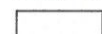

 Javy navrhnuté na zrušenie

-  Plochy pre stavby zabezpečujúce úpravu odtokových pomerov
-  Plochy pre verejno-prospešné stavby odpadového hospodárstva
-  Plochy pre verejno-prospešné stavby občianskeho vybavenia
-  Plochy pre verejné športové zariadenia
-  Plochy verejnej zelene
-  Plochy pre verejno-prospešné stavby dopravné
-  Plochy pre verejno-prospešné stavby energetiky a spojov
-  Plochy pre verejno-prospešné stavby dopravné - pešia doprava

Kódy verejnoprospesných stavieb stanovených pre jednotlivé ČM bez bližšej územnej lokalizácie - význam kódov v Závaznej časti ÚPN mesta Banská Bystrica

ČM IV - Kostiviarska				
DC 24	DP 02	VK 07	PL 04	SP 04
DC 26	DP 04	VK 08	PL 05	OV 02
DC 38	DP 05	EE 01	TP 04	OS 01
DS 01	DP 06	EE 02	TP 05	OK 01
DS 04	VV 01	EE 03	TP 06	OK 02
DH 01	VV 17	EE 04	SP 01	OZ 01
DB 01	VK 01	PL 01	SP 02	OZ 04
DB 02	VK 02	PL 03	SP 03	

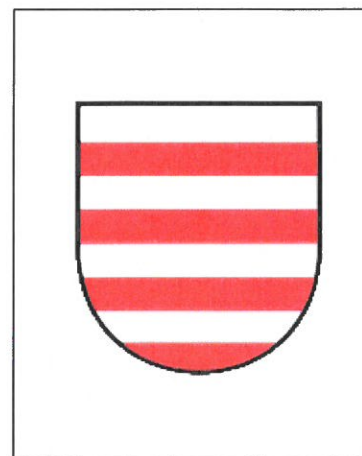
Ostatné funkčné plochy

-  Plochy bývania a vybavenosti
-  Športové a rekreačné plochy
-  Plochy výroby
-  Plochy dopravy a technickej infraštruktúry
-  Mestská zeleň
-  Les
-  Vodné plochy

Centrálna mestská zóna

Zóna s potrebou obstarania a schálenia ÚPN-Z

..... Hranica ÚPN-Z



Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky IV.etapa
Verejno-prospešné stavby a následné ÚPN-Z
M 1:10 000

10/1

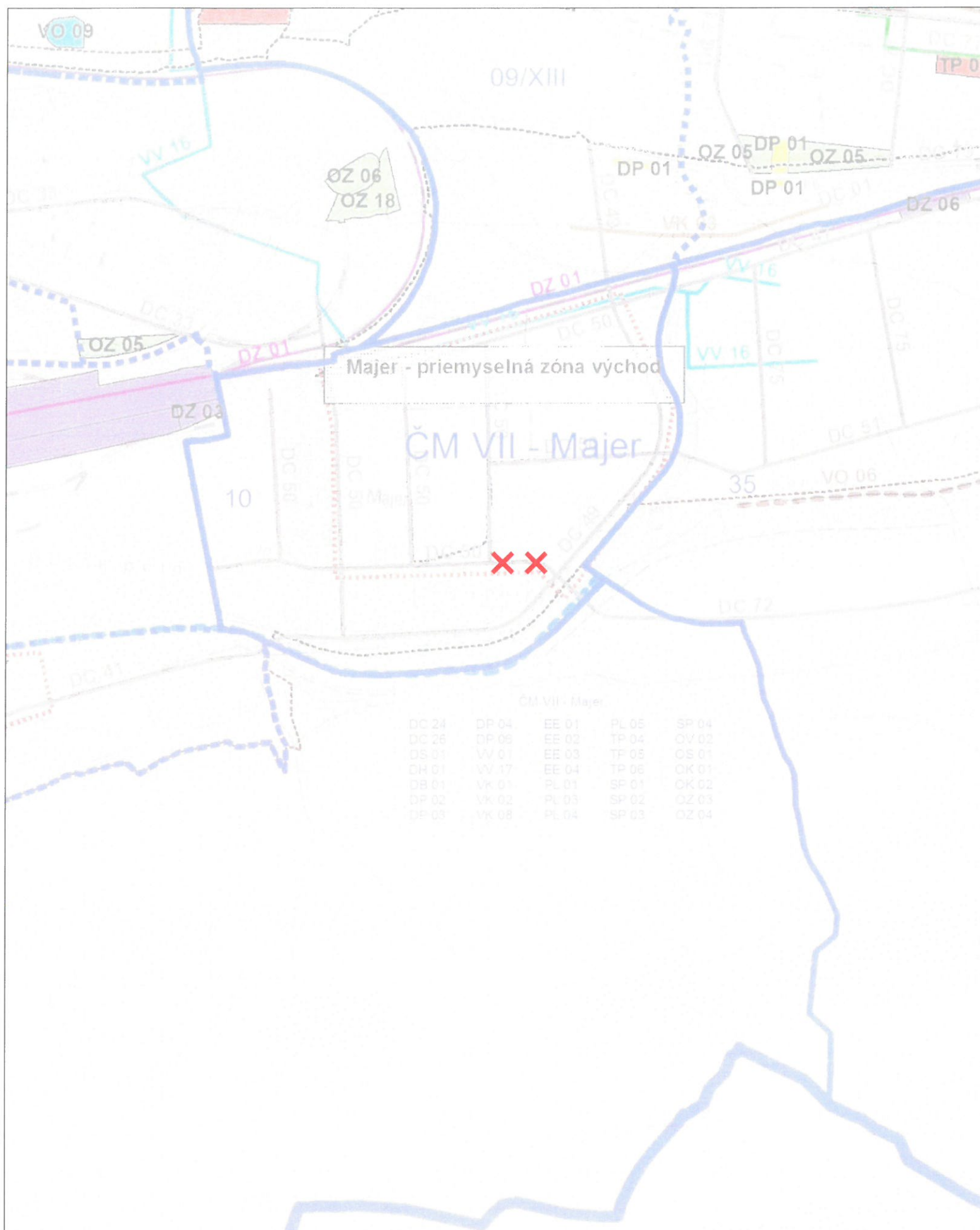
Spracovateľ: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
Grafické spracovanie: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
december 2016
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica

S



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ BYSTRICA

VEREJNO-PROSPEŠNÉ STAVBY A NÁSLEDNÉ ÚPN-Z



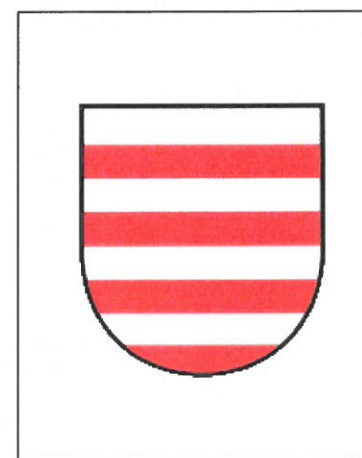
Územný plán mesta Banská Bystrica
Verejno-prospešné stavby a následné ÚPN-Z
M 1 : 10 000

10

Hlavný projektant: Ing. arch. Dušan Kostovský
Zodpovedný projektant: Ing. arch. Ján Kupec
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica
Spracovateľ:
AUREX, s.r.o., Bratislava a ÚHA mesta Banská Bystrica
máj 2014



Schválené: marec 2015



Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky IV.etapa
Verejno-prospešné stavby a následné ÚPN-Z
M 1:10 000

10/2

Spracovateľ: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
Grafické spracovanie: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
december 2016
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica

