

A 1.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 1

Žiadateľ: Erich Tomka

Pozemok: novovytvorená parc. č. C KN 5605/6 - zastavané plochy a nádvoría

Výmera: 31 m²

Kat. územie: Banská Bystrica

Ulica: Družstevná

Účel: majetkoprávne vysporiadanie užívaného pozemku pod stavbou, pre následnú legalizáciu časti stavby (prístavba) nebytovej budovy súp. č. 1670 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa

Stanovisko komisií MsÚ:

Odbor územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku pod stavbou odporučil.

Komisia MsZ pre ÚR zo dňa 07.04.2016 odpredaj odporučila pod bodom 2.a.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Návazne na výzvu usporiadania vlastníckych a iných práv k užívanému majetku vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica bola žiadateľom podaná žiadosť o kúpu predmetného pozemku. Žiadateľ je v katastrálnom území Banská Bystrica podľa listu vlastníctva č. 4225 výlučným vlastníkom stavby nebytovej budovy súp. č. 1670, situovanej na pozemku parc. č. C KN 5061/7. Prevodom pozemku do výlučného vlastníctva žiadateľa dôjde k jeho majetkoprávnenému vysporiadaniu, čím sa zosúladí skutkový stav so stavom právnym pre následnú legalizáciu časti stavby (prístavba) nebytovej budovy súp. č. 1670.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.**

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 1.1/ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 1

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 5605/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľností bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9ods. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp..